



PHUKET, PHUKET · THAILAND

4-Bedroom Villa in Annara Residence

ОБЗОР ОБЪЕКТА

4-комн. вилла · Пхукет, Phuket

 4 СПАЛЕН

 5 ВАННЫХ

 445 КВ.М

Annara Residences — это эксклюзивная коллекция всего из 9 роскошных вилл с бассейнами в одном из самых престижных районов Пхукета — Бангтао-Пасак. Созданные для тех, кто ценит приватность, элегантн...

ЦЕНА ПРОДАЖИ

37,900,000 THB

≈ \$1,082,857

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Сделка	Продажа	Тип	Вилла
Проект	Аннара Резиденс	Вид	Бассейн
Участок	365 кв.м	До пляжа	5001 м
Предложение	Застройщик	Цена/кв.м	85,169 THB



ภาพเท่านั้น
are for advertising purposes only.



ГАЛЕРЕЯ



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
สีและบรรยากาศเป็นเพียงเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

ANN
RESIDENCE







ภาพนี้
for advertising purposes only.
Галерея



ภาพจำลองเพื่อพรีเซนเทชันเท่านั้น
Pages and atmosphere are for advertising purposes only.

ANN





ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ

ภาพและบรรยากาศจำลองใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

ANNARA

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

“Созданные для тех, кто ценит приватность, элегантность и удобство, эти виллы сочетают современную тропическую архитектуру с атмосферой курортного образа жизни...”

Annara Residences — это эксклюзивная коллекция всего из 9 роскошных вилл с бассейнами в одном из самых престижных районов Пхукета — Бангтао–Пасак. Созданные для тех, кто ценит приватность, элегантность и удобство, эти виллы сочетают современную тропическую архитектуру с атмосферой курортного образа жизни. Покупателям предлагается выбор из двух просторных планировок: 4-спальная Villa Nara и 5-спальная Villa Anna. Каждая резиденция оснащена ванными комнатами при всех спальнях, помещением для персонала и имеет площадь застройки от 450 до 660 кв.

м. Высокие потолки, открытые планировки, панорамное остекление от пола до потолка и плавный переход между внутренними и внешними пространствами создают ощущение свободы и света. Жизнь здесь дополняется премиальной инфраструктурой: павильон Tree House, который можно использовать

как СПА-зону, спортзал или кабинет; три кухни (азиатская, для барбекю); частные бассейны с солёной водой; сауна; паровая комната; ландшафтные сады; система «умный дом». Локация — одно из главных преимуществ: всего несколько минут до пляжей Бангтао, Сурин и Лаян, а также до Boat Avenue, поля для гольфа Laguna, международных школ и аэропорта Пхукета. Annara Residences предлагает варианты владения во фрихолд и лизхолд, полное управление недвижимостью и арендой, круглосуточную охрану, а также высокую инвестиционную привлекательность с прогнозируемой доходностью от аренды 7–10% в год. Завершение строительства планируется в 3 квартале 2026 года. Это редкая возможность приобрести лимитированную виллу в одном из самых желанных районов Пхукета — идеальный выбор для постоянного проживания, отдыха или получения стабильного дохода от аренды.





РАСПОЛОЖЕНИЕ

- 5001 М ДО ПЛЯЖ
- 20-45 МИН ДО АЭРОПОРТ ПХУКЕТА
- 15-30 МИН ДО CENTRAL PHUKET