



PHUKET, PHUKET · THAILAND

# Apartment in Aura Condominium Rawai

## ОБЗОР ОБЪЕКТА

# -1-комн. апартаменты · Пхукет, Phuket

 -1 СПАЛЕН

 1 ВАННЫХ

 29 КВ.М

AURA Condominium: Ваш путь к современной роскоши на Пхукете  
AURA Condominium — это современный и роскошный жилой комплекс, расположенный в самом сердце района Равай, Пхукет. Проект включает два семи...

## ЦЕНА ПРОДАЖИ

## 2,782,080 THB

≈ \$79,488

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Сделка	Продажа	Тип	Апартаменты
Проект	Аура Кондоминиум Равай	Вид	Город
Этаж	2	До пляжа	5001 м
Предложение	Застройщик	Цена/кв.м	95,934 THB



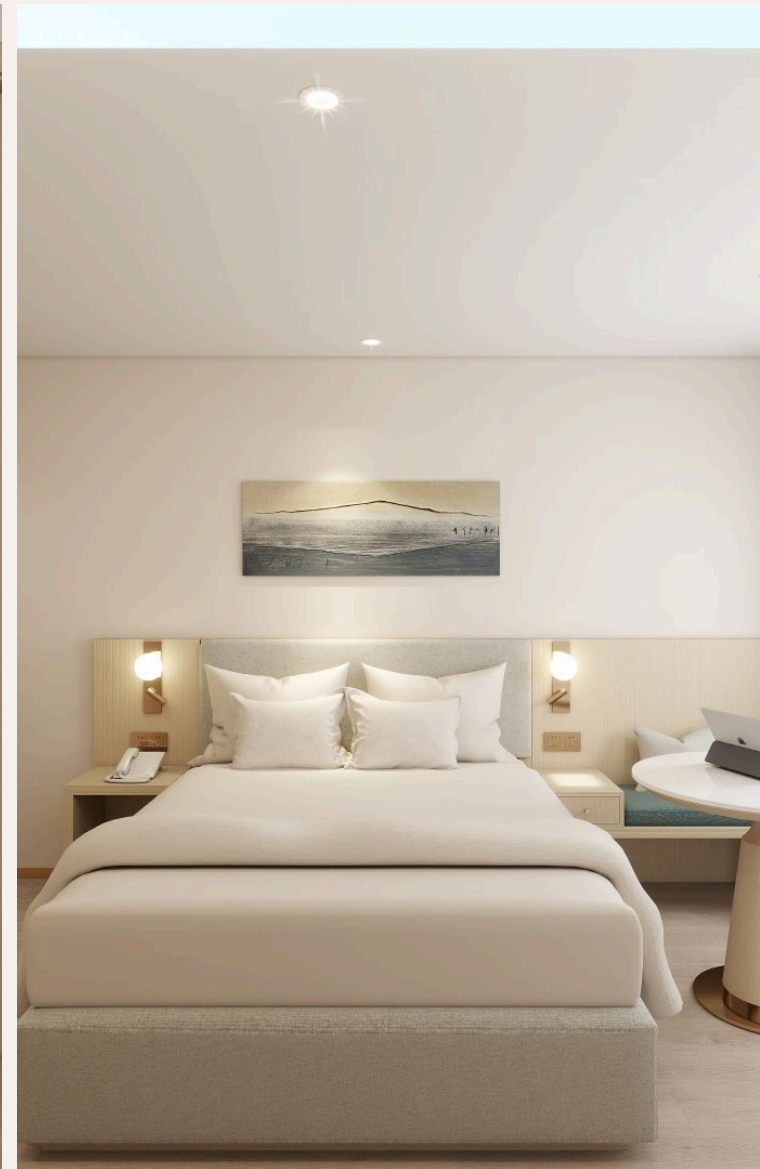


ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ





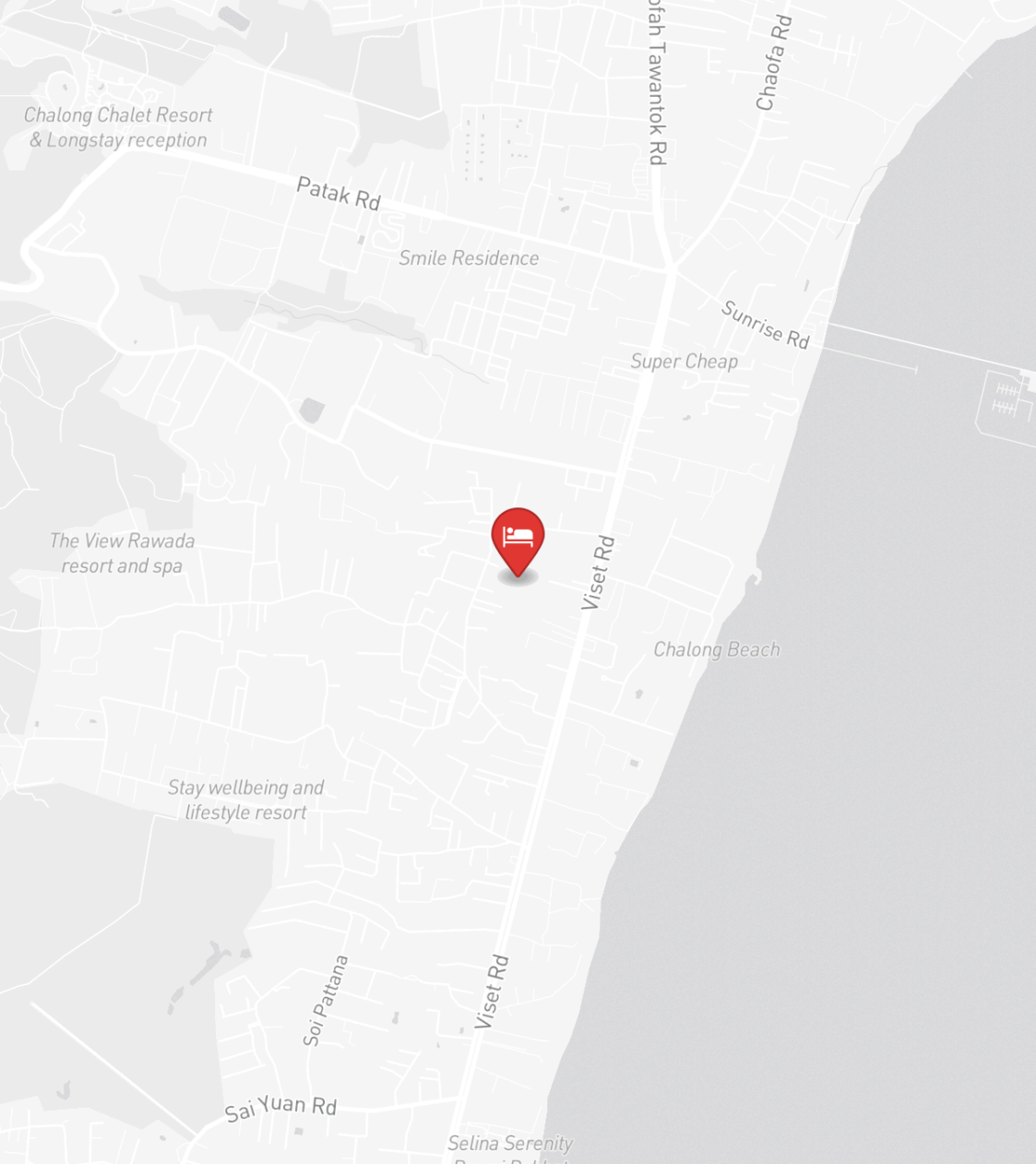
## ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

*“Проект включает два семиэтажных здания, всего 241 полностью меблированная и оборудованная квартира, предлагающая различные варианты жилья для любого стиля жи...”*

AURA Condominium: Ваш путь к современной роскоши на Пхукете AURA Condominium — это современный и роскошный жилой комплекс, расположенный в самом сердце района Равай, Пхукет. Проект включает два семиэтажных здания, всего 241 полностью меблированная и оборудованная квартира, предлагающая различные варианты жилья для любого стиля жизни. От студий Superior до просторных трехкомнатных квартир, размеры варьируются от 29.23 кв.м до 96.07 кв.