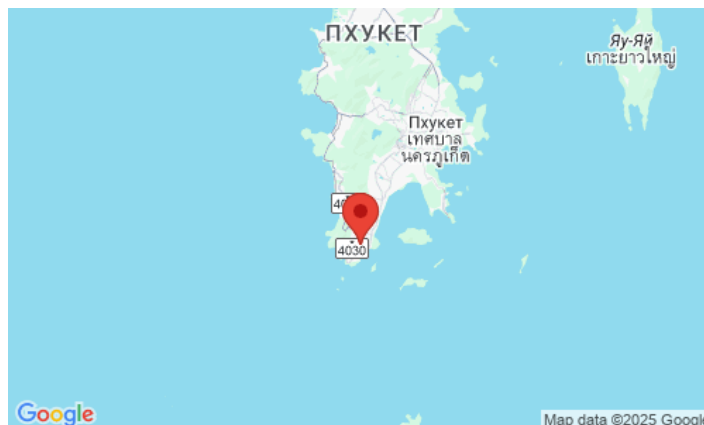


ID4605 СТИЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 1 СПАЛЬНЕЙ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ УТОПИЯ ДРИМ, НА ПЛЯЖЕ РАВАЙ



Цена 3 700 000 THB (108 595 USD) 4 000 000 THB

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Апартаменты
Готовность	Готовый
Год сдачи	2022
Рассрочка	Есть
До пляжа, м	1500
Спален	1
Ванных	1
Общая площадь, м²	32
Цена за кв.м	115 625 THB

Коммунальные за кв.м	50 THB
Вид	Бассейн, Город, Горы
Этаж	2
Этажей в здании	8
Мебель	С мебелью
Предложение от	Застройщик
Тип владения	Leasehold
Документ о собственности	Чанот
Гарантированный доход	6%





UTN 2期 总体规划图
MASTER PLAN

Рады представить седьмой проект Топ-застройщика на Пхукете! Мечты сбываются и мы Вам в этом помогаем! Жемчужина южного побережья! Проект расположен между двумя пляжами Наихарн (900 м) и Раваи (1000 м). В 500 м излюбленное многими место для прогулок и вечерних пробежек озеро Наихарн.

Проект состоит из: 60 вилл с собственным бассейном и парковкой и 7-и этажное здание с квартирами от 24 кв.м (всего 120). На 3-х этажах здания будет 24/7: кинотеатр, караоке-бар, Game Room, ресторан, тренажёрный зал, СПА, сауна, шатл-бас до пляжа.

Изюминка проекта- два здания кондоминиума стоящей буквой U - 7 этажей рая! Дизайн каждого этажа будет выполнен в абсолютно неповторимом уникальном стиле от барокко до хайтек, который вы можете выбрать сами.

Всего 390 квартир.

Начало строительства вилл - Ноябрь 2019.

Кондо - Ноябрь 2020.

Полное завершение всего проекта - Июнь 2022.

Застройщик предоставляет рассрочку платежа на период строительства. А также вы можете вступить в программу гарантированного дохода и зарабатывать 8% годовых в течение 3-х лет.

Торопитесь быть первыми, через 2 недели будет первое повышение стоимости на 300,000 бат!

Описание проекта

Utopia Dream - это новый 9 проект от зарекомендовавшего себя на Пхукете Застройщика. В проекте представлены виллы и кондоминиум, который будет состоять из 3 отдельных зданий с апартаментами оформленными в индивидуальном стиле. Вы можете выбрать уникальный дизайн апартаментов из 9 стилей, который подходит именно вам.

В дизайне вилл также сочетаются традиционная и современная эстетика и удобства. Этот проект станет первым проектом недвижимости на Пхукете, в котором китайские элементы будут интегрированы в роскошную виллу. Сочетая китайские фасады с традиционным тайским дизайном, простоту внутреннего дизайна и комфортную жизнь открытого плана, Utopia превращает популярную мечту в реальность.

Бесплатные каникулы: 30 ночей бесплатного проживания в год в любых отелях Utopia. Воспользуйтесь любым из удобств любого отеля Utopia - проведите отпуск в отеле Utopia Karon, пользуясь тренажерным залом в Naiharn или бассейном в Kata.

Инфраструктура

На территории проекта будет тренажерный зал, СПА, японский ресторан, большой бассейн в саду, круглосуточный центр отдыха и развлечений с высококлассным дизайном в японском стиле. Этот центр будет включать в себя купальную зону в японском саду, расслабляющие СПА-зоны, караоке-зал, кинозал, ресторан со шведским столом с морепродуктами, зоны отдыха в японском стиле и многое другое, чтобы удовлетворить запросы всех клиентов, круглосуточное обслуживание, 7 дней в неделю. Он предоставит объект, который будет обслуживать всех туристов, местных жителей и жителей, чтобы иметь возможность иметь простой вариант из множества услуг и удобств в любое время дня и ночи в южной части Пхукета. Бесплатный трансфер до пляжа, а также трансфер между всеми проектами Utopia на Пхукете.

Что поблизости

Один из лучших пляжей - Найхарн находится в 700 метрах от проекта. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. В двух шагах от пляжа есть пресноводное озеро и смотровая площадка с ветряными мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. Для длительного проживания на Найхарне комфортно жить семьям с детьми - рядом расположены международные и тайские детские сады, интернациональные и русская школы. Путь от Найхарна до популярного детского игрового комплекс «Раваи парк» займет 5 минут на авто или байке.

Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в соседнем с ним районе Раваи сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 7-10 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок.

Для кого подходит

Апартаменты хорошо подойдут для инвестиций и для отпуска. Чаще всего кондоминиум выбирают молодые пары и компании друзей.