

**ID5871 СКАЗОЧНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ ВАЛЛАЯ ВИЛЛАС НЕСТ, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА**



<b>Сделка</b>	Аренда	<b>Жилая площадь, м<sup>2</sup></b>	317
<b>Тип недвижимости</b>	Вилла	<b>Размер участка, м<sup>2</sup></b>	362
<b>Готовность</b>	Готовый	<b>Вид</b>	Бассейн, Сад
<b>Год сдачи</b>	2021	<b>Этажей в здании</b>	2
<b>До пляжа, м</b>	4700	<b>Парковочных мест</b>	1
<b>Спален</b>	3	<b>Мебель</b>	С мебелью
<b>Ванных</b>	3	<b>Предложение от</b>	Застройщик
<b>Общая площадь, м<sup>2</sup></b>	284		

Даты	Сутки, THB	3 Суток, THB	Неделя, THB	2 Недели, THB	Месяц, THB
------	------------	--------------	-------------	---------------	------------





Начинается строительство нового комплекса эксклюзивных вилл в стиле лофт. Застройщик зарекомендовал себя уже на Пхукете своим уникальным дизайном. Новый комплекс будет состоять всего из 10 вилл и будет находиться в 10 минутах езды от пляжа Бангтао и в 3 км от рыночной площади Boat Avenue, супермаркета Villa Market и знаменитым 5\* курортом Laguna.

Дизайн выполнен в спокойных серых и бежевых тонах с использованием дерева. При отделке бассейна использованы уникальные лавовые каменные плиты с потрясающим изумительным зеленым цветом. В проекте представлены 3 варианта вилл, разных по площади от 284м<sup>2</sup> до 378м<sup>2</sup> от 9,8 миллионов бат до 14,9 миллионов бат. Вы можете себе выбрать вариант планировки, который больше всего подходит для вашей семьи. У каждой виллы продумана планировка - на первом этаже находится гостиная, столовая и кухня открытого плана, спальня с ванной и гардеробной комнатой и гостевой туалет. Из гостиной можно выйти на террасу к личному бассейну и ухоженному саду. На втором этаже находится главная спальня с ванной комнатой, вторая спальня и семейная гостиная, кабинет. На территории будет фитнес зал, ресепшн и круглосуточная охрана.

Окончание строительства 2021 год

Эти виллы идеально подходят как для постоянного проживания, так и для отдыха.

#### **Описание проекта**

Новый комплекс эксклюзивных вилл Wallaya в стиле лофт. Застройщик зарекомендовал себя уже на Пхукете своим уникальным дизайном. Новый комплекс будет состоять из 10 вилл. Виллы Wallaya - это роскошные виллы с частным бассейном с 3 и 4 спальнями. Виллы обладают всеми удобствами и уникальным дизайном - лофт. Простой современный декор и хорошо подобранная мебель. Бассейн будет построен из плитки лавового камня, который создает глубокий изумрудно-зеленый цвет. У каждой виллы продумана планировка - на первом этаже находится гостиная, столовая и кухня открытого плана и гостевой туалет. Из гостиной можно выйти на террасу к личному бассейну и ухоженному саду. На втором этаже находится главная спальня с ванной комнатой, и еще 2 спальни.

#### **Инфраструктура**

Виллы будут находиться под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. На территории будет фитнес зал и ресепшн.

#### **Что поблизости**

Wallaya Nest будет находиться очень удобно к выезду на главную дорогу в город, вы можете легко добраться до больших супермаркетов продуктов и школ. А также близко к комплексу Laguna Phuket, а это пять отелей 5\*, 30 баров и ресторанов, пять СПА-центров, гольф-поле и гольф-клуб, фитнес-центр, детский клуб (от 4 до 12 лет), морской центр с занятиями парусным спортом, виндсерфингом и греблей на каноэ, волейбольный и теннисный корт, конференц-зал, бизнес-центр, торговый центр, клиника, банк. 8-километровый пляж Бангтао находится в 10 минутах езды от проекта. Торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды.. Шумный тусовочный Патонг расположен в 20 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 30 минут.

#### **Для кого подходит**

Эти виллы идеально подходят для семей, как для постоянного проживания, так и для отдыха.