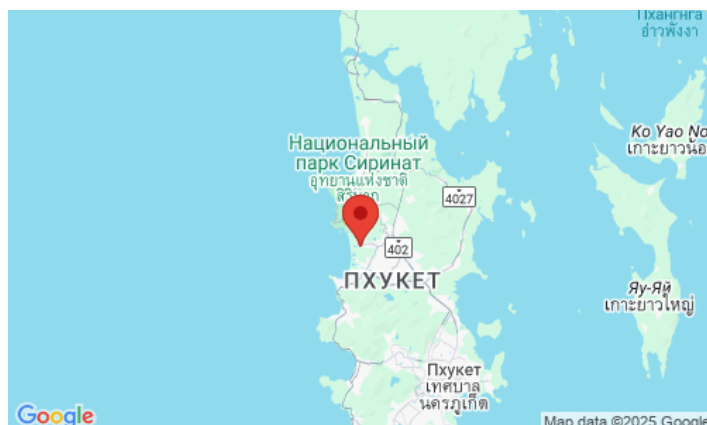


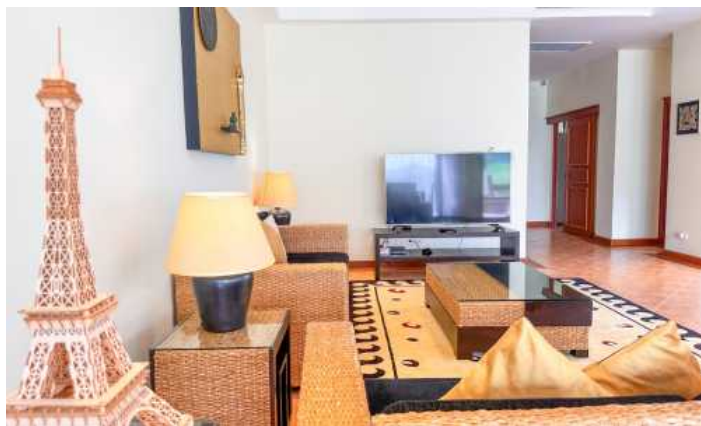
ID5252 КОМФОРТАБЕЛЬНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ ЛАГУНА
ФЭЙРВЕЙС, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА



Цена 20 000 000 THB (587 000 USD) 23 000 000 THB

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Готовый
Год сдачи	2005
До пляжа, м	2500
Спален	4
Ванных	4
Общая площадь, м²	522
Цена за кв.м	38 314 THB
Коммунальные в мес	5 045 THB

Размер участка, м²	515
Размер бассейна, м²	35
Вид	Бассейн, Сад
Этажей в здании	2
Парковочных мест	2
Мебель	С мебелью
Предложение от	Частный владелец
Тип владения объектом	Foreign Freehold
Тип владения землей	Leasehold





На первом этаже расположена гостиная, кухня и кабинет. Кухня оснащена духовой печью, вытяжкой и всем необходимым. В гостиной зоне - комфортабельная мебель и телевизор с кабельными каналами, а в кабинете - рабочий стол и небольшой диван. На втором этаже находятся три спальни, из каждой имеется выход на балкон с красивым видом. В мастер спальне имеется ванная комната с джакузи.

Вилла находится в комплексе Laguna Fairway, который охраняется секьюрити 24 часа в сутки. На территории виллы имеется уютная беседка в окружении ухоженного, тропического сада и личный бассейн. Отовсюду открывается завораживающий вид на пальмы и лагуну. Не хватит слов, чтобы описать все прелести проживания в Лагуне - это и прекрасный сервис, и великолепные виды, и белоснежный пляж, и достойное соседство, и полная безопасность, и рестораны мирового класса, и многое другое.

Описание проекта

Laguna Fairway это небольшой жилой комплекс находящийся в Laguna Phuket. Laguna Fairway был построен в 2005 году и стал излюбленным местом для жизни и отдыха состоятельных людей. Гости и жители Laguna Fairway могут пользоваться инфраструктурой комплекса Laguna Phuket, получая привилегии в виде скидок в ресторанах, спа и бутиках курорта. Laguna Fairway имеет на своей территории недвижимость в виде таунхаусов с личными бассейнами. Проект состоит всего из 9 двухэтажных однотипных вилл и больших роскошных резиденций с видом на гольф поле. Особенностью комплекса Laguna Fairway является то, что виллы расположены вблизи гольф поля, что дает посетителям возможность наслаждаться красивыми видами.

Инфраструктура

В пешей доступности вы можете добраться до пляжа, магазинов, ресторанов, баров, спа салонов, банков и многого другого. От комплекса до пляжа и обратно регулярно курсирует бесплатный шатл-бас. Отдыхая в Laguna Fairway, вы можете не брать транспорт в аренду - на шатле вы можете добраться до пляжа, до ресторанов, магазинов. Это особенно удобно для семей с маленькими детьми.

Что поблизости

Комплекс Laguna Fairway расположен в 10 минутах езды от пляжа Бангтао. Как раз на этом пляже находятся самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Laguna Fairways расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. В 10 минутах ходьбы от комплекса расположен торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 30 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 25 минут.

Для кого подходит

Комплекс расположен в одном из самых престижных районов Пхукета с развитой инфраструктурой, поэтому здесь любят отдыхать состоятельные гости острова. Арендуя и ли приобретая недвижимость в Laguna Phuket, вы вместе с домом приобретаете стиль, образ жизни и привилегии резидента самого престижного азиатского курорта.