



LAGUNA, PHUKET · THAILAND

Уникальная вилла площадью 1140 м<sup>2</sup> в районе Лагуны, Пхукет

## ОБЗОР ОБЪЕКТА

## 5-комн. вилла · Laguna, Phuket

 5 СПАЛЕН 5 ВАННЫХ 1140 КВ.М 2 ЭТАЖЕЙ

Дизайн разработан в современном стиле с азиатскими нотками; Вилла построена в 2014 году. Вилла состоит из трех больших павильонах, общая площадь которых составляет 1140 кв.м. Площадь земельного учас...

## ЦЕНА ПРОДАЖИ

48,000,000 THB

≈ \$1,371,429

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Сделка	Продажа	Тип	Вилла
Проект	Анчан 3	Вид	Бассейн
Мебель	С мебелью	Этажей	2
Участок	1,542 кв.м	До пляжа	3200 м
Предложение	Частный владелец	Цена/кв.м	42,105 THB



ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ



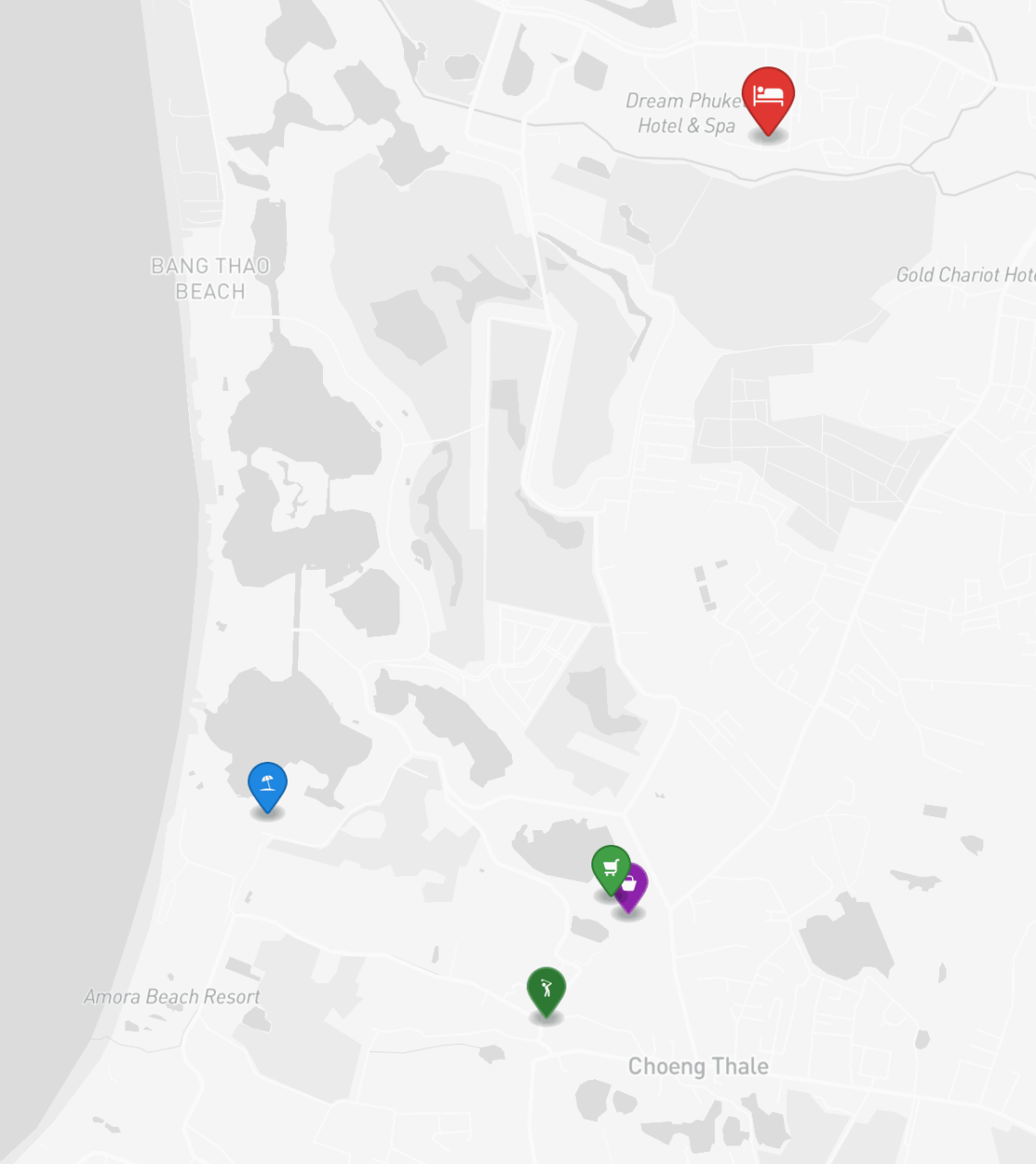
## ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

*“Бассейн со светодиодной подсветкой Основная спальня находится в третьем павильоне.”*

Дизайн разработан в современном стиле с азиатскими нотками; Вилла построена в 2014 году. Вилла состоит из трех больших павильонов, общая площадь которых составляет 1140 кв.м. Площадь земельного участка 1542 кв.м. На вилле пять больших спален с ванными комнатами - все с кондиционерами. Плюс еще две дамские комнаты для удобства гостей. При входе на виллу вы войдете в первый из 3 павильонов, здесь вы увидите гостиную / столовую открытой планировки с видом на пышные тропические сады и большой бассейн. Кроме того, кухня гораздо лучше оборудована, чем можно было ожидать. Кухня включает в себя бытовую технику SMEG, огромный 4-дверный холодильник с морозильной камерой и двухзонный холодильный шкафчик для вина. Во втором павильоне расположены 4 большие спальни для гостей, две спальни на первом этаже с прямым выходом к бассейну.

Бассейн со светодиодной подсветкой Основная спальня находится в третьем павильоне. Полностью открытая кухня с барбекю, раковиной и барным холодильником, 10-местным мраморным столом, огромная зала с двумя кушетками и шестью шезлонгами. Внутри виллы есть большой пруд а также фонтан. В саду установлена автоматическая система полива, которая программируется и автоматически определяет количество осадков и адаптирует подачу воды. Дополнительные удобства и особенности этой уникальной виллы включают в себя: прачечную с техникой Meile, двойной гараж, много места для хранения вещей, высокоскоростной Wi-Fi на всей территории. Вилла находится в очень удобном месте; недалеко от комплекса Лагуна. Таким образом, обеспечен легкий доступ к многочисленным пляжам мирового класса, отличному гольфу, международному аэропорту, магазинам и ресторанам.





## РАСПОЛОЖЕНИЕ

Лагуна Пхукет — интегрированный курортный комплекс мирового уровня с гольф-полями, спа и развитой инфраструктурой.

- 3200 М ДО ПЛЯЖ
- 5 МИН ДО БАНГ ТАО
- 5 МИН ДО BOAT AVENUE
- 15 МИН ДО СУРИН

- **Пляж:** Пляж Банг Тао
- **Шопинг:** Canal Village
- **Гольф:** Laguna Golf
- **Супермаркет:** Canal Village Market