



LAYAN, PHUKET · THAILAND


Роскошная четырехспальная вилла вблизи Анчан Лагун, Бангтао

ОБЗОР ОБЪЕКТА

3-комн. вилла · Layan, Phuket

 3 СПАЛЕН

 3 ВАННЫХ

 441 КВ.М

 1 ЭТАЖЕЙ

Новая просторная вилла с 4 спальнями в 7 минутах от пляжа Лаян доступна для покупки и полностью готова для жизни. Вилла с личным бассейном, джакузи и частной территорией расположена в тихом месте...

ЦЕНА ПРОДАЖИ

28,000,000 THB

≈ \$800,000

ХАРАКТЕРИСТИКИ

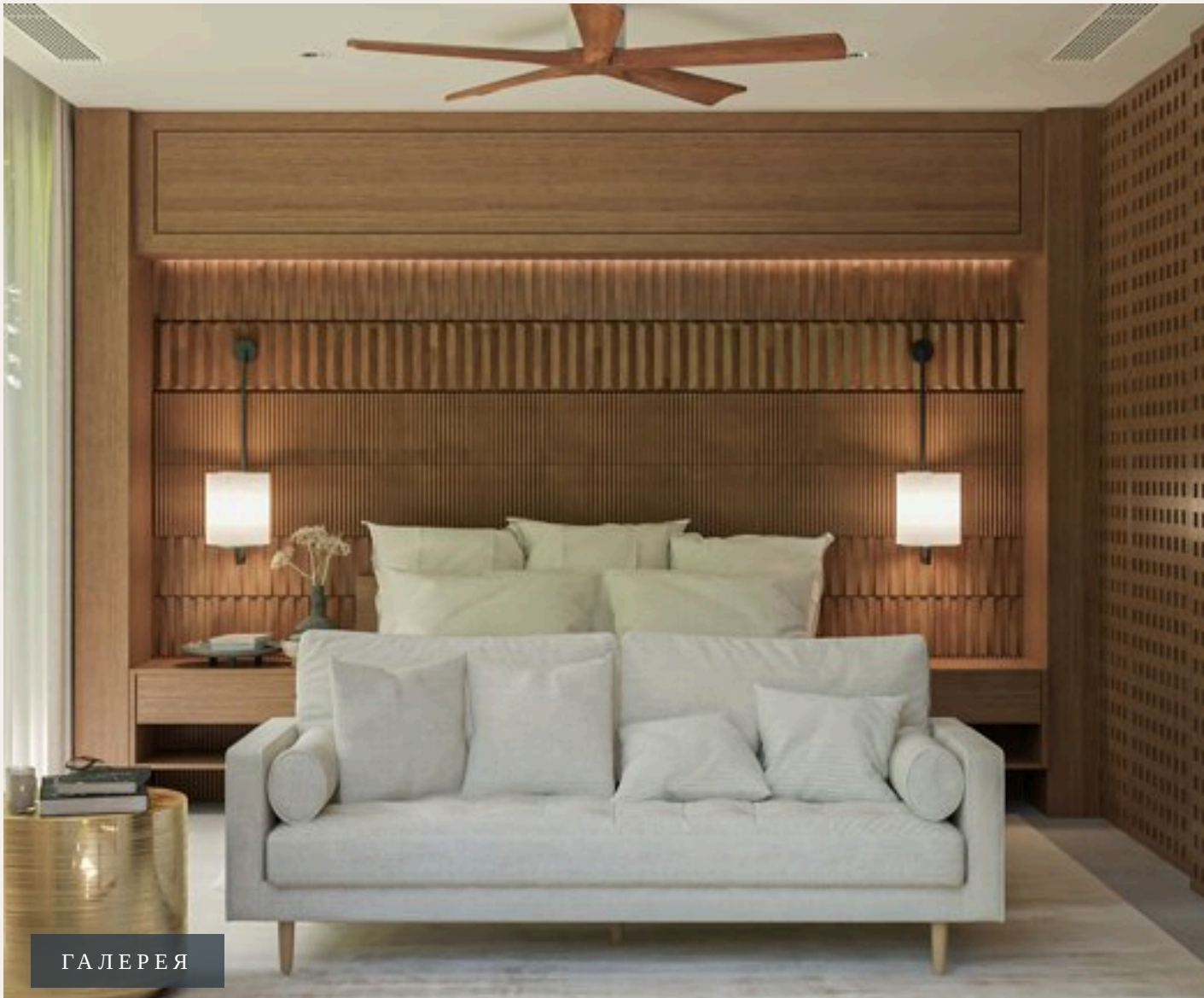
Сделка	Продажа	Тип	Вилла
Проект	Лаян Лаки	Вид	Бассейн
Мебель	Без мебели	Этажей	1
Участок	611 кв.м	До пляжа	4700 м
Предложение	Застройщик	Цена/кв.м	63,492 THB



