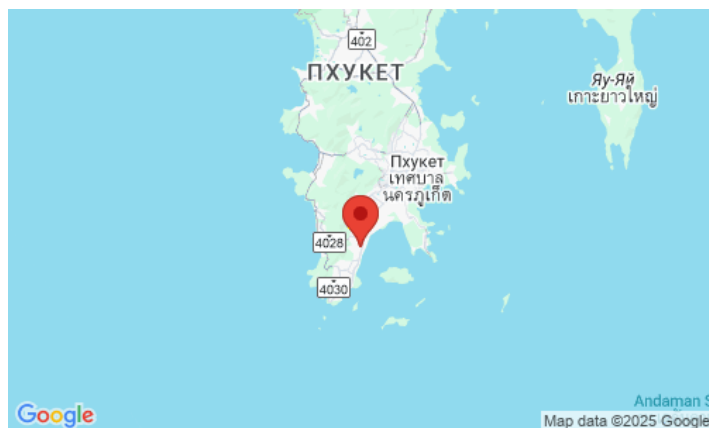


ID8057 ПРЕКРАСНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 1 СПАЛЬНЕЙ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН, НА ПЛЯЖЕ РАВАЙ



Цена 3 482 325 THB (102 206 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Апартаменты
Готовность	Строящийся
Год сдачи	2026
До пляжа, м	5001
Спален	1
Ванных	1

Общая площадь, м²	36
Цена за кв.м	96 731 THB
Вид	Бассейн
Этаж	2
Этажей в здании	7
Предложение от	Застройщик
Тип владения	Leasehold





AURA Condominium: Ваш путь к современной роскоши на Пхукете

AURA Condominium — это современный и роскошный жилой комплекс, расположенный в самом сердце района Равай, Пхукет. Проект включает два семиэтажных здания, всего 241 полностью меблированная и оборудованная квартира, предлагающая различные варианты жилья для любого стиля жизни. От студий Superior до просторных трехкомнатных квартир, размеры варьируются от 29.23 кв.м до 96.07 кв.м. Цены начинаются от 2.63 млн. THB (\$74,673 USD) и доходят до 8.64 млн. THB (\$245,428 USD), средняя стоимость за квадратный метр составляет около 110,000 THB (\$3,115 USD). В комплексе 10% квартир имеют прямой доступ к бассейну, 50% — захватывающий вид на море, а 100% — полностью оборудованы современной техникой.

Экстерьер AURA Condominium выполнен в современном стиле с изогнутыми линиями зданий и большими панорамными окнами. Центральная часть комплекса включает большой бассейн, зону отдыха и зеленую территорию, создающую атмосферу расслабления. Интерьеры квартир спроектированы с акцентом на открытые пространства, естественное освещение и премиальную мебель, что создает теплую и элегантную атмосферу.

AURA Condominium — это не только комфортное жилье, но и выгодное вложение. С привлекательной программой Rental Pool владельцы получают доход от аренды, который профессионально управляется. Управляющая компания рассчитывает доход, вычитает расходы и распределяет 70% чистой прибыли между владельцами, делая проект идеальным выбором для инвесторов, заинтересованных в высокой доходности. Комплекс расположен в престижном районе с легким доступом к лучшим пляжам, торговым центрам и достопримечательностям Пхукета:

- Пляжи: Равай (9 минут), Найхарн (12 минут), Ката (13 минут).
- Транспорт: пирс Чалонг (5 минут), аэропорт Пхукета (45 минут).
- Магазины: Villa Market (6 минут), Robinson (8 минут), Central Phuket Festival (15 минут).
- Достопримечательности: Большой Будда (7.3 км), Старый город Пхукета (10 км), Бангла Роуд (17 км).

AURA Condominium предлагает впечатляющий спектр удобств для вашего комфорта и удобства. Среди них: просторный лобби, спа с турецкой баней и финской сауной, коворкинг с конференц-залами, детская игровая зона и ресторан с разнообразным меню. На открытом воздухе вы найдете три зональных бассейна, игровую площадку для детей и охраняемую парковку на 99 автомобилей.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше о AURA Condominium и стать обладателем одного из самых желанных объектов недвижимости на Пхукете.