



СУРИН, ПНУКЕТ · THAILAND

Трехспальные апартаменты рядом с пляжами Сурин и Бангтао

## ОБЗОР ОБЪЕКТА

2-комн. апартаменты · Сурин,  
Phuket
 2 СПАЛЕН

 2 ВАННЫХ

 69 КВ.М

Застройщик уже построил три кондоминиума на пляже Сурин, а в конце апреля 2018 года запускает новый проект в 400 метрах от пляжа Сурин и 500 метрах от пляжа Бангтао. Это уникальное предложение на р...

## ЦЕНА ПРОДАЖИ

7,870,000 THB

≈ \$224,857

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

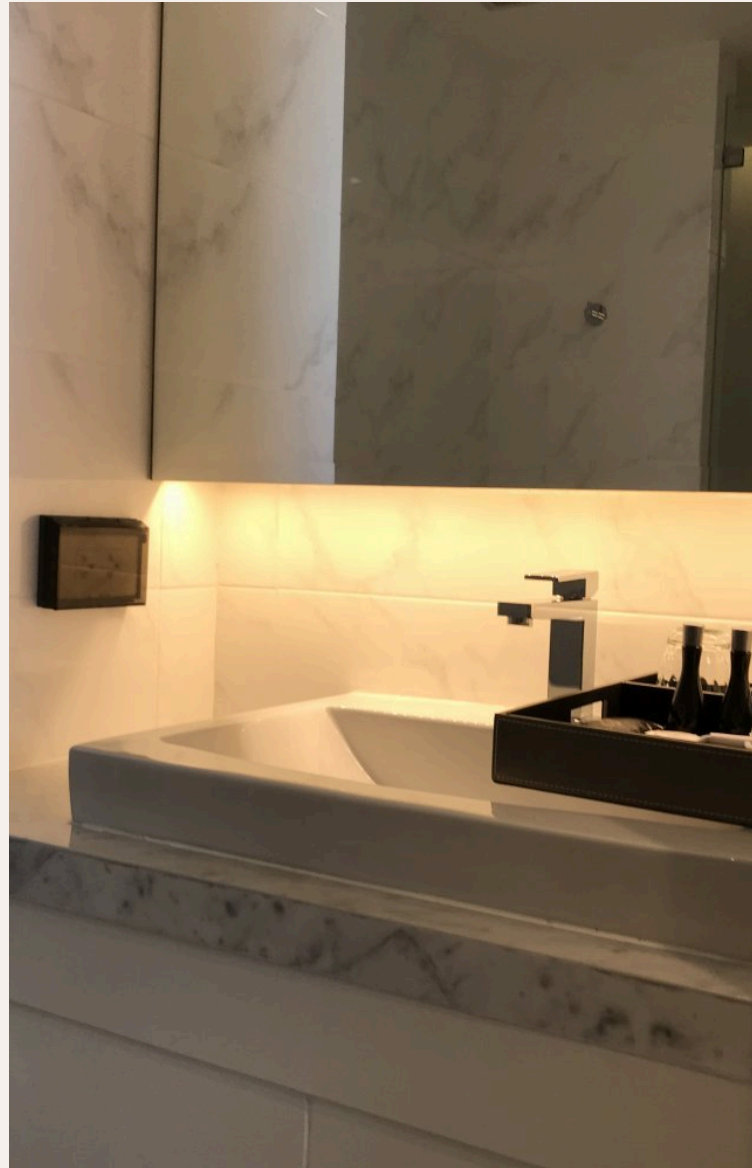
Сделка	Продажа	Тип	Апартаменты
Проект	Аристо 2	Вид	Бассейн, Сад
Мебель	С мебелью	Этаж	1
До пляжа	300 м	Предложение	Застройщик
Цена/кв.м	114,058 THB		

