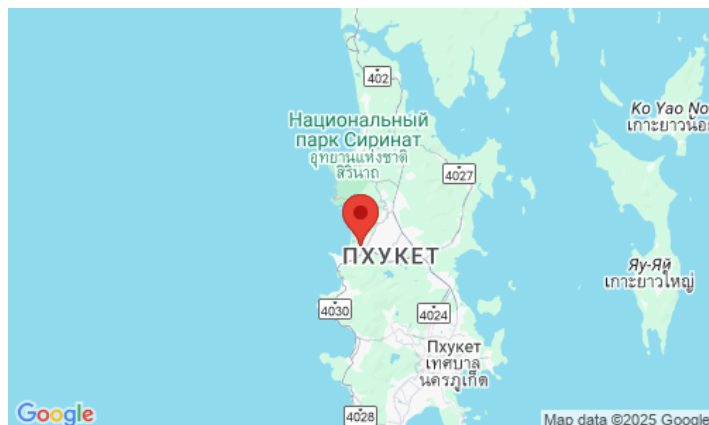
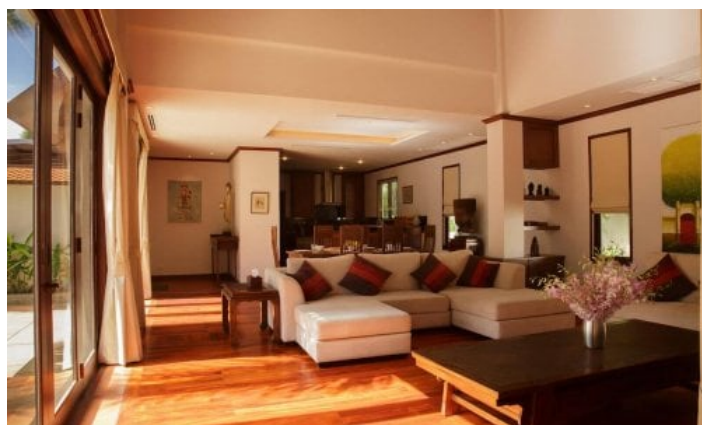
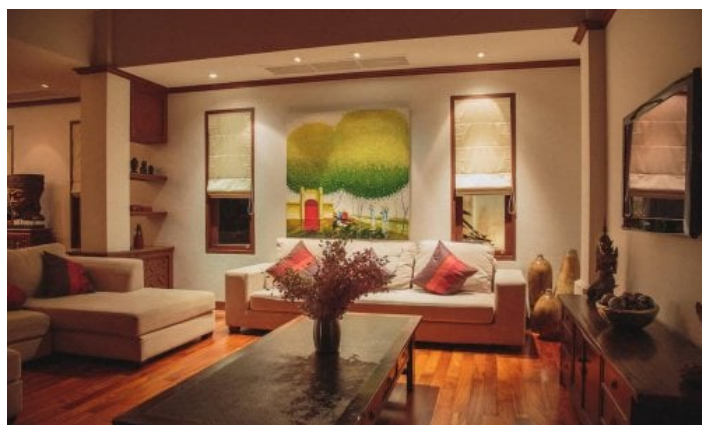


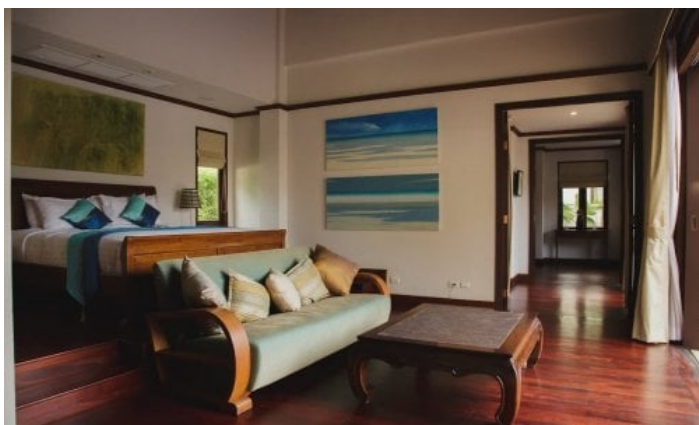
ID2002 КОМФОРТАБЕЛЬНАЯ ВИЛЛА С 5 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ САЙТАН, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА (+ ВИДЕО ОБЗОР)



Сделка	Аренда	Общая площадь, м²	1000
Тип недвижимости	Вилла	Жилая площадь, м²	500
Готовность	Готовый	Вид	Бассейн, Сад
Год сдачи	2008	Этажей в здании	1
До пляжа, м	1200	Парковочных мест	1
Спален	5	Мебель	С мебелью
Гостей	10	Предложение от	Частный владелец
Ванных	6		

Даты	Сутки, THB	3 Сутки, THB	Неделя, THB	2 Недели, THB	Месяц, THB
01.05 - 31.10	0	0	0	0	300 000
01.11 - 30.11	0	0	0	0	600 000
01.12 - 31.01	0	0	0	0	720 000
01.02 - 30.04	0	0	0	0	600 000





В распоряжении гостей гостиная, столовая, оборудованная кухня и пять спален. Столовая и кухня объединены в единое пространство, на кухне имеется все необходимое, начиная от посудомоечной машины и заканчивая столовыми приборами. Рядом с кухней есть подсобное помещение со стиральной и сушильной машинами. В гостиной установлен L-образный диван, телевизор и отличной аудиосистемой. Рядом с мастер-спальней, оборудованной шкафами и ванной комнатой, есть детская спальня для двоих детей.

Роскошная вилла находится в эксклюзивном комплексе SaiTaan, где расположено более сорока элитных вилл. Комплекс находится рядом с въездом в 5* курорт Лагуна и в 5 км от пляжа Бангтао. Эта роскошная вилла придется по душе тем, кто привык выбирать лучшее. Здесь есть все, что мы привыкли связывать с высоким уровнем жизни.

Описание проекта

Saitaan - одна из крупнейших резиденций Пхукета. Проект состоит из 48 роскошных вилл в балинезийском стиле с крышами из красной черепицы, площадью от 450 м2, каждая от 3 до 5 спален. Весь проект выполнен в едином стиле, типичная планировка виллы - это основное здание Г-образной формы, в котором расположены гостиная, кухня, несколько изолированных друг от друга спален со своими ванными комнатами и комната горничной. В отдельном павильоне расположена гостевая спальня с ванной комнатой. В центре большой плавательный бассейн с джакузи, бар и крытая беседка для отдыха. У каждой виллы - собственная крытая парковка. Виллы огорожены друг от друга и абсолютно приватны. Проект буквально утопает в тропической зелени и цветах.

Инфраструктура

Проект Сайтан представляет собой небольшой ухоженный городок с утопающими в зелени дорожками для прогулок и зелеными лужайками между домами. Проект круглосуточно охраняется, здесь же находится офис обслуживающей компании.

Что поблизости

8-километровый пляж Бангтао находится в нескольких минутах ходьбы от проекта Saitaan. На этом пляже расположились самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Сайтаном расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. Буквально в нескольких шагах от Saitaan Villas - торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах ходьбы. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 25 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 30 минут. Такая локация делает Saitaan одним из самых желанных и популярных жилых комплексов как у туристов, так и у экспатов.

Для кого подходит

Расположение зданий и вилл обеспечивает полную приватность, поэтому здесь любят отдыхать состоятельные гости острова. Большой размер вилл привлекает большие семьи с детьми и нянями. А особенность планировки с приватными не соприкасающимися между собой спальнями нравится большим компаниям из нескольких семей.