



ЛАЯН, ПНУКЕТ · THAILAND

Стильные апартаменты в строящемся кондоминиуме на пляже Лаян

ОБЗОР ОБЪЕКТА

-1-комн. апартаменты · Лаян, Phuket

 -1 СПАЛЕН

 1 ВАННЫХ

 30 КВ.М

 8 ЭТАЖЕЙ

Начинается строительство нового комплекса на Пхукете на пляже Бангтао. Комплекс удобно расположен в северной части острова в пешей доступности от одного из лучших пляжей Пхукета, в престижном район...

ЦЕНА ПРОДАЖИ

4,242,000 THB

≈ \$121,200

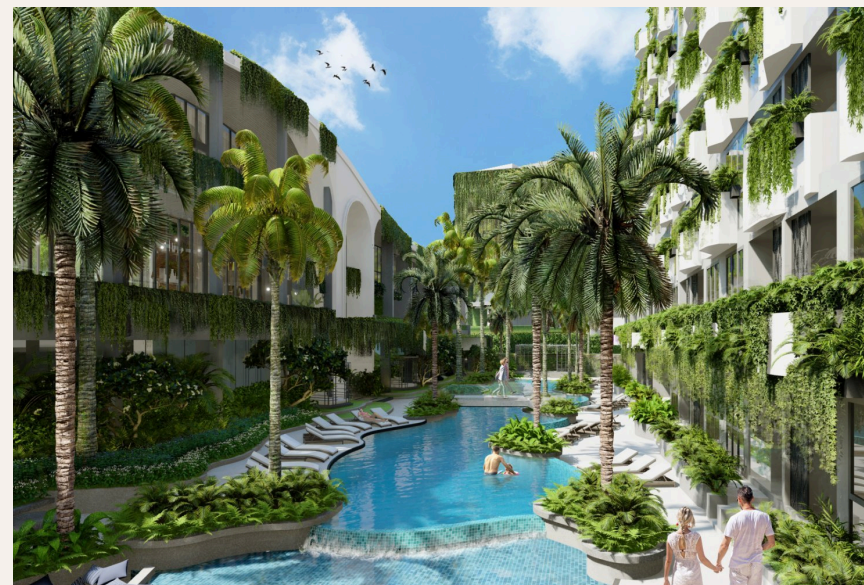
ХАРАКТЕРИСТИКИ

Сделка	Продажа	Тип	Апартаменты
Проект	Лаян Грин Парк	Вид	Бассейн, Город, Горы, Сад
Мебель	С мебелью	Этаж	2
Этажей	8	До пляжа	700 м
Год постройки	2023	Предложение	Застройщик
Цена/кв.м	141,400 THB	Доходность	10%
Гарант. лет	10 лет		