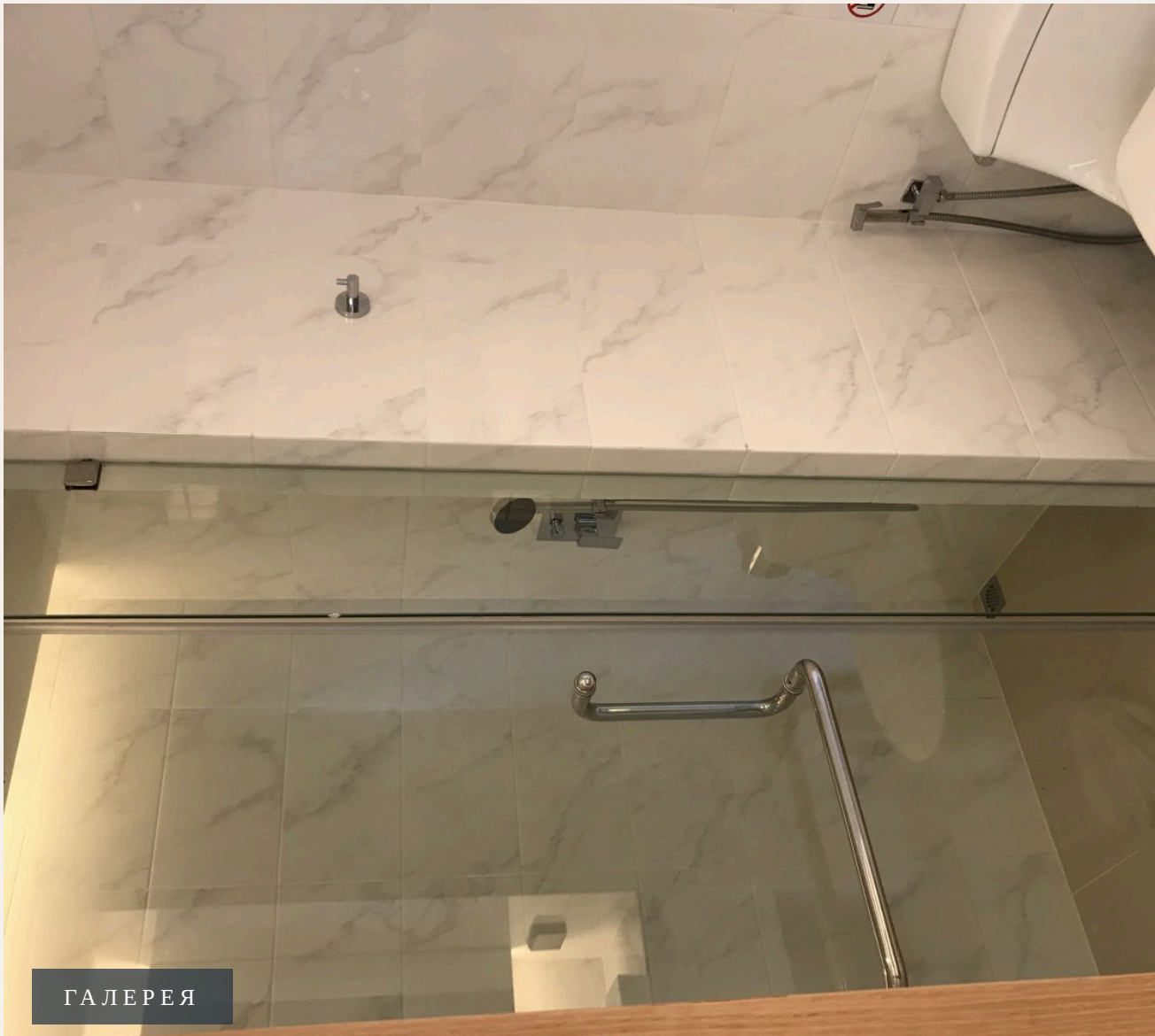






ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ





## ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

*“Это почти в 2 раза ниже, чем средняя цена у новостроек вблизи пляжа.”*

Застройщик уже построил три кондоминиума на пляже Сурин, а в конце апреля 2018 года запускает новый проект в 400 метрах от пляжа Сурин и 500 метрах от пляжа Бангтао. Это уникальное предложение на рынке недвижимости Пхукете, так как стоимость квадратного метра от 70,000 бат. Это почти в 2 раза ниже, чем средняя цена у новостроек вблизи пляжа. К тому же, в стоимость уже включен пакет мебели! На участке 5200 м2 будет построено три восьмизэтажных здания (А, В и С), где будет размещено 352 юнита площадью от 31 до 102 м2.

