

*The* TITLE VILLA  
ESTELLA | NAIYANG

ID 8278

*Private Pool Villa*

PHUKET, PHUKET · THAILAND

3-Bedroom Villa in Villa Estella

ОБЗОР ОБЪЕКТА

## 3-комн. вилла · Пхукет, Phuket

 3 СПАЛЕН

 4 ВАННЫХ

 252 КВ.М

Villa Estella Это новый эксклюзивный проект из 26 дизайнерских villas, расположенный в живописном районе Найянг на Пхукете. Всего в 600 метрах от пляжа, среди тропической зелени, создается уникальное ...

ЦЕНА ПРОДАЖИ

# 18,600,000 THB

≈ \$531,429

ХАРАКТЕРИСТИКИ

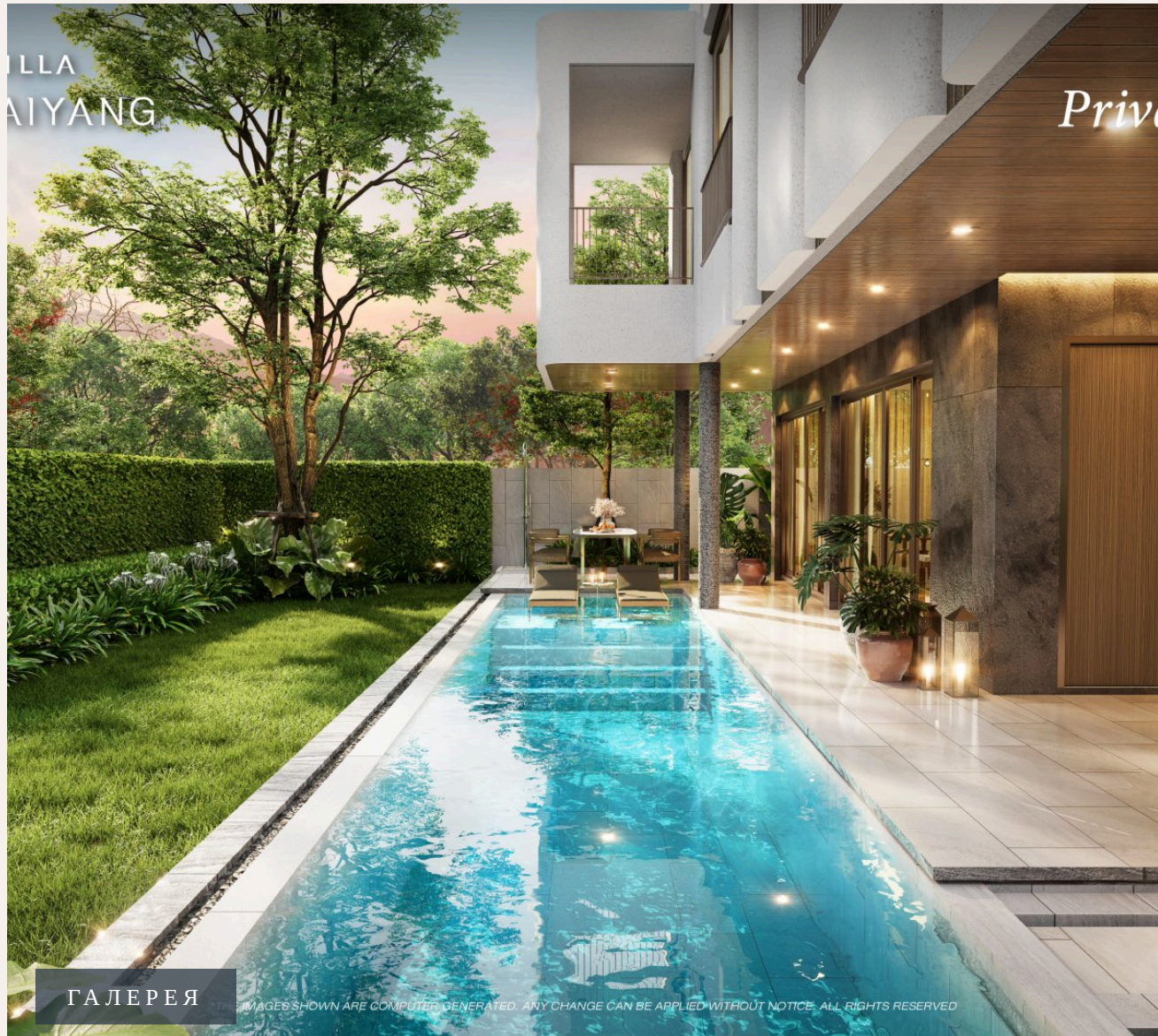
Сделка	Продажа	Тип	Вилла
Проект	Вилла Эстелла	Вид	Бассейн
Участок	187 кв.м	До пляжа	601 м
Предложение	Застройщик	Цена/кв.м	73,810 THB

