A modern tropical villa with a large glass facade, a swimming pool, and lush greenery. The villa features a white exterior and a dark roof. The interior is visible through the glass, showing a living area with a sofa and a coffee table. The pool is in the foreground, and there are trees and a lawn in the background.

LAGUNA, PHUKET · THAILAND

Очаровательная четырехкомнатная вилла в современном тропическом
стиле

ОБЗОР ОБЪЕКТА

4-комн. вилла · Laguna, Phuket

 4 СПАЛЕН

 6 ВАННЫХ

 414 КВ.М

 2 ПАРКИНГ

Начинается новая фаза строительства vill Botaniка, окруженная впечатляющей зеленой природой, расположена в центре эксклюзивного района Бангтао. Поблизости находятся 5* отели, такие как Laguna Outri...

ЦЕНА ПРОДАЖИ

36,000,000 THB

≈ \$1,028,571

ХАРАКТЕРИСТИКИ

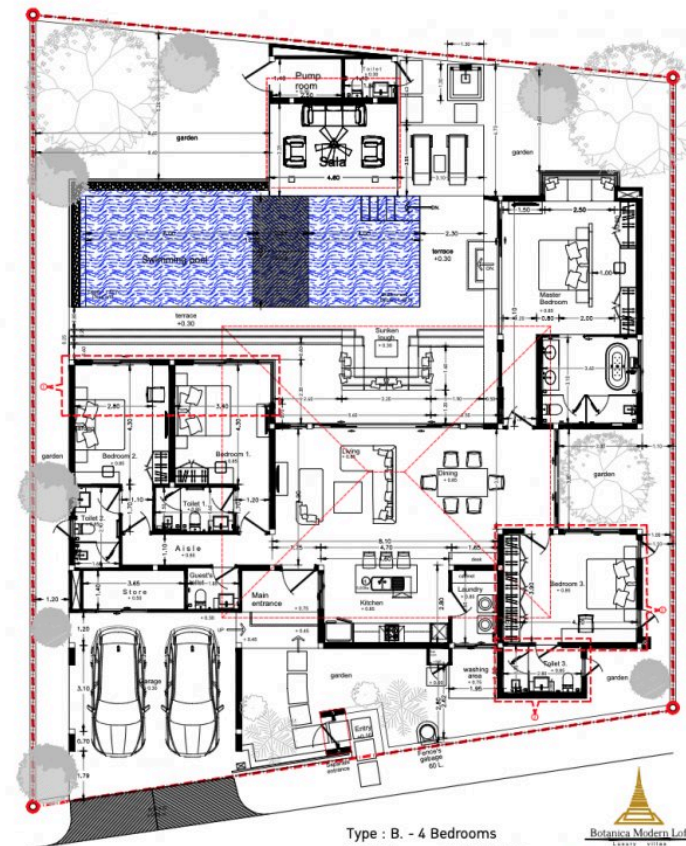
Сделка	Продажа	Тип	Вилла
Проект	Ботаника Модерн Лофт	Вид	Бассейн, Сад
Мебель	С мебелью	Участок	590 кв.м
Бассейн	48 кв.м	Паркинг	2
До пляжа	5200 м	Предложение	Частный владелец
Цена/кв.м	86,957 THB		







ГАЛЕРЕЯ



- Notes:
- 1. expand Bedroom 1, Bedroom 2.
 - 2. Move Toilet 2.
 - 3. Revert Bedroom 3, as show on drawing.

Type : B. - 4 Bedrooms
 Land Plot = 590.2527 sq.m.
 Useable space :
 Internal area = 218.09 sq.m.
 External area = 196.58 sq.m.
 All area = 414.67 sq.m.
 One storey house - 4 Bedrooms and 6 Bathrooms
 Swimming pool = 4.00 x 12.00 m.

