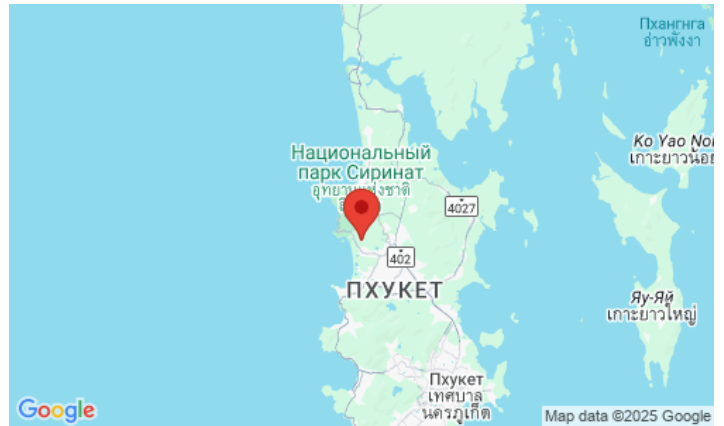


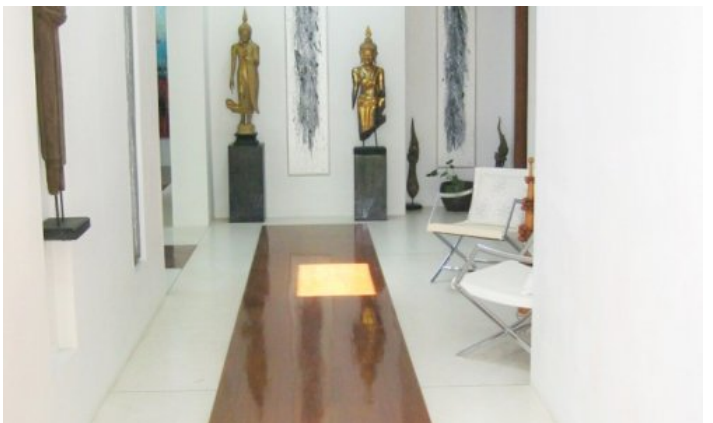
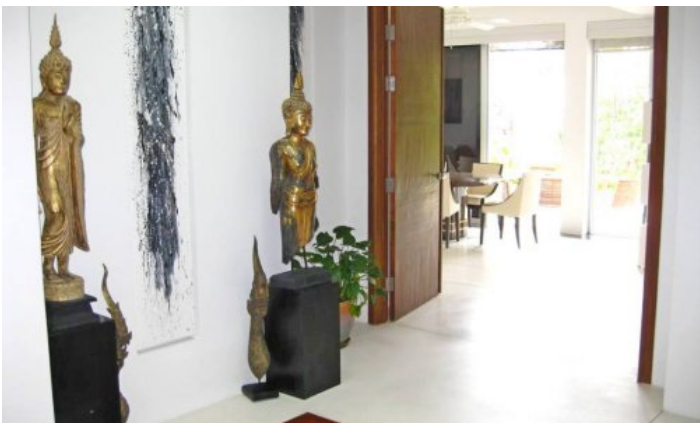
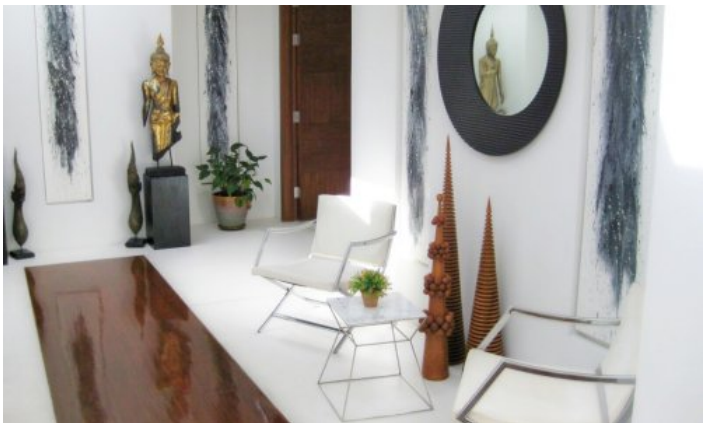
**ID5130 СКАЗОЧНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА МОРЕ В ПРОЕКТЕ ОВЕРЛУКИНГ ЛАЙН,
НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА**



Цена 39 000 000 THB (1 144 650 USD)

Сделка	Продажа	Общая площадь, м²	500
Тип недвижимости	Вилла	Цена за кв.м	78 000 THB
Готовность	Готовый	Вид	Море, Бассейн, Горы, Сад
Год сдачи	2016	Этажей в здании	1
До пляжа, м	1800	Мебель	С мебелью
Спален	3	Предложение от	Компания
Ванных	3	Тип владения землей	Leasehold





Эксклюзивный жилой комплекс расположен на холме с великолепным панорамным видом на океан и горы. Вилла площадью 550 м2 имеет два уровня. На верхнем уровне виллы расположена главная спальня с ванной комнатой и гардеробной. Просторная гостиная, открытого плана кухня и столовая также находятся на верхнем этаже. На нижнем уровне здания - две спальни, каждая со своей ванной комнатой и террасой и вторая гостиная с кухонной и столовой зоной.

Частный бассейн окружен террасой для загара и зоной барбекю, с которой открывается захватывающий вид на море.

В декоре интерьера использованы самые дорогие и высококачественные материалы - гранит, натуральное дерево (клен) и паркет. Панорамные окна до пола позволяют наслаждаться изумительными пейзажами. Вилла выдержана в современном стиле, но искусно декорирована предметами азиатского искусства.

На территории виллы есть парковочное место для машины. Обеспечена круглосуточная охрана.

Описание проекта

Overlooking Layan - новый современный комплекс, который включает в себя апартаменты, виллы и таунхаусы. Объект имеет уникальные видовые характеристики и расположен в знаменитом районе Банг Тао. Проект был построен на пляже Layan в 2016 году и до сих пор является излюбленным местом для жизни экспатов и отдыха гостей Пхукета. Все апартаменты, виллы и таунхаусы имеют собственный видовой бассейн, спальни с отдельными ванными и гардеробными комнатами, большая гостиная, уютная столовая и отлично оборудованная кухня. Интерьеры – сочетает в себе современные технологии и уют. Всего в проекте 19 роскошных вилл и 18 просторных апартаментов.

Инфраструктура

На территории Overlooking Layan есть круглосуточная охрана, парковка для автомобилей.

Что поблизости

Overlooking Layan расположен в 7 минутах езды от пляжа Бангтао. Как раз на этом пляже находятся самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Overlooking Layan расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. В 10 минутах езды расположен торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 30 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 25 минут.

Для кого подходит

Overlooking Layan расположен в одном из самых престижных районов Пхукета с развитой инфраструктурой. Поэтому проект подходит всем тем, кто предпочитает размеренный отдых в окружении красивейших пейзажей с видом на море. Overlooking Layan привлекает всех тех кто ищет уединения и романтического времяпровождения.