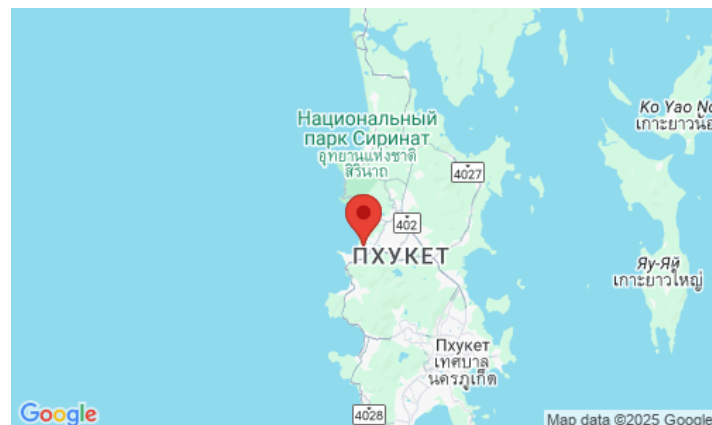


ID7873 СКАЗОЧНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ МАНДАЛА
КОНДОМИНИУМ, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА



Цена 29 000 000 THB (851 150 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Апартаменты
Готовность	Готовый
Год сдачи	2011
До пляжа, м	350
Спален	3
Ванных	3
Общая площадь, м²	290

Цена за кв.м	100 000 THB
Вид	Бассейн, Сад
Этаж	1
Этажей в здании	3
Мебель	С мебелью
Предложение от	Частный владелец
Тип владения	Foreign Freehold





Откройте для себя роскошную жизнь в Mandala Condominiums, Пхукет

Погрузитесь в атмосферу элегантности с этим великолепно обновленным апартаментом на первом этаже в отмеченном наградами комплексе Mandala Condominiums. Полностью отремонтированный текущими владельцами в 2023–2024 годах, этот резиденция сочетает современную утонченность с тропическим очарованием.

Основные характеристики:

- Полная реновация: Наслаждайтесь современной кухней и роскошными ванными комнатами, обновленным мастер-сьютом с ванной, новыми кондиционерами Samsung, дополнительными шкафами, новым освещением, оборудованием и качественной отделкой по всему апартаменту. Недавно покрашенный и оснащенный новой мебелью и плиткой, этот апартамент готов к заселению.
- Частный бассейн и сад: Выходите на террасу площадью 80 кв.м с искрящимся бассейном и нейтральной плиткой — идеальное место для отдыха и развлечений.
- Просторный дизайн в стиле виллы: Общая площадь апартаментов — 290 кв.м (180 кв.м внутренняя), с высокими потолками, дверями из цельного дерева и просторной открытой террасой для гармоничного сочетания жизни внутри и снаружи.
- Признанный проект: Mandala Condominiums получили награду «Лучший проект кондоминиумов Пхукета» на Thailand Property Awards и построены по строгим международным стандартам ISO.
- Уединенное сообщество: С 24 эксклюзивными апартаментами Mandala предлагает бутик-опыт проживания с тренажерным залом, менеджментом на территории, крытой парковкой и круглосуточной охраной.

Пространство и планировка:

- Просторная зона гостиной: Кухня, столовая и гостиная, выполненные на разных уровнях, создают атмосферу частной виллы — идеальное пространство для встреч или отдыха.
- Мастер-сьют: Просторная главная спальня площадью 48 кв.м с гардеробной и роскошной ванной комнатой. Полные стеклянные двери от пола до потолка открываются прямо на террасу с бассейном.
- Уютная гостевая комната: Гостевая спальня площадью 36 кв.м также имеет гардеробную и ванную комнату, обеспечивая уют и комфорт для гостей.
- Частный кабинет или дополнительная спальня: Удобное пространство для удаленной работы, которое также можно использовать как дополнительную спальню для гостей или детей.

Привилегированное расположение:

Mandala Condominiums находятся всего в 350 метрах от пляжа Бангтао, рядом с Boat Avenue, Porto Phuket, Villa Market и Tops Supermarkets, а также ресторанами и кафе с кухнями со всего мира.

Право собственности и расходы:

- Прямое фрихолд-право собственности: Доступно для иностранных покупателей, что обеспечивает юридически защищенную покупку в престижном районе Пхукета и долгосрочный инвестиционный потенциал.
- CAM Fee: 17 500 бат/месяц, выставляется поквартально. Включает ежемесячную дезинфекцию и чистку бассейна дважды в неделю. Расходы на ремонт системы бассейна оплачиваются владельцем апартамента. Этот объект — не просто дом, а инвестиция в стиль жизни, комфорт и ценность в одном из самых престижных районов Таиланда.

Описание проекта

Vaan Mandala - роскошный комплекс из 3-х корпусов, 3-х этажей. Он состоит из 16 апартаментов со своими бассейнами, 2 пентхаусов. Проект получил награду Thailand Property Awards за лучший кондоминиум на Пхукете в 2010 году. Выдающийся дизайн - идеальное сочетание древности и современности. Он обставлен прочной мебелью лучших брендов. Интерьер ориентирован на создание функционального пространства для проживания.

Инфраструктура

Инфраструктура комплекса включает ресепшн, зону отдыха, тренажерный зал, библиотеку, парковку, круглосуточную охрану и пр.

Что поблизости

Идеальное местоположение, в 5-ти минутах ходьбы от пляжа Бангтао. В пешей доступности от комплекса находятся Siam Blue & Catch beach club, Tesco lotus express. Также богатая курортная инфраструктура района Банг Тао включает в себя магазины, рестораны, бары, СПА-центры, детский клуб, центр, торговый центр, банки.

Для кого подходит

Baan Mandala расположена в одном из самых престижных районов Пхукета с развитой инфраструктурой. Поэтому проект подходит всем тем, кто предпочитает размеренный отдых в окружении красивейших пейзажей. Апартаменты подойдут абсолютно всем.