Botanica Modern Loft
 Type : B.
 4 Bedrooms
 Luxury villas
 8.2
 Update : 29 JULY 22
 Ground Floor Plan
 scale 1:100

Project Name		M15	
Project No.		8.21b	
Project Location		Botanica Modern Loft	
Project Status		Approved	
Project Date		2022	
Project Designer		Botanica Modern Loft	
Project Architect		Botanica Modern Loft	
Project Engineer		Botanica Modern Loft	
Project Surveyor		Botanica Modern Loft	
Project Consultant		Botanica Modern Loft	
Project Contractor		Botanica Modern Loft	
Project Manager		Botanica Modern Loft	
Project Supervisor		Botanica Modern Loft	
Project Inspector		Botanica Modern Loft	
Project Approver		Botanica Modern Loft	
Project Signatory		Botanica Modern Loft	
Project Seal		Botanica Modern Loft	
Project Stamp		Botanica Modern Loft	
Project License		Botanica Modern Loft	
Project Registration		Botanica Modern Loft	
Project Approval		Botanica Modern Loft	
Project Compliance		Botanica Modern Loft	
Project Adherence		Botanica Modern Loft	
Project Integrity		Botanica Modern Loft	
Project Honesty		Botanica Modern Loft	
Project Transparency		Botanica Modern Loft	
Project Accountability		Botanica Modern Loft	
Project Responsibility		Botanica Modern Loft	
Project Reliability		Botanica Modern Loft	
Project Trustworthiness		Botanica Modern Loft	
Project Credibility		Botanica Modern Loft	
Project Reputability		Botanica Modern Loft	
Project Respectability		Botanica Modern Loft	
Project Dignity		Botanica Modern Loft	
Project Honor		Botanica Modern Loft	
Project Integrity		Botanica Modern Loft	
Project Honesty		Botanica Modern Loft	
Project Transparency		Botanica Modern Loft	
Project Accountability		Botanica Modern Loft	
Project Responsibility		Botanica Modern Loft	
Project Reliability		Botanica Modern Loft	
Project Trustworthiness		Botanica Modern Loft	
Project Credibility		Botanica Modern Loft	
Project Reputability		Botanica Modern Loft	
Project Respectability		Botanica Modern Loft	
Project Dignity		Botanica Modern Loft	
Project Honor		Botanica Modern Loft	

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

“Поблизости находятся 5 отели, такие как Laguna Outrigger , Banyan Tree, Dusit Thani и др., а пляж Лагуна и Бангтао всего лишь в 5 км.”*

Начинается новая фаза строительства вилл Ботаника, окруженная впечатляющей зеленой природой, расположена в центре эксклюзивного района Бангтао. Поблизости находятся 5* отели, такие как Laguna Outrigger , Banyan Tree, Dusit Thani и др., а пляж Лагуна и Бангтао всего лишь в 5 км.

Виллы 470m² и стартовая цена всего от 20 000 000 THB. Все виллы очень просторные; в современном тропическом

