



BANG TAO, PHUKET · THAILAND

Стильные апартаменты в строящемся кондоминиуме на пляже Лаян

# 1-комн. апартаменты · Bang Tao, Phuket

 1 СПАЛЕН

 1 ВАННЫХ

 61 КВ.М

Комплекс удобно расположен в северной части острова в пешей доступности от одного из лучших пляжей Пхукета, в престижном районе рядом с 5-звездочными отелями, теннисными кортами и гольф-полями. Райо...

## ЦЕНА ПРОДАЖИ

# 7,900,000 THB

≈ \$225,714

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

|             |                |             |                  |
|-------------|----------------|-------------|------------------|
| Сделка      | Продажа        | Тип         | Апартаменты      |
| Проект      | Лаян Грин Парк | Вид         | Сад              |
| Мебель      | С мебелью      | Этаж        | 1                |
| До пляжа    | 600 м          | Предложение | Частный владелец |
| Цена/кв.м   | 129,508 THB    | Доходность  | 5%               |
| Гарант. лет | 2 лет          |             |                  |





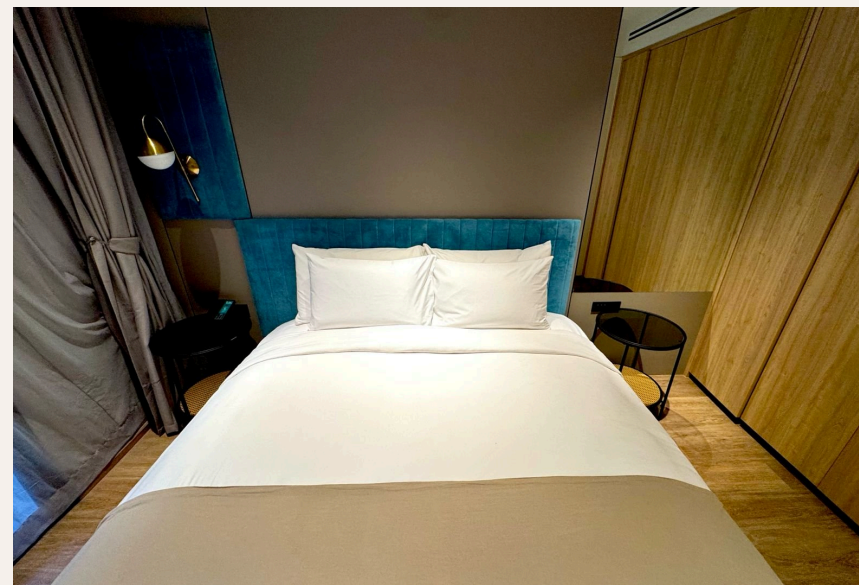
ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ

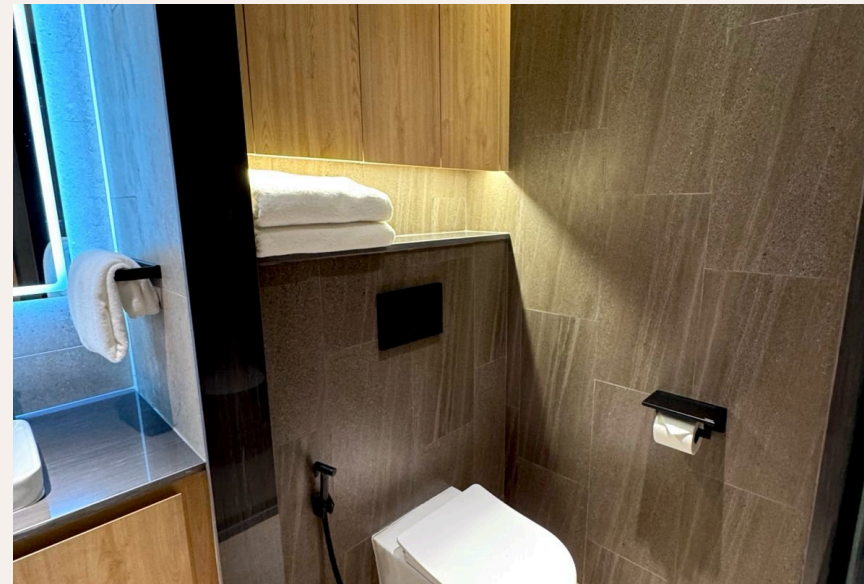






ГАЛЕРЕЯ







ГАЛЕРЕЯ



ГАЛЕРЕЯ



## ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

*“Пляж входит в десятку лучших в Таиланде. Это полностью оборудованные односпальные апартаменты, с удачно разделенным пространством, комфортным для жизни.”*