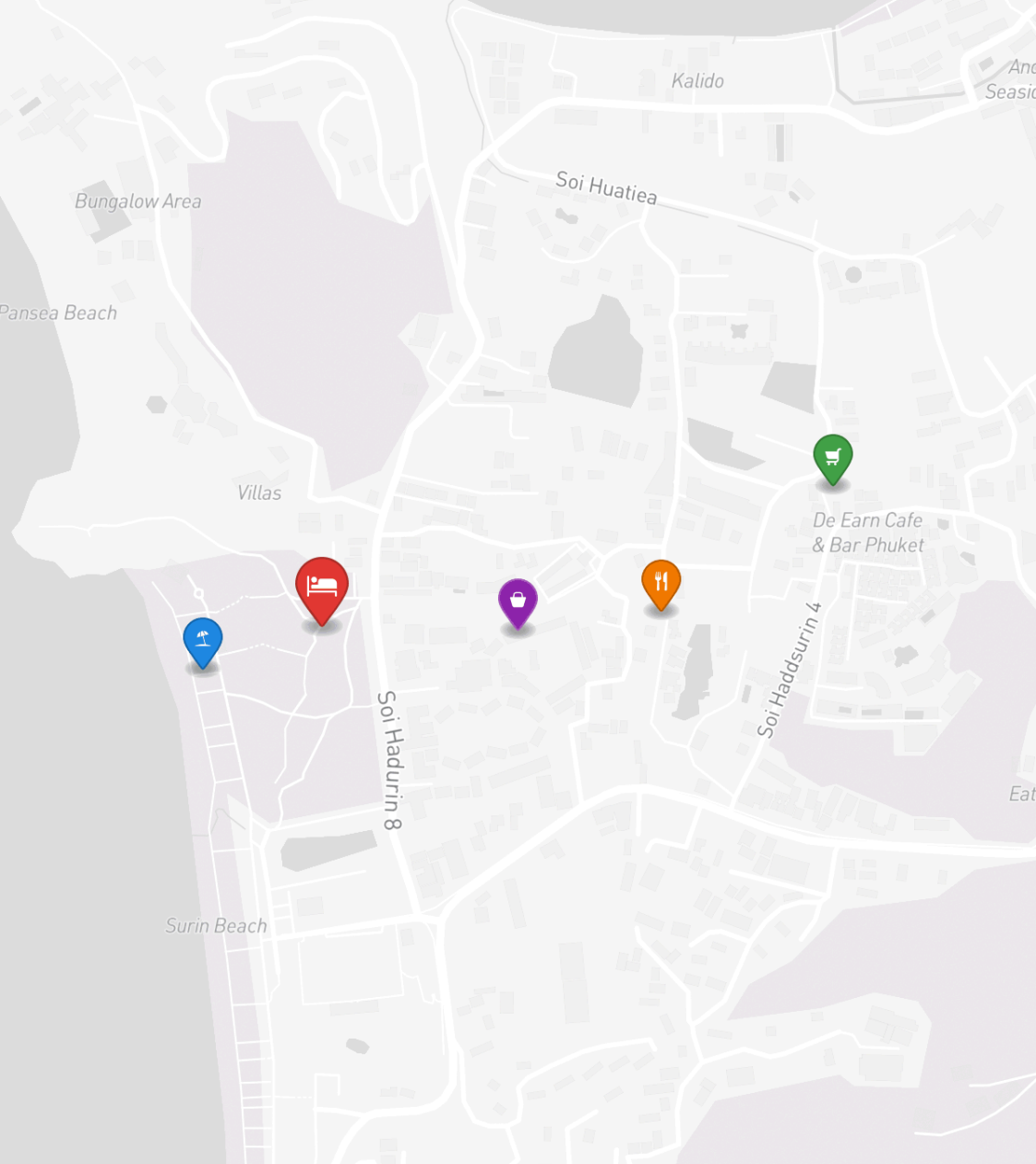
Существуют следующие планировки: студия, односпальные и трехспальные апартаменты. При покупке будущий владелец автоматически вступает в арендную программу, которая гарантирует доход 8% в год в течение 5 лет. То есть Вы вернете 40% от стоимости квартиры, а после этого сможете сдавать в аренду самостоятельно, использовать для личных нужд или продлить контракт с застройщиком. Начало строительства запланировано на июнь 2018 года, завершение в середине 2019 года. Беспроцентная рассрочка на время строительства - 1 год.

### ИНВЕСТИЦИИ

**7,870,000 THB** ≈ \$224,857

Цена за м²: 114,058 THB





## РАСПОЛОЖЕНИЕ

Сурин — «Ряд миллионеров», элитный район с дизайнерскими бутиками и ресторанами высокой кухни.

- 300 М ДО ПЛЯЖ
- 20-45 МИН ДО АЭРОПОРТ ПХУКЕТА
- 15-30 МИН ДО CENTRAL PHUKET

- **Пляж:** Пляж Сурин
- **Шопинг:** The Plaza Surin
- **Рестораны:** Bimi Beach Club
- **Супермаркет:** Tops Daily Surin