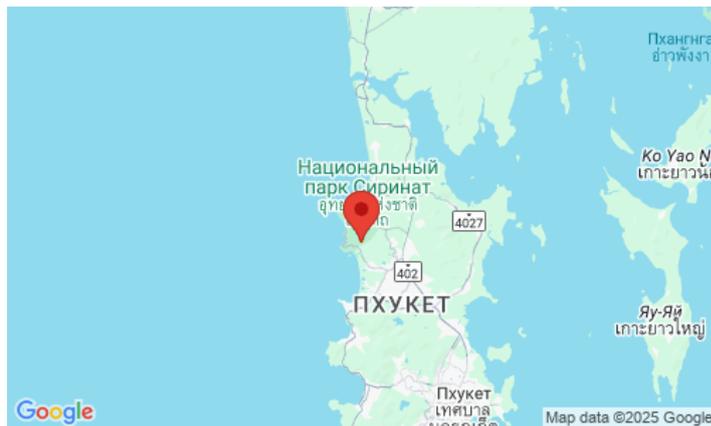


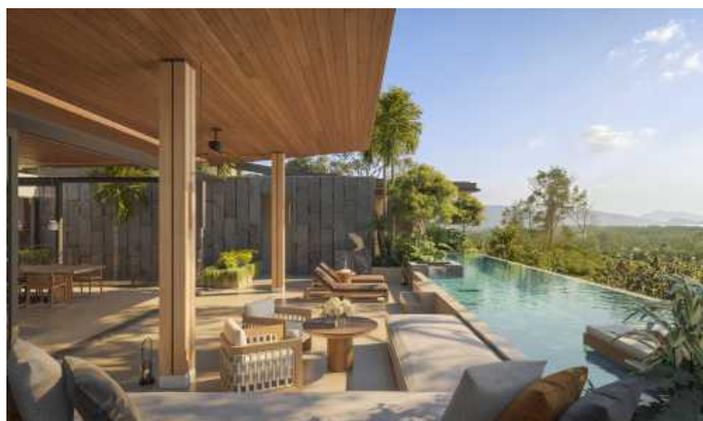
**ID8118 ПРЕВОСХОДНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН, НА ПЛЯЖЕ ЛЯЯН**



**Цена 110 000 000 THB (3 228 500 USD)**

<b>Сделка</b>	Продажа
<b>Тип недвижимости</b>	Вилла
<b>Готовность</b>	Строящийся
<b>Год сдачи</b>	2027
<b>До пляжа, м</b>	4001
<b>Спален</b>	4
<b>Ванных</b>	7
<b>Общая площадь, м²</b>	1013

<b>Цена за кв.м</b>	108 588 THB
<b>Размер участка, м²</b>	730
<b>Вид</b>	Бассейн
<b>Этажей в здании</b>	2
<b>Парковочных мест</b>	2
<b>Предложение от</b>	Застройщик
<b>Тип владения объектом</b>	Foreign Freehold
<b>Тип владения землей</b>	Leasehold





Pavara Vhana Collection – Перевоплощение роскошной жизни на Пхукете

Pavara Vhana Collection приглашает вас испытать вершину современного роскошного образа жизни в тихом районе Лаян, Пхукет. Этот эксклюзивный проект включает 22 тщательно спроектированные виллы с бассейнами, сочетая современную элегантность с приватностью, комфортом и исключительной функциональностью.

Выберите планировку с 3-5 спальнями, каждая из которых включает 6-8 ванных комнат, тщательно продуманных для современных семей и роскошного образа жизни. Площадь вилл варьируется от 546.84 до 1,137.99 кв.м, с земельными участками площадью от 345 до 899 кв.м, что обеспечивает достаточно пространства для отдыха и развлечений. Каждая вилла оборудована бассейном размером от 2.50×10.34 метров до 3×15.90 метров, создающим спокойный оазис для отдыха. Полностью оборудованные кухни, комнаты для персонала, кабинеты и 1-3 парковочных места обеспечивают удобство и практичность. Просторные планировки и использование премиальных материалов создают гармоничное сочетание стиля и комфорта.

Типы вилл

- Туре А: 5 спален, 8 ванных комнат, 2 кухни, 2 парковочных места, частный бассейн (2.50×10.34 м).

Идеальный вариант для больших семей или любителей принимать гостей.

- Туре В: 4 спальни, 7 ванных комнат, 2 кухни, 3 парковочных места, частный бассейн (2.50×10.34 м).

Отличный баланс для просторной семейной жизни.

- Туре С: 3 спальни, 6 ванных комнат, 2 кухни, 2 парковочных места, большой бассейн (3×15.90 м). Подходит для небольших семей, ищущих компактную роскошь.

- Туре D: 4 спальни, 7 ванных комнат, 1 кухня, 2 парковочных места, частный бассейн (2.50×10.34 м). Простой, но элегантный дизайн с просторными жилыми зонами.

- Туре E: 3 спальни, 6 ванных комнат, 1 кухня, 2 парковочных места, частный бассейн (2.50×10.34 м). Создано для функциональности и современного комфорта.

В окружении пышной тропической природы Pavara Vhana Collection предоставляет доступ к престижным местам на Пхукете, включая Laguna Phuket, Banana Beach и национальный парк Sirinat. Близость к мирового класса гольф-клубам, международным школам и современным медицинским центрам делает проект привлекательным для семей, инвесторов и экспатов.

Цены варьируются от 51 млн бат (1.5 млн долларов США) до 150 млн бат (4.4 млн долларов США) при средней стоимости за кв.м 112,537 бат (3,308 долларов США). Pavara Vhana Collection предлагает высокий потенциал прироста капитала и прогнозируемую доходность от аренды до 7% в год. Это отличный выбор для тех, кто ищет финансовую выгоду вместе с премиальным образом жизни.

Неоспоримые удобства:

- Панорамные частные бассейны

- Современные интерьеры с высококлассной отделкой

- Эргономичные жилые зоны с плавным переходом между внутренними и внешними пространствами

- Удобное расположение рядом с пляжами, гольф-клубами и развлекательными центрами

Проект планируется завершить в 2027 году, предоставляя покупателям возможность приобрести жилье в одном из самых востребованных районов Таиланда.

Почему выбирают Pavara Vhana Collection?

- Уникальный дизайн: Каждая вилла спроектирована с тщательной внимательностью к деталям, сочетая элегантность с практичностью

- Престижное расположение: Близость к лучшим пляжам и достопримечательностям Пхукета

- Выгодная инвестиция: Высокая доходность от аренды и значительный прирост капитала

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше о Pavara Vhana Collection и сделать первый шаг к своей мечте или инвестиции.