# VILLA AIYANG

## Living Area Wi



THE IMAGES SHOWN ARE COMPUTER GENERATED. ANY CHANGE CAN BE APPLIED WITHOUT NOTICE. ALL RIGHTS RESERVED



VILLA  
NAIYANG

Private

ГАЛЕРЕЯ

IMAGES SHOWN ARE COMPUTER GENERATED. ANY CHANGE CAN BE APPLIED WITHOUT NOTICE. ALL RIGHTS RESERVED



the TITLE VILLA  
ELLA | NAIYANG

Living Area With Pool

THE IMAGES SHOWN ARE COMPUTER GENERATED. ANY CHANGE CAN BE APPLIED WITHOUT NOTICE. ALL RIGHTS RESERVED



the TITLE VILLA  
ELLA | NAIYANG

Dining Area With Pool

THE IMAGES SHOWN ARE COMPUTER GENERATED. ANY CHANGE CAN BE APPLIED WITHOUT NOTICE. ALL RIGHTS RESERVED

VILLA  
NAIYANG

*Dining Area With*



ГАЛЕРЕЯ

\*THE IMAGES SHOWN ARE COMPUTER GENERATED. ANY CHANGE CAN BE APPLIED WITHOUT NOTICE. ALL RIGHTS RESERVED

IMAGES SHOWN ARE COMPUTER GENERATED. ANY CHANGE CAN BE APPLIED WITHOUT NOTICE. ALL RIGHTS RESERVED

The TITLE VILLA  
ESTELLA | NAIYANG

Master Bathroom



The TITLE VILLA  
ESTELLA | NAIYANG

Master Bedroom With Pool View Balcony



ГАЛЕРЕЯ

\*THE IMAGES SHOWN ARE COMPUTER GENERATED. ANY CHANGE CAN BE APPLIED WITHOUT NOTICE. ALL RIGHTS RESERVED.

*The* TITLE VILLA  
ESTELLA | NAIYANG

*Ensuite Bathroom 1*



ГАЛЕРЕЯ

\*THE IMAGES SHOWN ARE COMPUTER GENERATED. ANY CHANGE CAN BE APPLIED WITHOUT NOTICE. ALL RIGHTS RESERVED



VILLA  
NAIYANG

P

\*THE IMAGES SHOWN ARE COMPUTER GENERATED. ANY CHANGE CAN BE APPLIED WITHOUT NOTICE. ALL RIGHTS RESERVED

VILLA  
NAIYANG

Private



ГАЛЕРЕЯ

\*THE IMAGES SHOWN ARE COMPUTER GENERATED. ANY CHANGE CAN BE APPLIED WITHOUT NOTICE. ALL RIGHTS RESERVED



the TITLE VILLA  
ELLA | NAIYANG

Living Area With Pool

\*THE IMAGES SHOWN ARE COMPUTER GENERATED. ANY CHANGE CAN BE APPLIED WITHOUT NOTICE. ALL RIGHTS RESERVED

the TITLE VILLA  
ELLA | NAIYANG

Private Pool



\*THE IMAGES SHOWN ARE COMPUTER GENERATED. ANY CHANGE CAN BE APPLIED WITHOUT NOTICE. ALL RIGHTS RESERVED

## ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

*“Всего в 600 метрах от пляжа, среди тропической зелени, создаётся уникальное пространство для жизни, сочетающее стильную архитектуру, комфорт и приватность.”*

Villa Estella Это новый эксклюзивный проект из 26 дизайнерских вилл, расположенный в живописном районе Найянг на Пхукете. Всего в 600 метрах от пляжа, среди тропической зелени, создаётся уникальное пространство для жизни, сочетающее стильную архитектуру, комфорт и приватность. Каждая вилла предлагает от 252 до 264 квадратных метров элегантного пространства с высокими потолками и продуманной планировкой.

