

HAIXAPH, PHUKET · THAILAND

# 2-Bedroom Villa in Baan Bua

## ОБЗОР ОБЪЕКТА

## 2-комн. вилла · Найхарн, Phuket

 2 СПАЛЕН 2 ВАННЫХ 1 ЭТАЖЕЙ

Ваан Ваа - одна из крупнейших резиденций класса люкс юге Пхукета. Проект состоит из 59 роскошных вилл в тайско-балийском стиле, площадью от 150 м2, каждая от 3 до 5 спален. Весь проект выполнен в ...

## ЦЕНА ПРОДАЖИ

17,000,000 THB

≈ \$485,714

## ХАРАКТЕРИСТИКИ

Сделка	Продажа	Тип	Вилла
Проект	Баан Буа	Вид	Бассейн, Сад
Мебель	С мебелью	Этажей	1
До пляжа	2500 м		



ГАЛЕРЕЯ





ГАЛЕРЕЯ





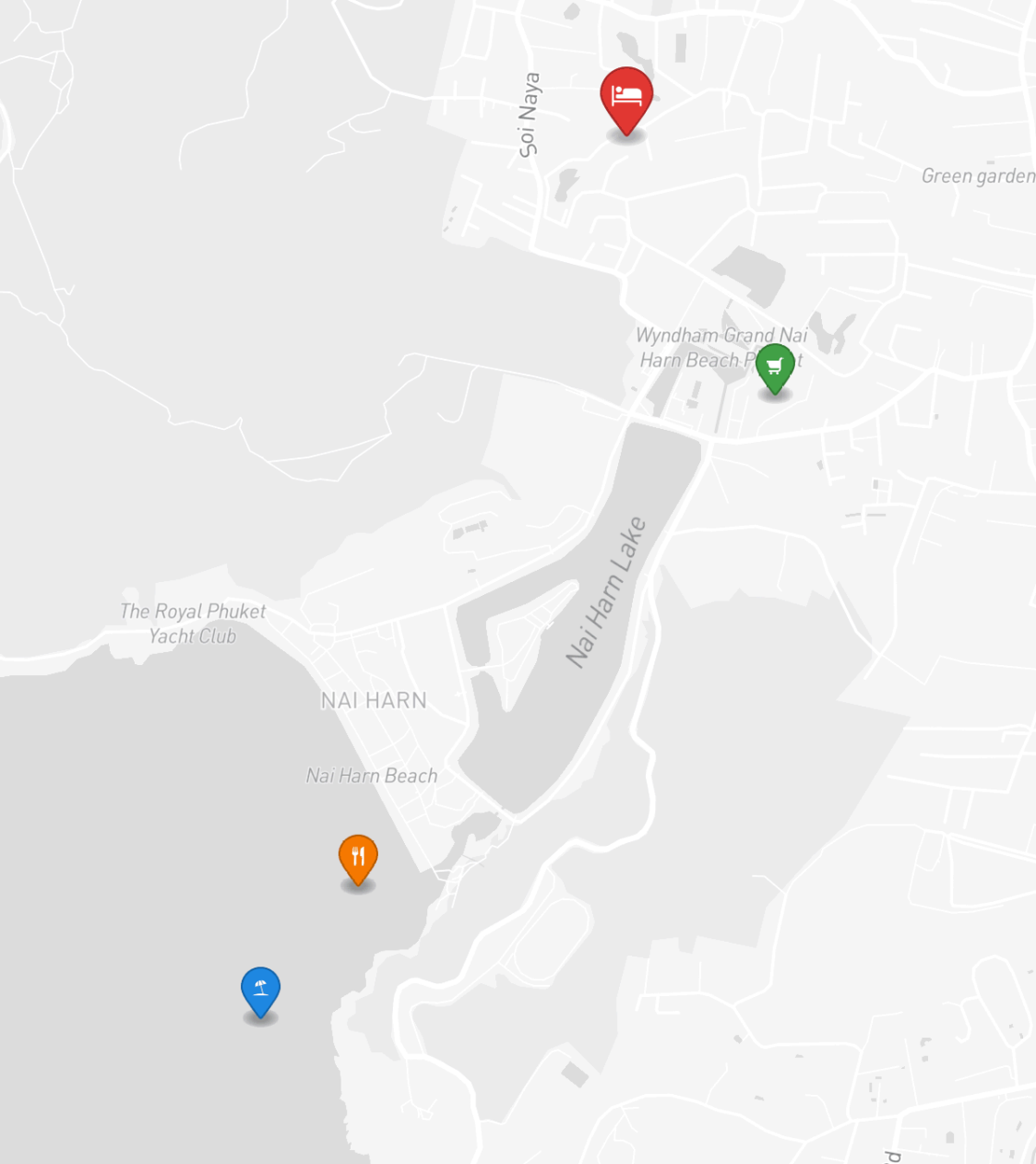
## ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА

*“Основное здание П-образной формы, в котором расположены гостиная совмещенная с кухней, несколько изолированных друг от друга спален со своими ванными комнатами.”*

Ваан Виа - одна из крупнейших резиденций класса люкс юге Пхукета. Проект состоит из 59 роскошных вилл в тайско- балийском стиле, площадью от 150 м2, каждая от 3 до 5 спален. Весь проект выполнен в едином стиле. Несколько планировок виллы в зависимости от количества спален. Основное здание П-образной формы, в котором расположены гостиная совмещенная с кухней, несколько изолированных друг от друга спален со своими ванными комнатами. В центре большой плавательный бассейн и беседка для отдыха. У каждой виллы - собственная крытая парковка. Виллы огорожены друг от друга и абсолютно приватны. Проект буквально утопает в тропической зелени на территории комплекса есть озеро, некоторые из вилл имеют к нему приватный выход. Инфраструктура Проект Ваан Виа представляет собой небольшой ухоженный городок с утопающими в зелени дорожками для пешех и велосипедных прогулок. Проект круглосуточно охраняется, здесь же

мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. Для длительного проживания на Найхарне комфортно жить семьям с детьми - рядом расположены международные и тайские детские сады, интернациональные и русская школы. Путь от Найхарна до популярного детского игрового комплекс «Раваи парк» займет 5 минут на авто или байке. Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в соседнем с ним районе Раваи сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 7-10 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Для кого





## РАСПОЛОЖЕНИЕ

Найхарн — тихий уголок на юге с одним из самых красивых пляжей Пхукета среди зелёных холмов.

- 2500 М ДО ПЛЯЖ
- 20-45 МИН ДО АЭРОПОРТ ПХУКЕТА
- 15-30 МИН ДО CENTRAL PHUKET

- **Пляж:** Пляж Найхарн
- **Супермаркет:** Tops Daily Найхарн
- **Рестораны:** The Nai Harn