



PHUKET, PHUKET · THAILAND

1-Bedroom Apartment in Lake Residences by Gardens of Eden

ОБЗОР ОБЪЕКТА

1-комн. апартаменты · Пхукет,
Phuket
 1 СПАЛЕН

 1 ВАННЫХ

 52 КВ.М

Lake Residences — это третья фаза масштабного проекта Gardens of Eden, расположенного в районе Лайн-Банг Тао на Пхукете. Проект реализуется компанией Amal Development, а архитектурные и ландшафтные...

ЦЕНА ПРОДАЖИ

12,015,600 THB

≈ \$343,303

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Сделка	Продажа	Тип	Апартаменты
Проект	Лейк Резиденс Гарденс Эден	Вид	Горы
Этаж	2	До пляжа	501 м
Предложение	Застройщик	Цена/кв.м	231,069 THB





ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ



ETAO
Residences
7 2024

EDEN RESIDENCES

1ST PHASE, 50M TO THE BEACH

PARK RESIDENCES

2ND PHASE, 300M TO THE BEACH

LAKE RESIDENCES

3RD PHASE, 500M TO THE BEACH

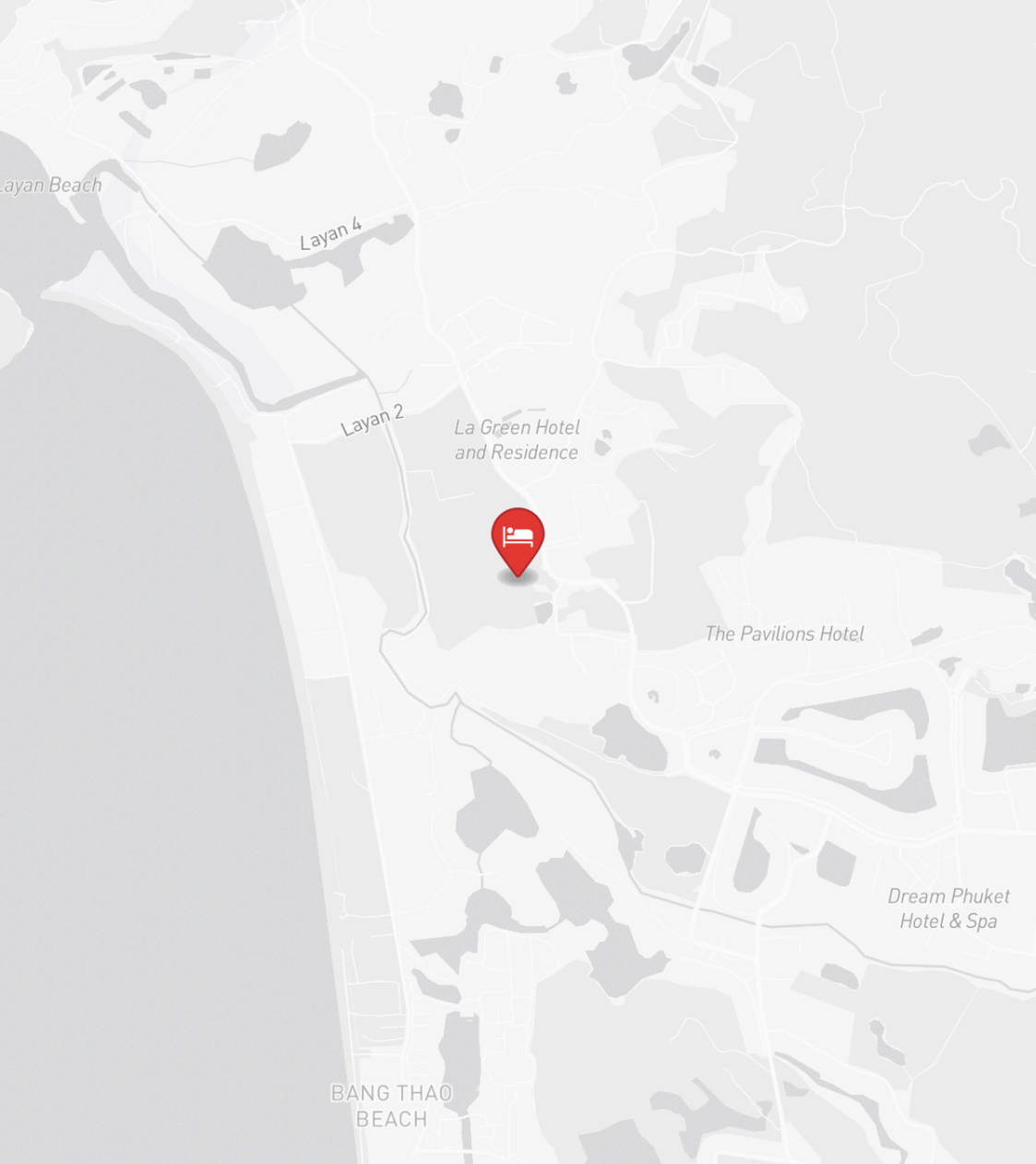
ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

“Проект реализуется компанией Amal Development, а архитектурные и ландшафтные решения разработаны студиями Tierra Design и Wonder by White Jacket.”

Lake Residences — это третья фаза масштабного проекта Gardens of Eden, расположенного в районе Лайан–Банг Тао на Пхукете. Проект реализуется компанией Amal Development, а архитектурные и ландшафтные решения разработаны студиями Tierra Design и Wonder by White Jacket. Основная концепция комплекса строится вокруг природы, комфорта и благополучия. Lake Residences находятся у живописного озера внутри мастер-плана и предлагают спокойную, парковую атмосферу с большим количеством зелени, водных пространств и низкой плотностью застройки. В эту фазу входят девять жилых корпусов общей сложностью 698 апартаментов, расположенных вокруг озера с 150-метровым бассейном и водной поверхностью около 5 000 м², где предусмотрены зоны с декоративными рыбами. Подземная парковка с лифтами помогает сохранить внутреннее пространство тихими и свободными от машин. Gardens of Eden делает акцент на образе жизни и здоровье. Около 70% всей

3,5 км, игровые зоны и клубы для детей, два клубхауса, кинотеатр под открытым небом, парк для домашних животных, несколько ресторанов на территории, бизнес-центр и небольшой супермаркет. В составе комплекса также предусмотрен отель на 80 номеров, что добавляет дополнительный уровень сервиса и удобства. Архитектурные решения и озеленение выполнены в биофильном стиле с использованием натуральных материалов и обилием растительности. Апартаменты в Lake Residences предлагаются на долгосрочной арендной основе сроком на 90 лет, при этом по запросу доступно оформление в полную собственность за дополнительную плату. Пакеты мебели приобретаются отдельно. Завершение строительства этой фазы планируется в третьем квартале 2028 года. Поскольку проект является off-plan, покупателям стоит учитывать стандартные риски, связанные со сроками строительства, структурой лизхолда и долгосрочным инвестиционным горизонтом. Тем не





РАСПОЛОЖЕНИЕ

- 501 М ДО ПЛЯЖ
- 20-45 МИН ДО АЭРОПОРТ ПХУКЕТА
- 15-30 МИН ДО CENTRAL PHUKET