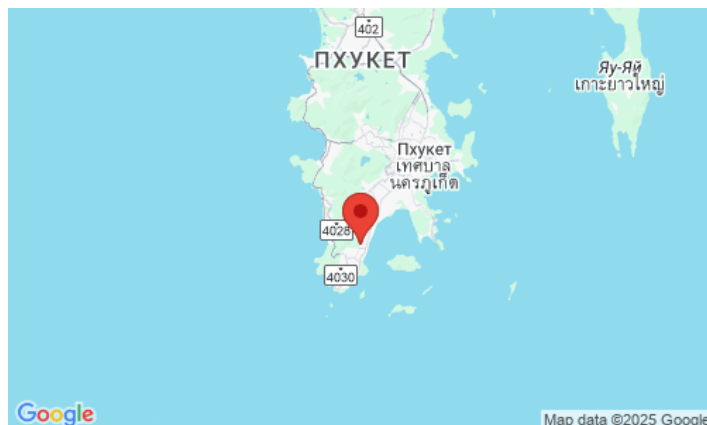


ID5133 ШИКАРНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 1 СПАЛЬНЕЙ И С ВИДОМ НА ГОРЫ В ПРОЕКТЕ САТУРДЭЙС, НА ПЛЯЖЕ РАВАЙ

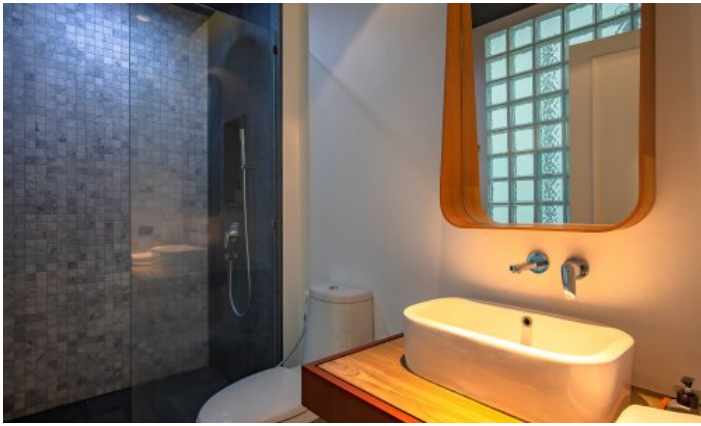


Цена 4 700 000 THB (137 945 USD) 6 000 000 THB

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Сделка            | Продажа     |
| Тип недвижимости  | Апартаменты |
| Готовность        | Готовый     |
| Год сдачи         | 2016        |
| До пляжа, м       | 4900        |
| Спален            | 1           |
| Ванных            | 1           |
| Общая площадь, м² | 57          |

|                    |                  |
|--------------------|------------------|
| Цена за кв.м       | 82 456 THB       |
| Коммунальные в мес | 3 382 THB        |
| Вид                | Горы             |
| Этажей в здании    | 4                |
| Мебель             | С мебелью        |
| Предложение от     | Частный владелец |
| Тип владения       | Thai Freehold    |





Представляем Вашему вниманию новый проект, от одного из самых известных и престижных застройщиков на острове Пхукет – компании Two Villas. Стильный и современный кондоминиум Saturdays, который приятно удивит Вас своим исключительным дизайном. Комплекс находится на юге острова, всего лишь в семи минутах езды от одного из самых потрясающих пляжей - Най Харн. Удачное расположение кондоминиума порадует своих гостей, которые привыкли к тому, что бы все было под рукой, гипермаркеты Makro и Tesco Lotus расположены пяти минутах езды, в десяти минутах европейский супермаркет Villa Market , где Вы найдете свои любимые продукты и Home Pro - большой хозяйственный магазин. Для любителей активного отдыха и путешествий в десяти минутах езды пирс Чалонг, откуда можно отправиться в путешествие по островам или на дайвинг, рыбацкая деревушка на пляже Равай находится в 7 минутах езды от комплекса. Ну и конечно же это место не оставит равнодушными семей с детьми, детские сады и школы, в десяти минутах езды, а так же совершенно новое место для острова, огромный развлекательный парк - Rawai Park, в котором три тематические зоны для ваших детей и уютное кафе для вас, находится в семи минутах езды от комплекса. Комплекс Saturdays расположился вдалеке от суеты и занимает охраняемую, обширную, территорию площадью 9600 кв.м. и включает в себя два жилых четырех этажных здания, построенных вокруг центрального бассейна и одно административное двух этажное здание. Всего в комплексе 119 просторных квартир, большинство из них односпальные апартаменты площадью от 56 кв.м до 58 кв.м. Если вы приехали большой семьей или с компанией друзей для вас в Saturdays шикарные двухспальные апартаменты площадью от 80 кв.м, с двумя ванными комнатами и уютной гостиной зоной совмещенной с кухней, апартаменты оформлены в спокойных тонах и имеют эксклюзивный дизайн. Высокие трехметровые потолки и французские окна, позволят вам радоваться утреннему солнцу не вставая с постели. Каждая квартира имеет большой балкон-террасу с джакузи, а квартиры на первом этаже - сад и приватный выход к бассейну. Для любителей активного отдыха просторный, полностью оборудованный тренажерный зал, с видом на центральный бассейн. Если Вам захотелось побыть в тишине или запланирована важная встреча, вы можете воспользоваться библиотекой, в которой есть комната для переговоров. Ну и конечно же для вашей безопасности и комфорта парковка и охрана 24 часа в сутки.

| <b>Стоимость</b>                      | <b>Высокий сезон(1нояб-31 март)</b> | <b>Пиковый сезон (1дек-28 фев)</b> | <b>Низкий сезон(16 апр-31 окт)</b> |
|---------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Неделя 2 спальни с выходом на бассейн | 47,500 THB                          | 54,000 THB                         | 17,500THB                          |
| Месяц 2 спальни с выходом на бассейн  | 21,500THB                           | 25,500THB                          | 40,000 THB                         |

## Описание проекта инфраструктура

Кондоминиум находится на самой южной точке острова Пхукет. Недалеко от популярной равайской набережной и в самом центре развитой туристической инфраструктуры южной части острова. Специальный проект с невероятным шармом и классической архитектурой. Кондоминиум окрашен в черный цвет и выглядит элегантно. Апартаменты в кондо просторные - 1 спальные 57м2 и двухспальные апартаменты 80-86м2 с балконом, которые располагают спальнями, гостиной с телевизором, полностью укомплектованной кухней. На территории общий бассейн, тренажерный зал, ресторан, ресепшн и круглосуточная охрана и парковка.

## Что поблизости

Один из лучших пляжей - Найхарн находится в 4 километрах от проекта. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. В двух шагах от пляжа есть пресноводное озеро и смотровая площадка с ветряными мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. Для длительного проживания на Найхарне комфортно жить семьям с детьми - рядом расположены международные и тайские детские сады, интернациональные и русская школы. Путь от Найхарна до популярного детского игрового комплекс «Равай парк» займет 5 минут на авто или байке.

Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в соседнем с ним районе Равай сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 7-10 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок.

## **Для кого подходит**

Апартаменты в проекте доступны, как для коротких каникул, так и для долгосрочной аренды. Чаще всего этот комплекс выбирают экспаты и зимовщики, особенно молодые пары, а так же семьи с детьми.