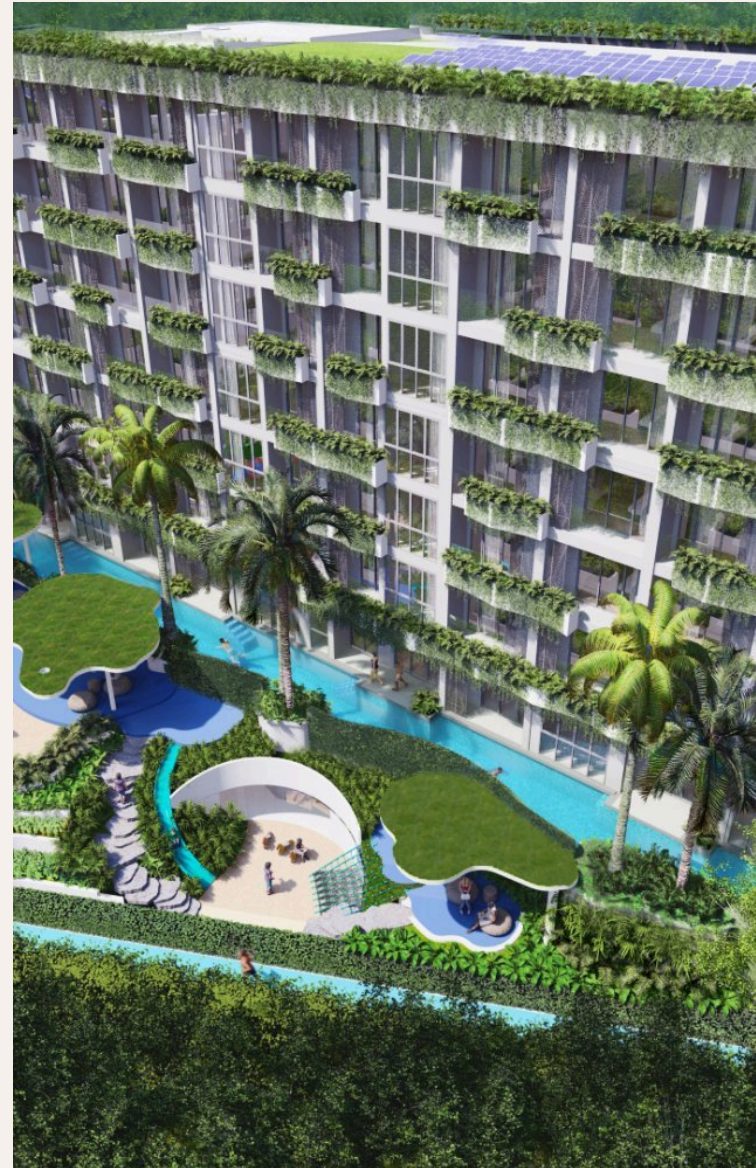


ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ



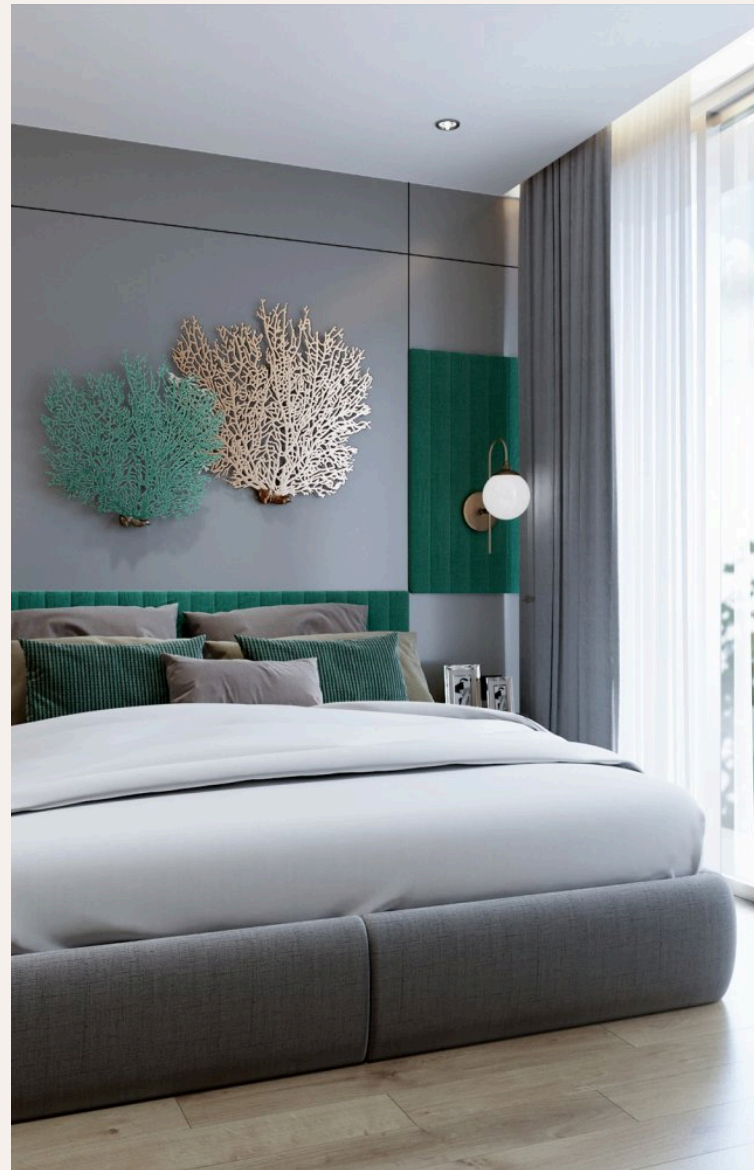


ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ



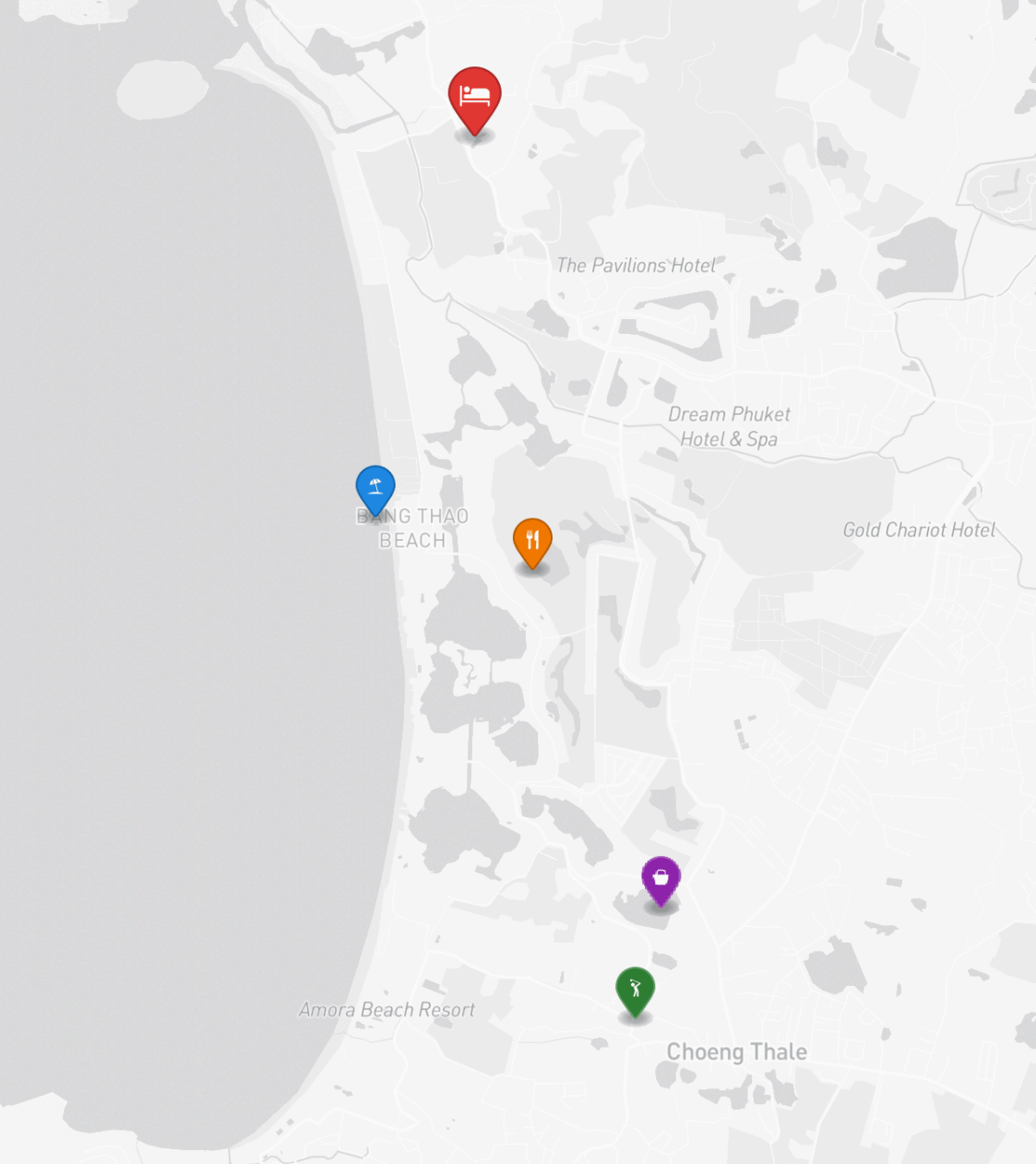
ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

“Пляж входит в десятку лучших в Таиланде. Апартаменты студии площадью 30,55 м2, 1-но спальные апартаменты 45,75 м2, 2-х спальные апартаменты 91,75м2 и 3-х спал...”

Начинается строительство нового комплекса на Пхукете на пляже Бангтао. Комплекс удобно расположен в северной части острова в пешей доступности от одного из лучших пляжей Пхукета, в престижном районе рядом с 5-звездочными отелями, теннисными кортами и гольф-полями. Район Бангтао считается самым престижным местом на Пхукете. 8-километровый пляж. Пляж входит в десятку лучших в Таиланде. Апартаменты студии площадью 30,55 м2, 1-но спальные апартаменты 45,75 м2, 2-х спальные апартаменты 91,75м2 и 3-х спальные 121,85м2. Это полностью оборудованные апартаменты, с удачно разделенным пространством, комфортным для жизни. На территории комплекса будет построен фитнес зал, зал для йоги, детский клуб, игровая площадка, открытый бассейн, детский бассейн, ресторан, бар. При строительстве будут использоваться технологии, которые позволят минимизировать влияние на окружающую среду и экономить в дальнейшем 40% электроэнергии.

