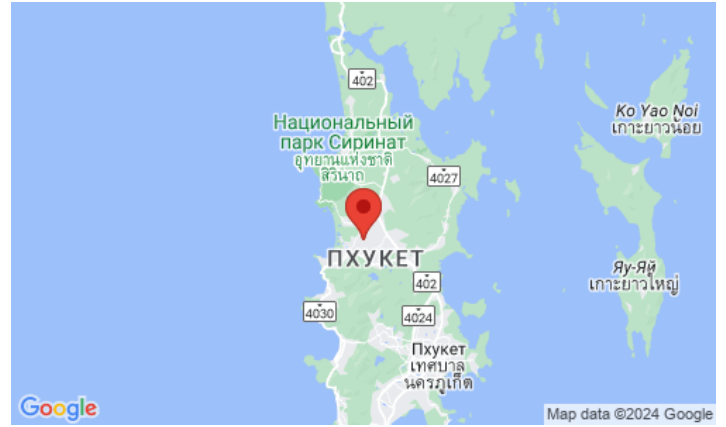


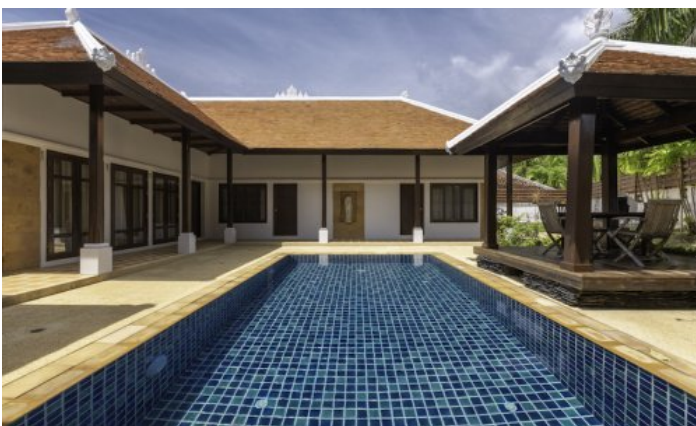
ID5826 МОДНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА



Цена 24 900 000 THB (0 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Готовый
Год сдачи	2007
До пляжа, м	5000
Спален	4
Ванных	4
Общая площадь, м²	528

Цена за кв.м	47 159 THB
Размер участка, м²	819
Размер бассейна, м²	45
Вид	Бассейн, Сад
Мебель	С мебелью
Предложение от	Частный владелец
Тип владения землей	Leasehold





Продается красивая полностью отремонтированная вилла с четырьмя спальнями в очень тихом жилом районе и в охраняемом районе. Эта U-образная вилла построена вокруг очень большого бассейна размером 5 x 9 м. Он имеет открытую планировку гостиной с кухней, столовой и большой гостиной. В гостиной есть очень красивый сводчатый деревянный потолок, и в этой области есть деревянные полы.

Кухня полностью оборудована и имеет 4-конфорочную газовую плиту, гриль, духовку, микроволновую печь и холодильник. На кухне много места для посуды и барная стойка хорошего размера. Кроме того, в доме есть стиральная машина и сушилка.

Просторная главная спальня выходит на частный бассейн. Номер с деревянным полом, сводчатым деревянным потолком и большой гардеробной. В собственной ванной комнате есть двойная раковина и джакузи.

Есть две гостевые спальни, обе с ванными комнатами. Четвертая спальня отделена от виллы и может быть комнатой для прислуги, кабинетом или полноценной спальней.

Бассейн окружает большая открытая терраса и большая беседка с зоной отдыха и столовой. Существует также газовый барбекю Weber.

Вилла недавно заселена владельцами и все находится в рабочем состоянии. Он находится в отличном состоянии и отремонтирован в 2022 году.

Ремонт в 2022 году

- Система бассейнов обновлена
- Внутренняя и внешняя покраска
- Все деревянные слова перекрашены
- Крыша очищена и окрашена
- Полы заново покрыты лаком
- Зал отремонтирован и перекрашен
- Новая пограничная стена
- Все кондиционеры обслуживаются
- Дренаж переделан

Рядом, поблизости

- Боут-авеню
- Порто Пхукет
- Лагуна Гольф
- Синее дерево
- пляж Банг Тао
- 20 минут до международных школ BISP или UWC

Плата за обслуживание общей зоны для этого объекта составляет 2000 бат в месяц. За круглосуточную охрану недвижимости взимается ежемесячная плата в размере 2500 бат в месяц, а за вывоз мусора — 500 бат в месяц.