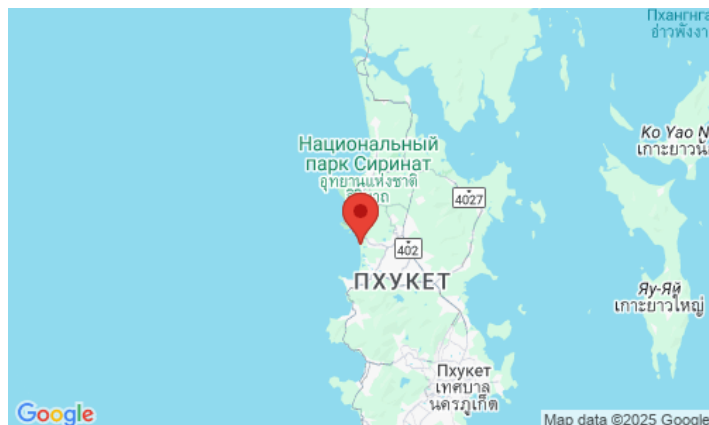


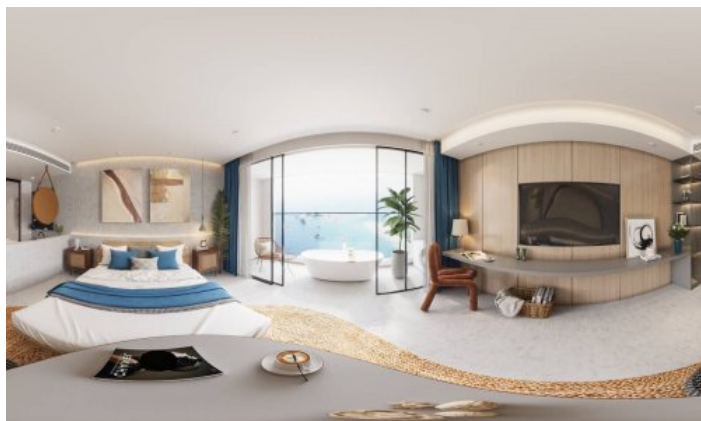
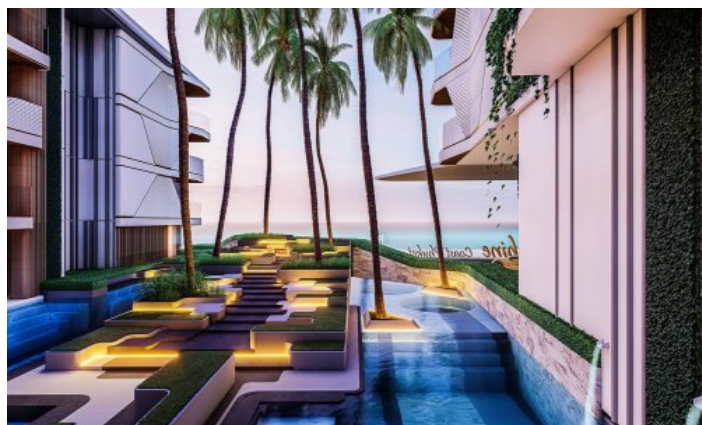
ID6349 ВЕЛИКОЛЕПНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ СТУДИЯ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН, НЕ ДАЛЕКО ОТ МОРЯ В ПРОЕКТЕ САНШАЙН БИЧ ВУ КОРА, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА



Цена 5 400 000 THB (158 490 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Апартаменты
Готовность	Готовый
Год сдачи	2024
До пляжа, м	50
Спален	Студия
Ванных	1
Общая площадь, м²	29
Цена за кв.м	186 206 THB

Коммунальные за кв.м	60 THB
Вид	Бассейн, Горы, Сад
Этаж	1
Этажей в здании	6
Мебель	С мебелью
Предложение от	Частный владелец
Тип владения	Foreign Freehold, Thai Freehold, Leasehold, Company
Документ о собственности	Чанот
Гарантированный доход	5%





Описание

Только представьте, что каждое утро вы будете просыпаться под тихий шум волны и видеть перед собой спокойный океан.. И чтобы оказаться на песчаном пляже нужно сделать всего лишь несколько шагов... Представьте, как вы и ваши близкие наслаждаются роскошной жизнью у теплого моря.

Sunshine Beach - это жилой и инвестиционный комплекс, разработанный девелопером TH Group. Цель проекта - создать курорт мирового уровня, где сбудутся мечты о роскошной и беззаботной жизни и отдыхе вблизи лазурных морских волн. Внутри проект делится на 2 части: отельную и резидентскую. В общей сложности в проекте 771 апартаментов и отельных номеров площадью от 27 до 145м². Это полностью оборудованные апартаменты с удачно спроектированным пространством, комфортным для жизни и отдыха.

Инфраструктура

К услугам гостей отеля и резидентов - вся инфраструктура пятизвездочного отеля. Собственный фитнес-центр, спа-центр, тематический ресторан "Аквариум", бар на крыше, большая зеленая зона отдыха, огромный бассейн площадью более 2800 м². Конференц-зал для бизнесменов и детский клуб для самых маленьких гостей! Для абсолютного комфорта гостей пляжная линия перед отелем будет облагорожена и оборудована.

Что поблизости

Sunshine Beach занял самую престижную локацию не только пляжа Бангтао, а пожалуй и всего острова! До белоснежного песчаного пляжа - всего несколько шагов, пара минут ходьбы до популярного пляжного клуба Dream Beach, и чуть дальше - до Xana Beach Club. Ближайшие соседи - два роскошных отеля всемирной сети Banyan Tree и Anantara . Пляжные кафе в шаговой доступности. Добраться до Boat Avenue и Porto De Phuket с бесчисленным количеством магазинов, ресторанов, супермаркетами и прочей туристической инфраструктурой можно всего за 2-3 минуты на машине. Курорт Лагуна и одноименный гольф-клуб в шаговой доступности от отеля.

Кому подходит

Проект идеально подходит для инвестиций. Мощно развивающаяся инфраструктура пляжа Бангтао является хорошим знаком и гарантией еще большего роста стоимости жилья в этом районе. Дополнительным бонусом к росту стоимости станет гарантированный арендный доход от вашей недвижимости в размере 7% годовых на протяжении 5 лет. После окончания программы гарантированного дохода застройщик предлагает инвесторам обратный выкуп недвижимости за 115% от первоначальной стоимости недвижимости. Все в совокупности делает проект Sunshine Beach лучшим инвестиционным предложением на рынке Пхукета. Апартаменты в резидентской части идеально подойдут для постоянного проживания или в качестве курортной недвижимости.

На период строительства действует рассрочка платежей. В проекте предусмотрена программа гарантированной аренды, где собственник получает доход в размере 7% годовых в течении 5 лет.

* Клиента InDreams комплект мебели в подарок!

Торопитесь!!!