

ID6304 РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ ЦИВЕТТА ГРАНД,
НА ПЛЯЖЕ НАЙХАРН



Цена 35 700 000 THB (1 047 795 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Готовый
Год сдачи	2024
До пляжа, м	3001
Спален	3
Ванных	4
Общая площадь, м²	441
Цена за кв.м	80 952 THB

Жилая площадь, м²	235
Размер участка, м²	536
Вид	Бассейн
Парковочных мест	2
Мебель	Без мебели
Предложение от	Застройщик
Тип владения объектом	Leasehold
Тип владения землей	Leasehold





Civetta Villas - проект из трех бутик-вилл, расположенных на безмятежном склоне холма в жилом районе Най Харна. Название этого комплекса означает «сова», и он был вдохновлен дизайном виллы, а также ее природным окружением. Виллы спроектированы по европейским стандартам. В основе концепции проекта Civetta лежат две основные идеи: максимальное использование зеленых насаждений и экономия энергии. Гидравлические и электрические системы были спроектированы и протестированы европейскими техническими специалистами с использованием деталей, импортированных из Европы и обладающих высочайшим качеством. Каждая вилла имеет три просторные спальни, каждая со своей ванной комнатой. Столовая и кухонная зона открытой планировки. На полностью оборудованной кухне есть кухонный островок / барная стойка. Также есть гостевой туалет и кладовая. Гостиная выходит на террасу у бассейна и в сад. Проект находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением.

Что поблизости

Один из лучших пляжей - Найхарн находится в 5,5 километрах от проекта. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. В двух шагах от пляжа есть пресноводное озеро и смотровая площадка с ветряными мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами.

Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в Раваи сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 5 минутах езды находится гипермаркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок.