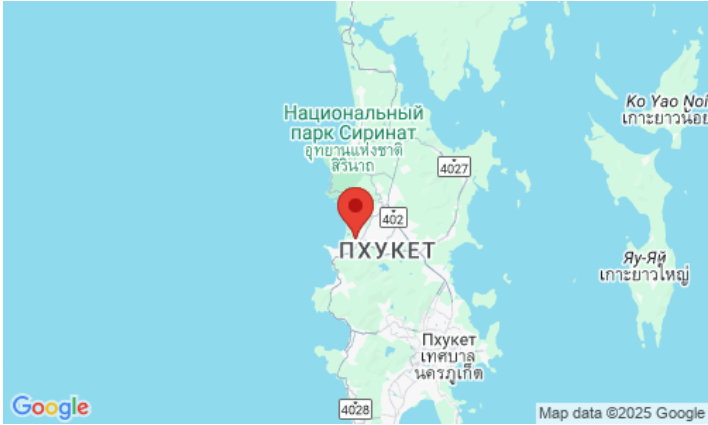
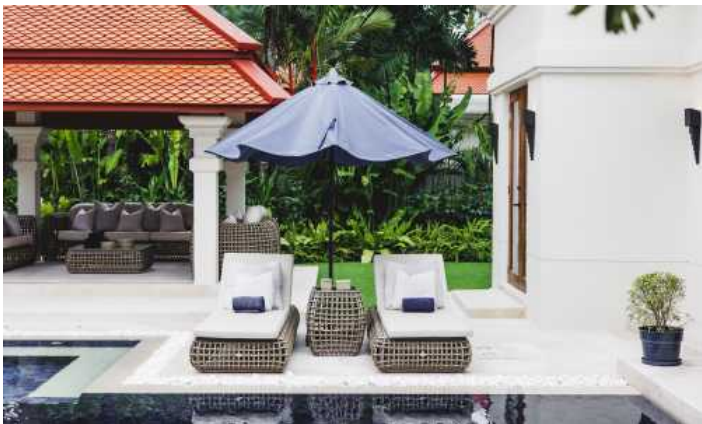


ID7961 ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ САЙТАН, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА (+ ВИДЕО ОБЗОР)



Сделка	Аренда	Общая площадь, м²	600
Тип недвижимости	Вилла	Размер участка, м²	800
Готовность	Готовый	Вид	Бассейн, Сад
Год сдачи	2008	Этажей в здании	1
До пляжа, м	1200	Парковочных мест	1
Спален	4	Мебель	С мебелью
Гостей	8	Предложение от	Частный владелец
Ванных	4		

Даты	Сутки, THB	3 Сутки, THB	Неделя, THB	2 Недели, THB	Месяц, THB
01.12 - 31.01	55 000	165 000	357 500	632 500	1 200 000
01.02 - 30.04	30 000	90 000	195 000	345 000	600 000
01.05 - 30.09	22 500	67 500	146 250	258 750	450 000
01.10 - 30.11	30 000	90 000	195 000	345 000	600 000





Великолепная вилла класса ЛЮКС расположена в пешей доступности до Boat Avenue. Проект пользуется большой популярностью у семей с детьми. Вилла находится в непосредственной близости от полей для гольфа, превосходных ресторанов и в 20 минутах езды от аэропорта. Главная привлекательность виллы — полная приватность и отдых на высоком уровне. С первой минуты нахождения на вилле, вы почувствуете заботу и получите отличный сервис! Вилла прекрасно декорирована, обставлена стильной мебелью и предлагает оборудованную кухню, столовую, гостиную комнату и 4 спальни, включая великолепную ванную комнату в главной спальне, и отдельной комнатой рядом, ее можно использовать как детскую комнату. Четвертая спальня — отдельный домик на территории. Гости, путешествующие с няней или помощником, отлично разместятся в отдельном домике, который может разместить до двух человек. Вилла обслуживается профессиональной горничной. Замечательный сад, большой бассейн, бар на открытом воздухе. По желанию, можно организовать работу повара на период вашего отдыха.

Описание проекта

Saitaan - одна из крупнейших резиденций Пхукета. Проект состоит из 48 роскошных вилл в балинезийском стиле с крышами из красной черепицы, площадью от 450 м2, каждая от 3 до 5 спален. Весь проект выполнен в едином стиле, типичная планировка виллы - это основное здание Г-образной формы, в котором расположены гостиная, кухня, несколько изолированных друг от друга спален со своими ванными комнатами и комната горничной. В отдельном павильоне расположена гостевая спальня с ванной комнатой. В центре большой плавательный бассейн с джакузи, бар и крытая беседка для отдыха. У каждой виллы - собственная крытая парковка. Виллы огорожены друг от друга и абсолютно приватны. Проект буквально утопает в тропической зелени и цветах.

Инфраструктура

Проект Сайтан представляет собой небольшой ухоженный городок с утопающими в зелени дорожками для прогулок и зелеными лужайками между домами. Проект круглосуточно охраняется, здесь же находится офис обслуживающей компании.

Что поблизости

8-километровый пляж Бангтао находится в нескольких минутах ходьбы от проекта Saitaan. На этом пляже расположились самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Сайтаном расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. Буквально в нескольких шагах от Saitaan Villas - торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах ходьбы. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 25 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 30 минут. Такая локация делает Saitaan одним из самых желанных и популярных жилых комплексов как у туристов, так и у экспатов.

Для кого подходит

Расположение зданий и вилл обеспечивает полную приватность, поэтому здесь любят отдыхать состоятельные гости острова. Большой размер вилл привлекает большие семьи с детьми и нянями. А особенность планировки с приватными не соприкасающимися между собой спальнями нравится большим компаниям из нескольких семей.