

ID7915 ШИКАРНАЯ ВИЛЛА С 5 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА



Цена 105 242 632 THB (0 USD)

Сделка	Продажа	Цена за кв.м	157 078 THB
Тип недвижимости	Вилла	Размер участка, м²	585
Готовность	Строящийся	Вид	Бассейн, Озеро
Год сдачи	2027	Этажей в здании	3
До пляжа, м	6001	Предложение от	Застройщик
Спален	5	Тип владения объектом	Thai Freehold, Leasehold
Ванных	7	Тип владения землей	Thai Freehold, Leasehold
Общая площадь, м²	670		





Sri Panwa Lagoon: Новый уровень роскошной жизни на Пхукете

Расположенный на 60 рай спокойной земли у озера, Sri Panwa Lagoon предлагает гармоничное сочетание утонченности, эксклюзивности и инновационного дизайна. Этот элитный многофункциональный проект в районе Бангтао, Пхукет, объединяет роскошные резиденции, универсальные жилые пространства и первоклассные удобства, делая его знаковым местом для взыскательных владельцев недвижимости и инвесторов. Sri Panwa Lagoon находится в одном из самых престижных районов Пхукета, предоставляя удобный доступ к пляжам, школам, медицинским учреждениям и торговым центрам, сочетая комфорт и уединение.

Резиденции в Sri Panwa Lagoon

Проект включает два эксклюзивных жилых сектора: Sri Panwa Lagoon Residences и Sri Panwa Lagoon Place, предлагая элегантные виллы с бассейнами и инновационные дома Multi-Flex.

Sri Panwa Lagoon Residences

Этот сектор включает всего 16 эксклюзивных вилл с бассейнами, спроектированных известными Habita Architects и Studio Chemistri. Каждая вилла воплощает элегантность тропического урбанизма и функциональность.

- Размер участков: От 329,72 до 927,91 кв.м.
- Площадь застройки: От 307 до 857 кв.м.
- Дизайны вилл: Moonlit Whisper, Copper Glow, Golden Aura и Diamond Radiance, каждая с 3–6 спальнями и частными бассейнами.
- Особенности дизайна: Просторные мастер-спальни, гостиные с двойной высотой потолков, семейные зоны и функциональные тайские кухни.

Sri Panwa Lagoon Multi-Flex Design Houses

Эти 12 домов Multi-Flex предлагают гибкие жилые пространства с продуманным архитектурным дизайном.

- Размер участков: От 234 до 294,24 кв.м.
- Площадь застройки: От 457 до 509 кв.м.
- Гибкие планировки: Включают 3–4 спальни, крыши с террасами, частные бассейны и зоны для персонализированной отделки.

Инвестиционный потенциал

Sri Panwa Lagoon — это редкий объект на рынке недвижимости Пхукета с высоким инвестиционным потенциалом:

- Эксклюзивность: Всего 28 объектов, включая виллы и дома.
- Гибкие условия собственности: Фрихолд для тайских граждан и компаний, лизхолд (30 лет с возможностью продления дважды) для иностранных граждан.
- Срок сдачи: Запланирован на 4 квартал 2027 года.
- Стоимость: Виллы от ฿41M THB (\$1,234,197 USD) до ฿151.33M THB (\$4,555,280 USD), средняя цена за кв.м — ฿156,388 THB (\$4,708 USD).
- Размеры вилл и домов: Виллы — 3–6 спален (565–572 кв.м застройки), дома — 3–4 спальни (457–461 кв.м застройки).

Первоклассные удобства

Жители Sri Panwa Lagoon получают доступ к эксклюзивным объектам инфраструктуры:

- Baba Lake Club: Современный клуб с фитнес-центром, бассейнами для плавания, зонами гидротерапии и лаунжами на свежем воздухе.
- Зоны отдыха: Клуб для хорошего самочувствия предлагает спокойные виды на воду и различные активности, а комплекс еды и напитков удовлетворяет разнообразные кулинарные предпочтения.

Sri Panwa Lagoon — это больше, чем резиденция, это стиль жизни. Будь то тихий отдых у озера, семейная атмосфера или выгодная инвестиция, этот проект открывает путь к новому уровню жизни на Пхукете.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы стать частью этого престижного сообщества у озера.