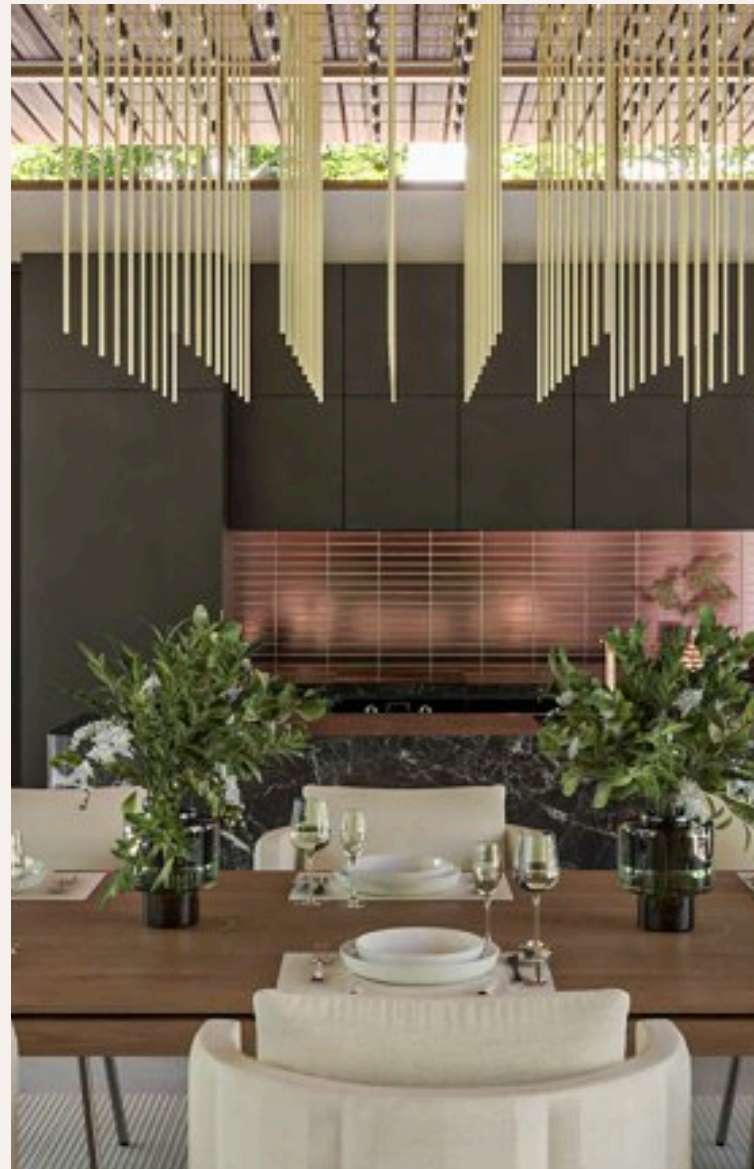


ГАЛЕРЕЯ





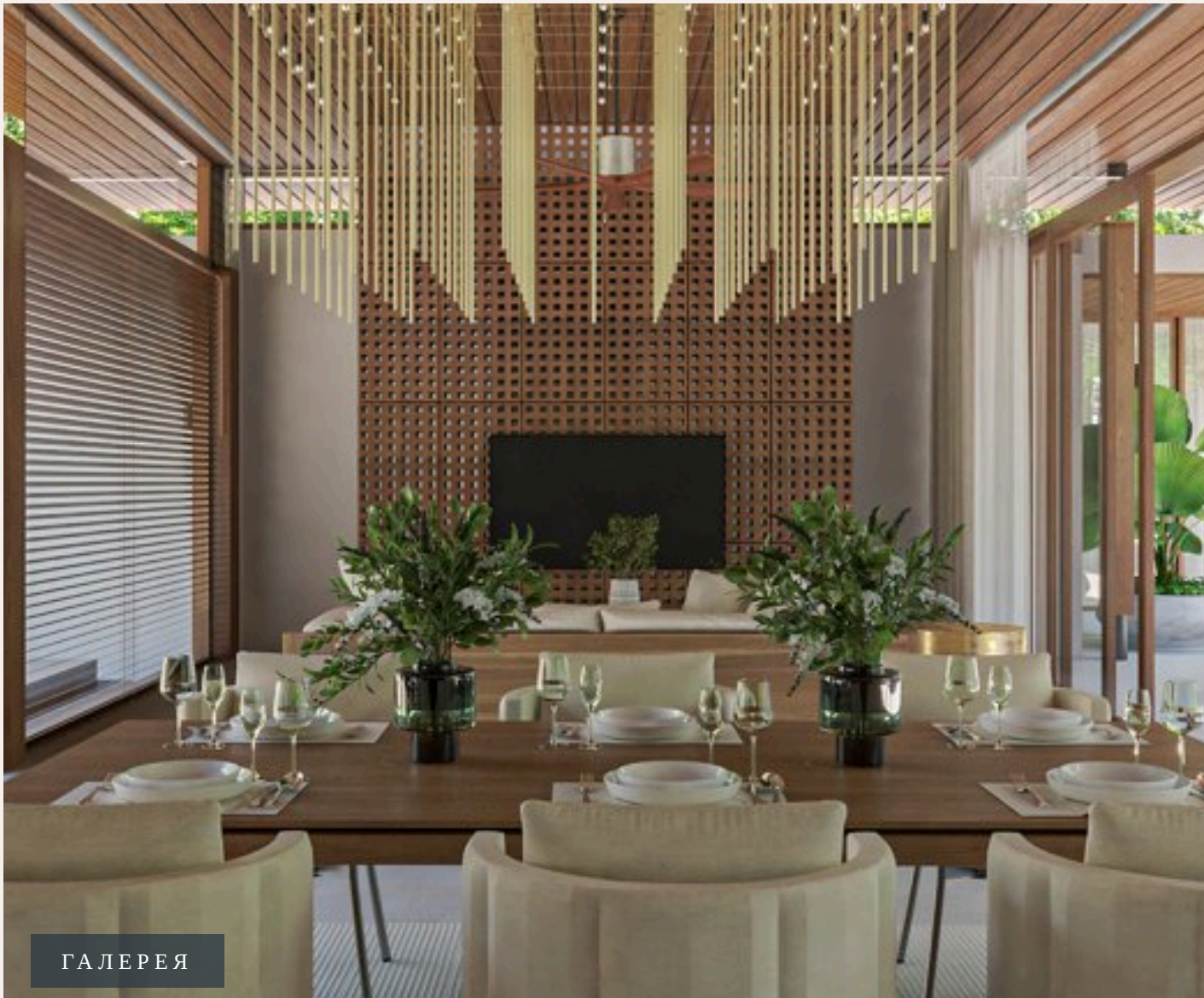
ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ



ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

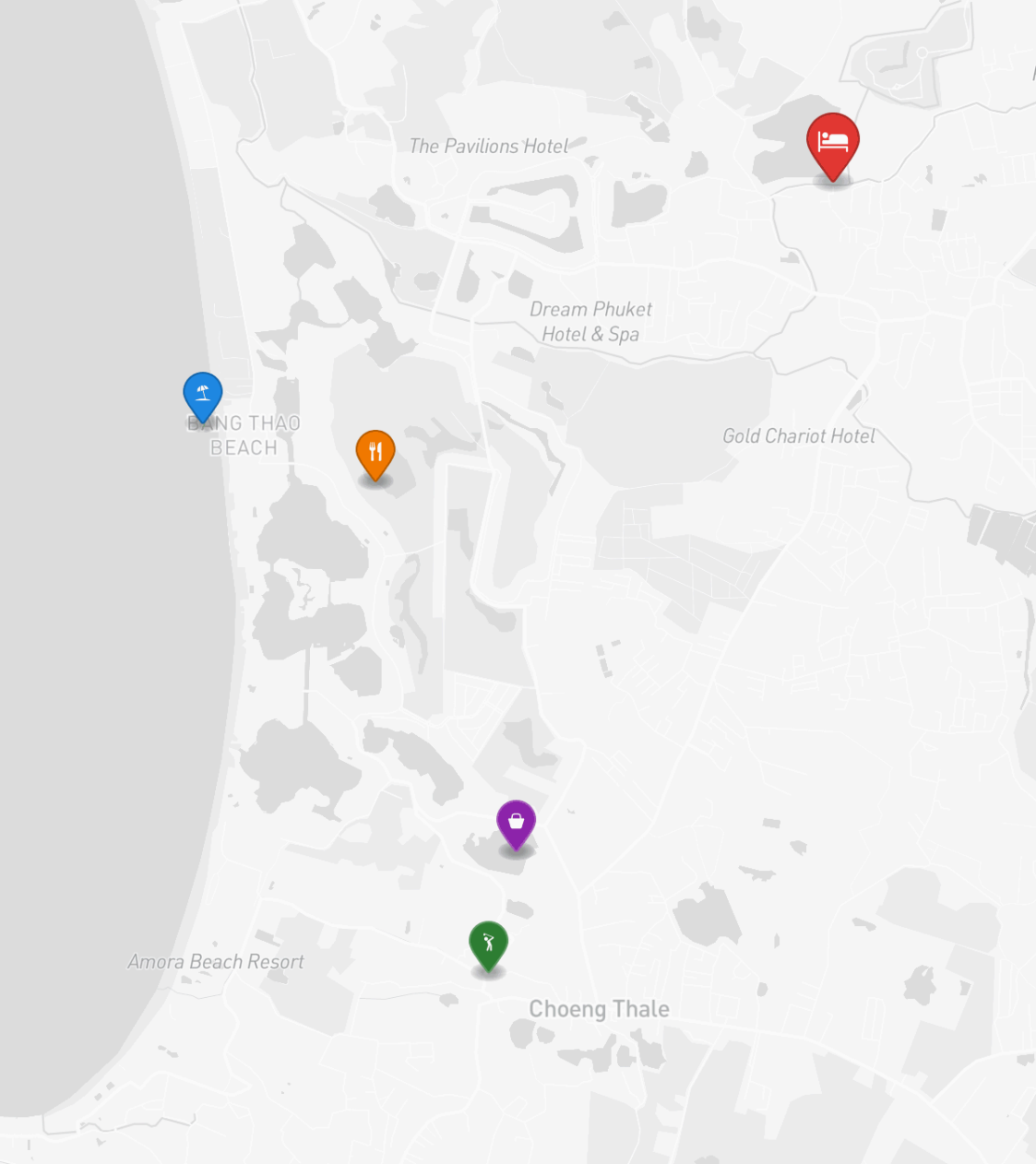
“Вилла с личным бассейном, джакузи и частной территорией расположена в тихом месте у озера в окружении тропической природы, престижных отелей. Резиденция осн...”

Новая просторная вилла с 4 спальнями в 7 минутах от пляжа Лаян доступна для покупки и полностью готова для жизни. Вилла с личным бассейном, джакузи и частной территорией расположена в тихом месте у озера в окружении тропической природы, престижных отелей. Резиденция оснащена всем необходимым для комфортной жизни: полный пакет качественной мебели, современная бытовая техника, стильные предметы декора. Внутри находится просторная гостиная с большим угловым диваном и плоским телевизором, видом на бассейн и сад, обеденная зона с красивым деревянным столом на 8 персон, кухня открытой планировки с барной стойкой. Кухня оборудована посудомоечной машиной, индукционной плитой, духовым шкафом, микроволновой печью, кофемашинкой, телевизором. Рядом находится закрытая мини-кухня с дополнительной плитой. На вилле имеется прачечная/кладовая комната, а также отдельная комната для фитнеса и массажа. Во всех помещениях

установлены мощные кондиционеры и потолочные вентиляторы. На вилле 4 спальни с просторными гардеробными и личными ванными комнатами.

В одной из двух главных спален установлена ванна под открытым небом, во второй — тропический душ на свежем воздухе. В каждой спальне есть выход к бассейну или на террасу в сад. Встроенная аудиосистема Sonos позволяет слушать музыку в каждой комнате и у бассейна, видеонаблюдение, автоматические ворота на пульте управления и видео-домофон обеспечивают приватность и безопасность. Подключен высокоскоростной интернет с покрытием по всей территории. Есть личный гараж для 2 авто. На закрытой территории виллы расположен большой частный бассейн, джакузи с подогревом воды, летний душ. Бассейн окружает большая терраса для загара с удобными шезлонгами, есть крытая беседка с диваном для отдыха. Территорию украшает тропический сад с водопадом.





РАСПОЛОЖЕНИЕ

Лаян — эксклюзивный тихий район рядом с Банг Тао, популярный среди инвесторов, ценящих приватность.

- 4700 М ДО ПЛЯЖ
- 7 МИН ДО LAYAN BEACH IS NOW AVAILABLE FOR PURCHASE AND FULLY READY TO MOVE IN
- 10 МИН ДО ЛАГУНА
- 8 МИН ДО БАНГ ТАО

- **Пляж:** Пляж Лаян
- **Шопинг:** Boat Avenue
- **Гольф:** Laguna Golf
- **Рестораны:** Layan Brunch