Приватные участки площадью от 187 до 331 квадратных метров позволяют создать

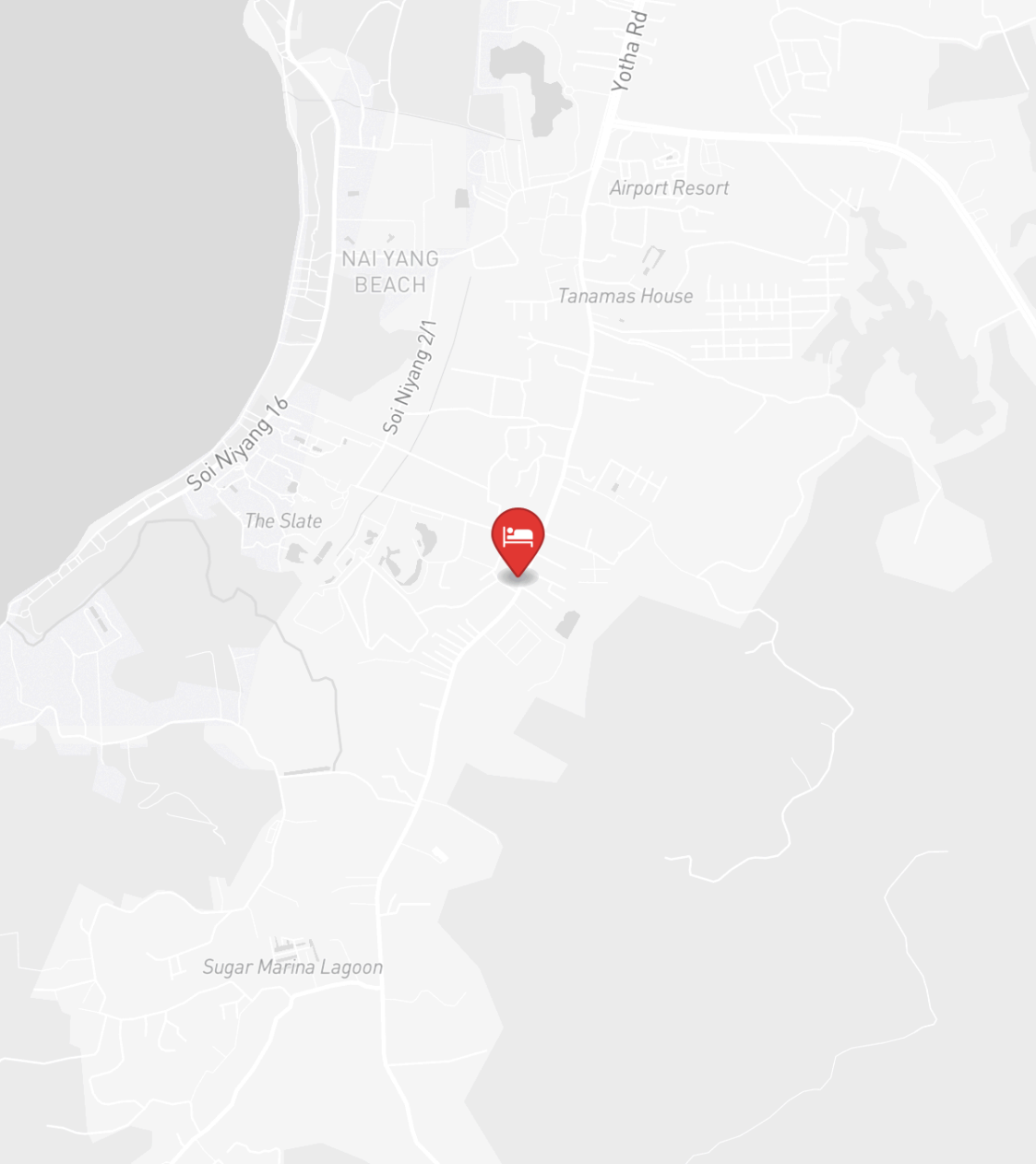
индивидуальный ландшафтный дизайн, обеспечивая ощущение уединения и гармонии с природой. Жители Villa Estella смогут пользоваться первоклассными удобствами, включая современный фитнес-центр, бассейн, сауну, парк для собак и детскую площадку. Всё это делает проект идеальным местом как для комфортного проживания, так и для выгодного вложения. Начало строительства запланировано на март 2025 года, а передача ключей владельцам состоится в конце 2026 – начале 2027 года.

### ИНВЕСТИЦИИ

**18,600,000 THB** ≈ \$531,429

Цена за м<sup>2</sup>: 73,810 THB





## РАСПОЛОЖЕНИЕ

- 601 М ДО ПЛЯЖ
- 20-45 МИН ДО АЭРОПОРТ ПХУКЕТА
- 15-30 МИН ДО CENTRAL PHUKET