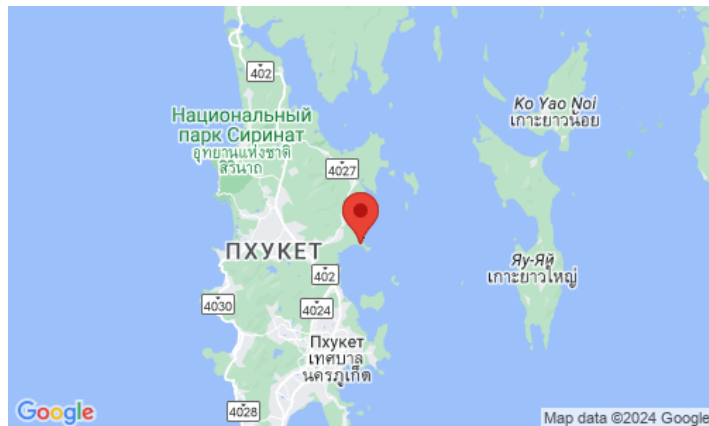


ID7181 ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН, НЕ ДАЛЕКО ОТ МОРЯ В ПРОЕКТЕ БААН ЯМУ, НА ПЛЯЖЕ МЫС ЯМУ

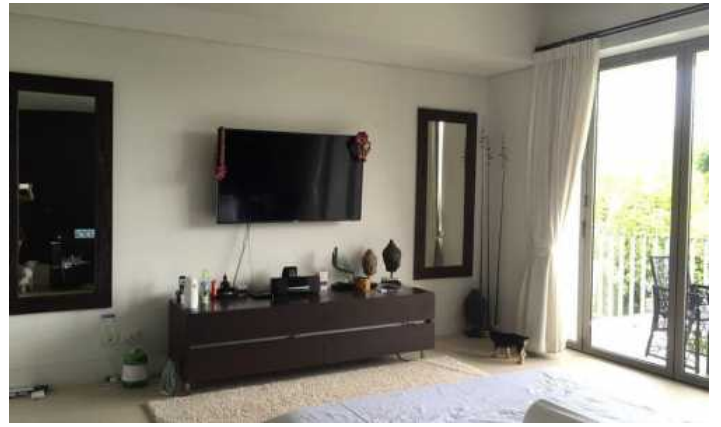
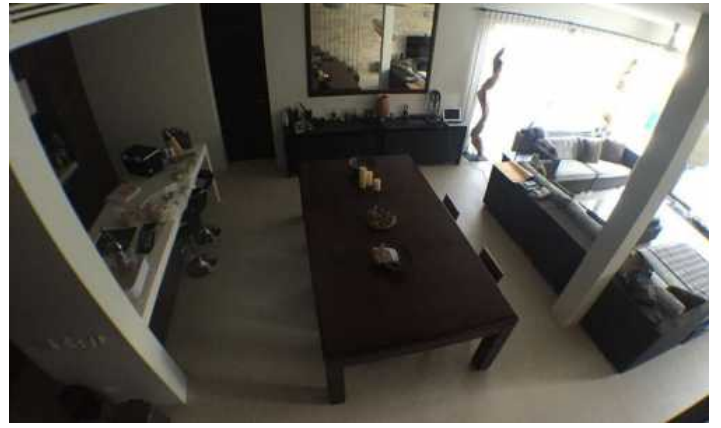


Цена 19 995 000 THB (0 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Готовый
Год сдачи	2012
До пляжа, м	150
Спален	3
Ванных	3
Общая площадь, м <sup>2</sup>	433
Цена за кв.м	46 177 THB

Коммунальные в мес	18 000 THB
Размер бассейна, м <sup>2</sup>	15
Вид	Бассейн, Сад
Этажей в здании	2
Мебель	С мебелью
Предложение от	Частный владелец
Тип владения объектом	Foreign Freehold
Тип владения землей	Leasehold





Эффектные рассветы и элегантный дизайн определяют эту трехкомнатную виллу; идеальное место для тех, кто ищет современный выход с проторенной дороги. Вилла расположена на территории роскошного поместья Вап Яму на живописном мысе Яму на Пхукете. К вашим услугам 12-метровый частный бассейн, шикарные спальни с ванными комнатами и светлые жилые зоны. Наслаждайтесь вкусными блюдами тайской кухни, приготовленными вашим личным шеф-поваром, и насладитесь роскошным пребыванием в окружении современных удобств и заботой квалифицированного персонала. На территории поместья есть бассейн олимпийских размеров, тренажерный зал и ресторан, а также множество ресторанов, спа-салонов и развлекательных заведений.

## **Описание проекта**

Проект состоит из апартаментов и вилл, расположен на вершине изумрудного холма со сказочным видом на море. В проекте представлены пентхаусы 2 спальни 230м<sup>2</sup> с просторной крытой террасой с джакузи. Дуплекс с 2 спальнями 170м<sup>2</sup> и 3 спальнями 260м<sup>2</sup>. В каждом номере есть гостиная с потолком двойной высоты. С собственной террасы вы можете смотреть на общий бассейн и тропические сады. Кухня открытой планировки, гостиная и обеденная зоны расположены на первом этаже, а все спальни - на верхнем этаже. А также виллы с 2 спальнями и частным бассейном были разработаны для семейного проживания и занимает 2 этажа с 1 главной спальней / ванной комнатой, кроватью размера «king-size» на первом этаже и 1 спальней / ванной комнатой с кроватью размера «king-size» на нижнем этаже. Открытая кухня и столовая / гостиная на нижнем этаже с видом на частный бассейн и сад, где вы можете насладиться трапезой на открытом воздухе или просто расслабиться в шезлонгах. Обе спальни оборудованы кондиционерами, а в гостиной - большие раздвижные двери и потолочные вентиляторы для вашего комфорта.

## **Инфраструктура**

В комплексе есть ресторан и бар, с отличными блюдами, искусно приготовленными поварами с разумным соотношением цены и качества. Каждую пятницу вечером наслаждайтесь отличной живой музыкой. Ресепшн, общий бассейн и круглосуточная охрана.

## **Что поблизости**

Комплекс расположен на восточном побережье острова в районе мыса Яму, откуда открывается потрясающий вид на залив Пханг Нга и острова. Несмотря на то, что вы чувствуете себя вдали от шума и суеты центральных районов острова, виллы находятся всего в 10-20 минутах езды от международного аэропорта, полей для гольфа мирового класса, международной больницы, Британского международного колледжа Таиланда, пристани для яхт Боут Лагун и центра города Пхукет с широким выбором магазинов, кинотеатров и ресторанов. Скрасить ваш отдых и пребывание на вилле смогут изысканные рестораны ближайшего туристического курорта СОМО, где вы также найдете тренажерный зал и оздоровительный SPA-центр. Отправьтесь исследовать морские окрестности на скоростном катере и сделайте уникальные кадры на ближайших островах! Запланируйте экскурсию в старый город Пхукет и поездку за сувенирами в торговый центр Central Festival. А любителям ночных клубов и баров обязательно стоит посетить заведения на Bangla Road - тогда ваш отдых на Пхукете точно не забудется никогда!

## **Для кого подходит**

Идеальное место для тех, кто хочет отдохнуть от города в окружении спокойствия и умиротворения.