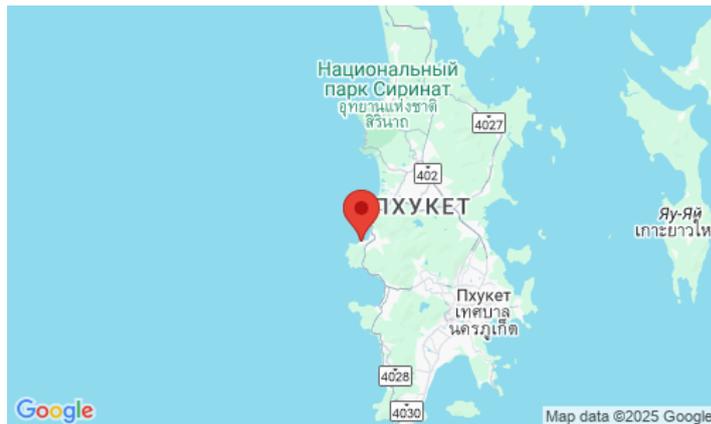


ID5071 УДОБНЫЙ ОТЕЛЬ С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА МОРЕ В ПРОЕКТЕ АНДАРА РЕЗИДЕНС, НА ПЛЯЖЕ КАМАЛА



Цена 148 213 000 THB (0 USD)

Сделка	Продажа	Жилая площадь, м²	672
Тип недвижимости	Отель	Размер участка, м²	1438
Готовность	Готовый	Вид	Море, Бассейн, Город, Горы
Год сдачи	2008	Этаж	1
До пляжа, м	2300	Этажей в здании	3
Спален	4	Мебель	С мебелью
Ванных	4	Предложение от	Частный владелец
Общая площадь, м²	1588	Тип владения	Leasehold
Цена за кв.м	93 333 THB	Тип владения землей	Leasehold





Курорт Andara расположен на пляже Камала, 3-километровом участке пляжа на западном побережье Пхукета. Пляж примыкает к Андаманскому морю, спокойное, относительно спокойное время, но в то же время в пределах легкой досягаемости от небольшой дружелюбной деревни Камала.

ПУТЕВОДИТЕЛЬ ПО ЗОНУ / МЕСТНЫЕ ЗНАНИЯ

У вашего порога нетронутый пляж, так что нет необходимости исследовать его дальше. Пляж Камала потрясающе красив с кристально чистой водой, белым песком и ласковыми волнами. Millionaire Row, где можно найти Andara Resort Villas, - это эксклюзивное сообщество роскошных отелей, которое привлекает многих богатых экспатриантов со всего мира. Вся территория усеяна частными виллами и отелями, курортами и фирменными пляжными клубами, которые сегодня все труднее найти по всему миру. Район достаточно тихий, но находится в пределах легкой досягаемости от дружелюбной деревни Камала, в нескольких минутах ходьбы от курорта, где вы можете найти широкий выбор магазинов, ресторанов, в том числе супермаркет с продуктами повседневного спроса. Остров Пхукет предлагает мировой класс, медицинские учреждения, поля для гольфа, пристань для яхт и дайвинг-центры, а также большие торговые центры, предлагающие фирменные товары.

ВИЛЛА / РАЗМЕЩЕНИЕ

Пространство, свет, комфорт и роскошь - это всего лишь четыре слова, которые мы регулярно слышим, когда люди описывают эту виллу, и все они очень уместны. На вилле есть одна главная спальня и еще три спальни для гостей, все с роскошными ванными комнатами и потрясающим видом на море. Основные жилые, обеденные и развлекательные зоны удобно расположены с легким доступом к большой солнечной террасе и пейзажному бассейну. Отсюда как владелец, так и гости могут наслаждаться обширным видом на океан и горы. Все линии крыши были расширены, чтобы обеспечить дополнительную тень от солнца и укрытие от дождевого потолка в летние месяцы.

Бассейн, солнечная терраса и увеличенная обеденная зона - все это нужно испытать (наряду с невероятными видами), чтобы поверить в это.

Во внутренних помещениях, как и во всех спальнях, чувствуется естественность богатого деревянного пола, наличников и подходящих дверей, вставок на стенах с шелковой подкладкой и высоких сводчатых потолков. Ванные комнаты и ванны большие и роскошные, с мягким освещением и великолепным использованием зеркал, которые улучшают особый вид на океан. Большая встроенная кухня в западном стиле с кухонным гарнитуром, духовкой, двухдверным холодильником и посудомоечной машиной - удовольствие от использования.

ДИЗАЙН

Здание, построенное в 2010 году, было тщательно спроектировано и доведено до совершенства. Его дизайн сочетает в себе жизнь пятизвездочного курорта с тайской / балийской и современной архитектурой с вниманием к деталям как в планировке дома, так и в строительных материалах. Просторная вилла открытой планировки состоит из двухэтажных павильонов, каждый из которых соединен крытыми переходами, соединяющими жилые помещения как внутри, так и на открытом воздухе. В интерьере дома сочетаются элементы Юго-Восточной Азии и современного дизайна, обилие мебели Minotti и самые современные аудиовизуальные системы, в том числе аудиосистема Sonos.

ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

После завершения строительства в 2010 году виллой профессионально управляют сотрудники Andara Resorts и местный генеральный директор.

Новый владелец сможет использовать ту же команду / компанию по управлению курортом, выбрать альтернативного поставщика и / или управлять недвижимостью.