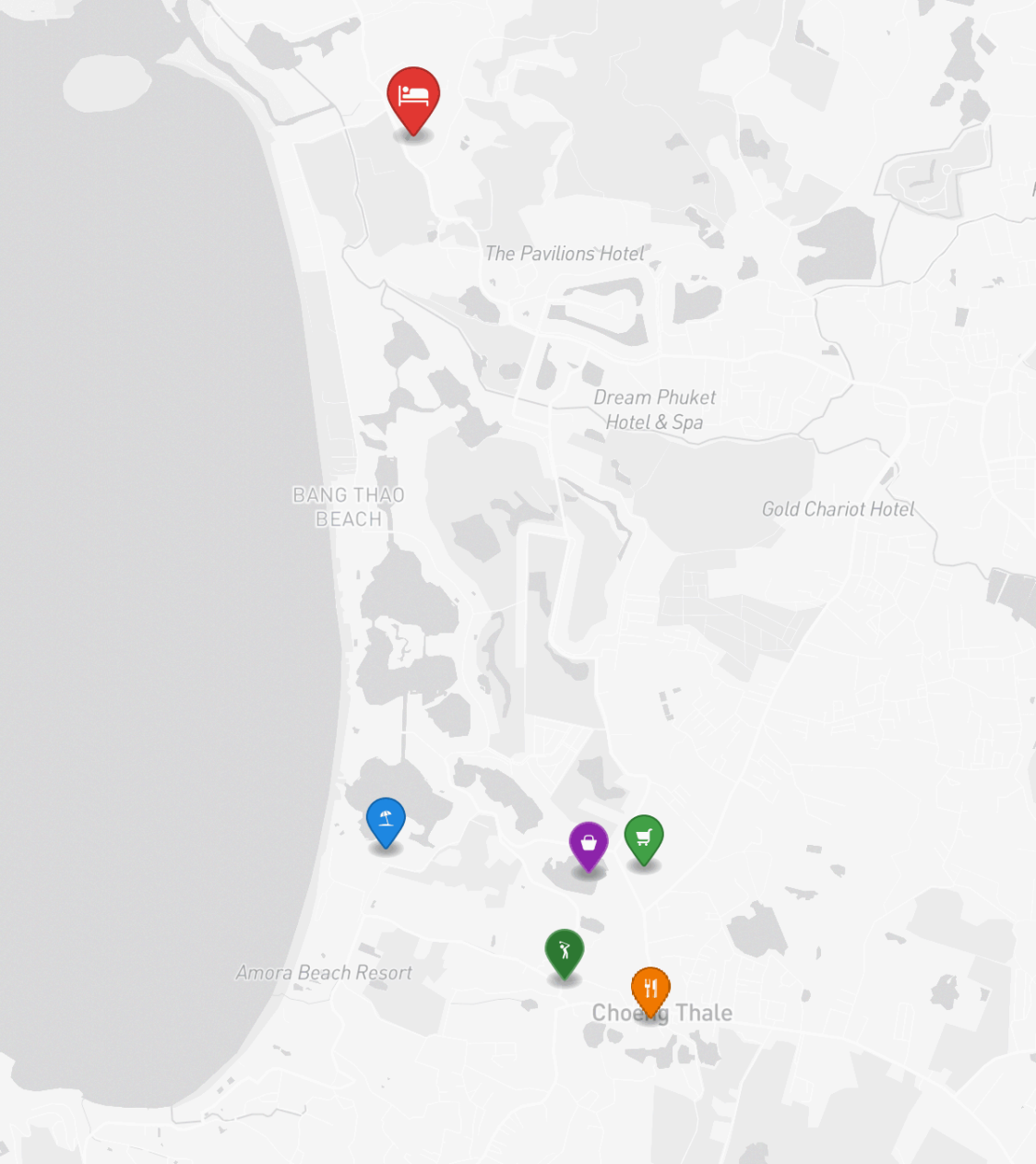
Комплекс удобно расположен в северной части острова в пешей доступности от одного из лучших пляжей Пхукета, в престижном районе рядом с 5-звездочными отелями, теннисными кортами и гольф-полями. Район Бангтао считается самым престижным местом на Пхукете. 8-километровый пляж. Пляж входит в десятку лучших в Таиланде. Это полностью оборудованные односпальные апартаменты, с удачно разделенным пространством, комфортным для жизни. Апартаменты расположены на первом этаже с собственным джакузи на террасе. На территории комплекса есть фитнес зал, зал для йоги, детский клуб, игровая площадка, открытый бассейн, детский бассейн, ресторан, бар. При строительстве использовались технологии, которые позволяют минимизировать влияние на окружающую среду и экономить в дальнейшем 40% электроэнергии.

Самые основные из энергосберегающих и дружественных природе технологий в комплексе — это солнечные батареи, использование природных источников охлаждения и вентиляции, а также экологичные материалы строительства. В 7 минутах езды на машине гипермаркет Tesco Lotus, где можно приобрести продукты, одежду, технику, товары для дома. В 5 минутах езды супермаркет премиум-класса Villa Market, где можно приобрести импортные продукты питания и напитки высшего качества. Ну и самое главное всеми любимый район Лагуны - территория площадью в 220 гектаров, на которой расположены красивые виллы, отели класса премиум и люкс, прогулочные зоны, рестораны, бары, СПА-салоны и бутики. От международного аэропорта Пхукета 20 минут езды.



### ИНВЕСТИЦИИ

**7,900,000 THB** ≈ \$225,714



## РАСПОЛОЖЕНИЕ

Банг Тао — престижный район на западном побережье Пхукета, известный люкс-курортами, ресторанами и комплексом Лагуна.

- 600 М ДО ПЛЯЖ
- 5 МИН ДО BOAT AVENUE
- 5 МИН ДО ЛАГУНА

- **Пляж:** Пляж Банг Тао
- **Шопинг:** Boat Avenue
- **Супермаркет:** Villa Market
- **Рестораны:** Catch Beach Club
- **Гольф:** Laguna Golf