м. Цены начинаются от 2.63 млн. THB (\$74,673 USD) и доходят до 8.64 млн. THB (\$245,428 USD), средняя стоимость за квадратный метр составляет около 110,000 THB (\$3,115 USD). В комплексе 10% квартир имеют прямой доступ к бассейну, 50% — захватывающий вид на море, а 100% — полностью оборудованы современной техникой. Экстерьер AURA Condominium выполнен в современном стиле с изогнутыми линиями зданий и большими панорамными окнами. Центральная часть комплекса включает большой бассейн,

вложение. С привлекательной программой Rental Pool владельцы получают доход от аренды, который профессионально управляется. Управляющая компания рассчитывает доход, вычитает расходы и распределяет 70% чистой прибыли между владельцами, делая проект идеальным выбором для инвесторов, заинтересованных в высокой доходности. Комплекс расположен в престижном районе с легким доступом к лучшим пляжам, торговым центрам и достопримечательностям Пхукета: - Пляжи: Равай (9 минут), Найхарн (12 минут), Ката (13 минут). - Транспорт: пирс Чалонг (5 минут), аэропорт Пхукета (45 минут). - Магазины: Villa Market (6 минут), Robinson (8 минут), Central Phuket Festival (15 минут). - Достопримечательности: Большой Будда (7.3 км), Старый город Пхукета (10 км), Бангла Роуд (17 км). AURA Condominium предлагает впечатляющий спектр удобств для вашего комфорта и удобства. Среди них: просторный лобби, спа с турецкой баней и финской сауной, коворкинг с конференц-залами, детская





## РАСПОЛОЖЕНИЕ

- 5001 М ДО ПЛЯЖ
- 20-45 МИН ДО АЭРОПОРТ ПХУКЕТА
- 15-30 МИН ДО CENTRAL PHUKET