экологичные материалы строительства. Расположение комплекса будет удачно соседствовать с пляжным клубом Dream Beach Club, который предлагает гостям прохладный бассейн, пляжную зону, тайскую и европейскую кухню и регулярные представления с участием исполнителей мирового уровня, артистов, международных диджеев. В 7 минутах езды на машине гипермаркет Tesco Lotus, где можно приобрести продукты, одежду, технику, товары для дома. В 5 минутах езды супермаркет премиум-класса Villa Market, где можно приобрести импортные продукты питания и напитки высшего качества. Ну и самое главное всеми любимым район Лагуны - территория площадью в 220 гектаров, на которой расположены красивые виллы, отели класса премиум и люкс, прогулочные зоны, рестораны, бары, СПА-салоны и бутики. От международного аэропорта Пхукета 20 минут езды. На период строительства действует рассрочка платежей. В проекте предусмотрена программа





РАСПОЛОЖЕНИЕ

Лаян — эксклюзивный тихий район рядом с Банг Тао, популярный среди инвесторов, ценящих приватность.

- 700 М ДО ПЛЯЖ
- 2 МИН ДО CASSIA
- 30 МИН ДО COMPLEX

- **Пляж:** Пляж Лаян
- **Шопинг:** Boat Avenue
- **Гольф:** Laguna Golf
- **Рестораны:** Layan Brunch