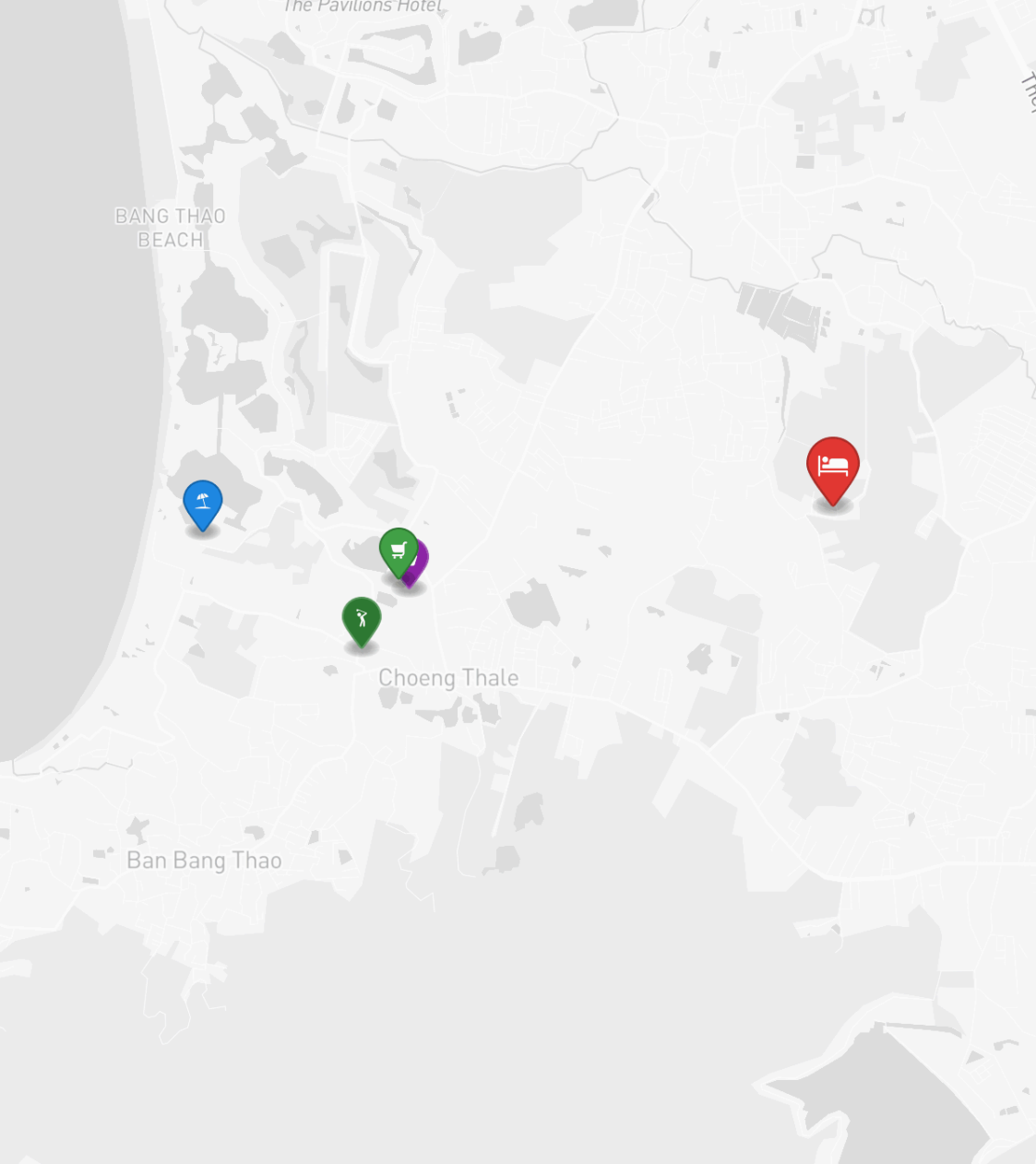
балийском стиле. На участке расположен просторный бассейн и беседка сала. Представьте себе, что вы просыпаетесь с впечатляющим видом на горы из вашей частной роскошной виллы, попивая кофе на вашей террасе или просто наслаждаетесь беззаботной пробежкой вокруг роскошного комплекса. Эти эксклюзивные, удостоенные наград роскошные виллы пользуются большой популярностью, и именно поэтому их осталось всего 7.

ИНВЕСТИЦИИ

36,000,000 THB ≈ \$1,028,571

Цена за м²: 86,957 THB





РАСПОЛОЖЕНИЕ

Лагуна Пхукет — интегрированный курортный комплекс мирового уровня с гольф-полями, спа и развитой инфраструктурой.

- 5200 М ДО ПЛЯЖ
- 5 МИН ДО БАНГ ТАО
- 5 МИН ДО BOAT AVENUE
- 15 МИН ДО СУРИН

- **Пляж:** Пляж Банг Тао
- **Шопинг:** Canal Village
- **Гольф:** Laguna Golf
- **Супермаркет:** Canal Village Market