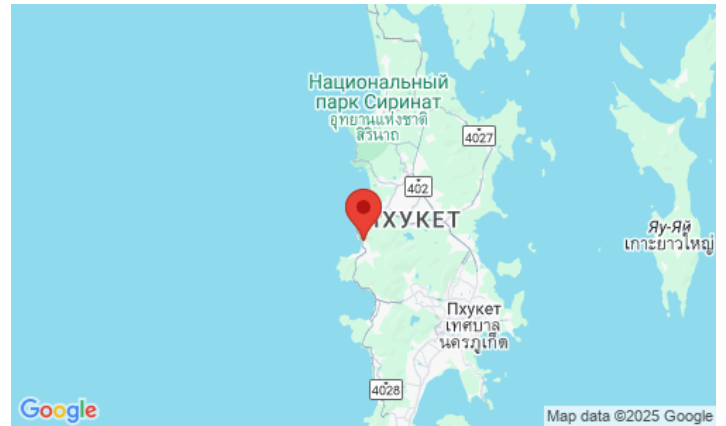


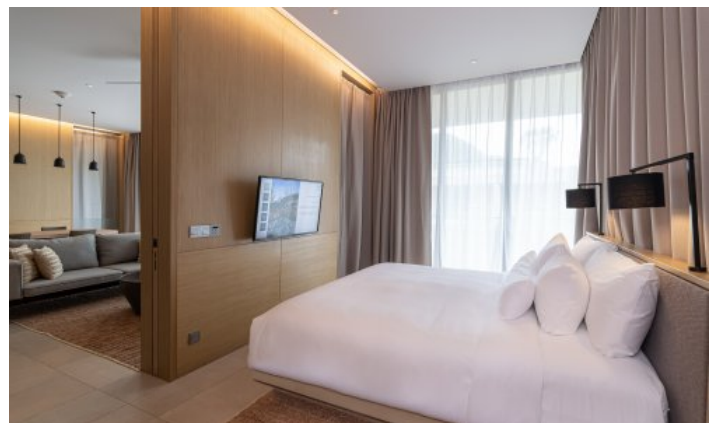
ID4862 КОМФОРТАБЕЛЬНЫЙ ПЕНТХАУЗ С 2 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА МОРЕ В ПРОЕКТЕ
МОНТАЗУР ЛЭЙКСАЙД, НА ПЛЯЖЕ КАМАЛА

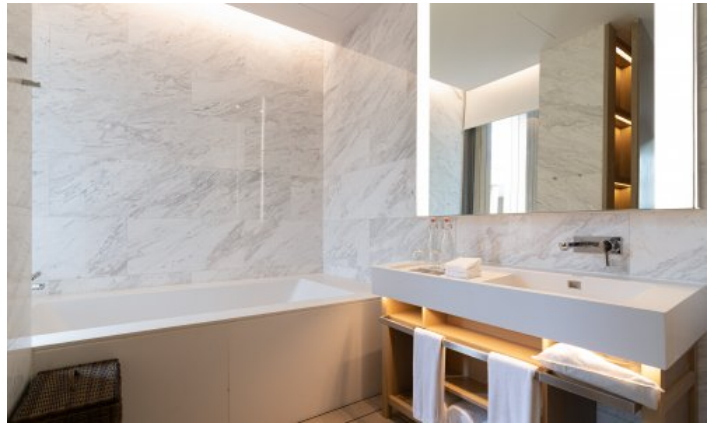


Цена 30 000 000 THB (880 500 USD) 40-170 000 THB

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Пентхауз
Готовность	Готовый
Год сдачи	2023
До пляжа, м	100
Спален	2
Ванных	2
Общая площадь, м²	369
Цена за кв.м	81 300 THB

Коммунальные за кв.м	80 THB
Жилая площадь, м²	108
Вид	Море, Бассейн, Сад
Этаж	3
Этажей в здании	5
Предложение от	Застройщик
Тип владения	Leasehold
Гарантированный доход	7%





MontAzure - уникальный курорт и жилой комплекс, расположенный на склоне холма в 100 метрах от нетронутого пляжа Камала.

Несколько малоэтажных зданий, размещенные вокруг двух больших бассейнов, предлагают потрясающий вид на живописные сады и тропический лес. Проект насчитывает 75 резиденций, из которых 56 - с одной спальней и 19 - с двумя спальнями и с возможностью трансформации в трехспальные апартаменты.

Резиденции оснащены высокими, панорамными окнами и широкими балконами, благодаря чему открывается панорамный вид на тропическую природу. Интерьер был тщательно продуман и решает главную задачу - соединить открытое пространство, чувство единства с природой и приватность. При отделке использованы два основных материала - облицовочный бетон и древесина, эти природные текстуры отражают легкость и непринужденность, а также обеспечивают курортную атмосферу у всего проекта. Ароматные деревья создают уникальную зону отдыха прямо на пляже.

Проект MontAzure представляет собой совместное предприятие между дочерними компаниями трех самых престижных инвестиционных групп в Азии - The Narai Group (Thailand), Arch Capital (Hong Kong) and Philean Capital (Singapore), которые объединились, чтобы создать самый исключительный курорт во всей Азии.

Описание проекта

MontAzure Lakeside - это замечательный курортный комплекс в стиле кондоминиума. Роскошный жилой и курортный комплекс идеально расположен у подножия лесистого холма, каскадом спускающегося к белоснежному пляжу. Выбранная локация обеспечивает максимально удобный доступ ко всем эксклюзивным достоинствам MontAzure, всего лишь в нескольких шагах от пляжа Камала. В проекте представлены просторные апартаменты студии 47-54м² и 1-но спальные 56-70м². Проект находится под управлением 5* отеля, включая роскошные отели, курорты, пляжные клубы и многочисленные торговые точки. Проект также предоставляет программу аренды, которая автоматически будет управлять вашей недвижимостью.

Инфраструктура

На территории комплекса будет общий бассейн, детский бассейн, детская площадка, лобби, зал для йоги, фитнес-зал, спа, пешеходные и беговые дорожки, панорамный бар возле бассейна и круглосуточный ресторан, шаттл-сервис и парковка. Проект будет находиться под круглосуточной охраной и видеонаблюдением.

Что поблизости

Мега-проект MontAzure расположился у пляжа Камала, в самом сердце престижного западного побережья Пхукета. Это идеальная локация для покупателя, желающего максимально реализовать потенциал изысканной курортной жизни на острове. Проект расположен в районе пляжа Камала, который считается одним из самых красивых мест Пхукета. Курортный городок Камала - здесь есть множество магазинов, кафе, ресторанов, пляжных клубов, такие как всемирно известный Cafe Del Mar, пляжный клуб PINE в отеле Intercontinental, пляжный клуб HQ. А также ресторан Shimmer с европейской кухней на берегу пляжа. Совсем рядом (1,4 км) находится тематический парк Phuket Fantasea и конечно же известный своими развлечениями на весь мир пляж Патонг.

Для кого подходит

Один из вариантов, который наверняка удовлетворит ваши потребности, если вы рассматриваете покупку недвижимости под инвестиции и для отпуска.