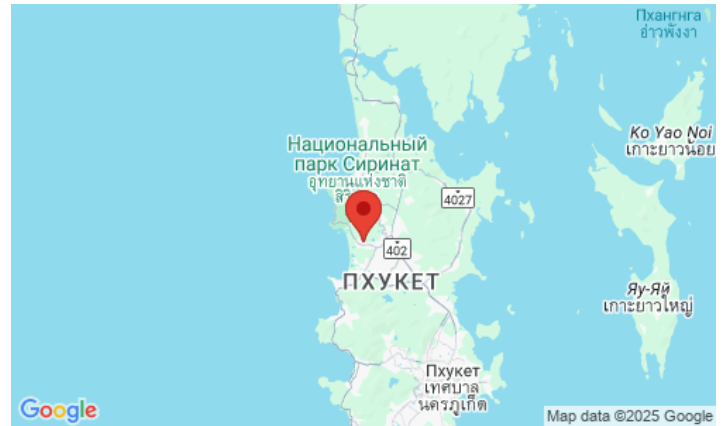


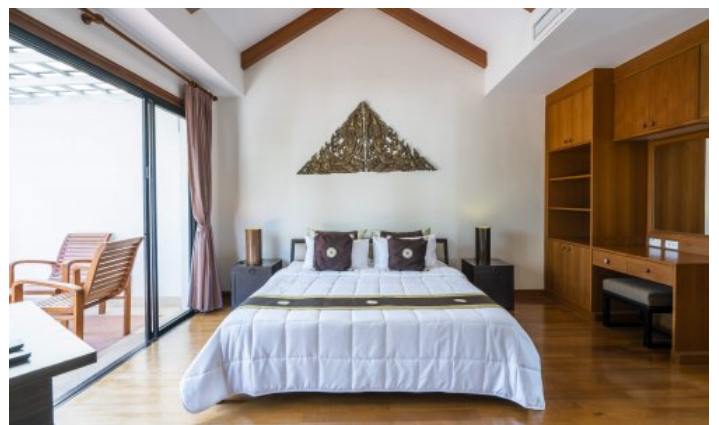
ID4599 ПРЕКРАСНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ АНГСАНА ВИЛЛАС РЕЗОРТ, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА (+ ВИДЕО ОБЗОР)



Цена 17 000 000 THB (498 950 USD) 19 000 000 THB

Сделка	Продажа	Жилая площадь, м²	456
Тип недвижимости	Вилла	Размер участка, м²	480
Готовность	Готовый	Вид	Бассейн, Озеро, Сад
Год сдачи	2011	Этажей в здании	2
До пляжа, м	2900	Парковочных мест	2
Спален	4	Мебель	С мебелью
Ванных	4	Предложение от	Частный владелец
Общая площадь, м²	480	Тип владения объектом	Foreign Freehold
Цена за кв.м	35 416 THB	Тип владения землей	Leasehold
Коммунальные в мес	7 500 THB	Документ о собственности	Чанот





Уютная вилла расположена в самом крупном пятизвездочном комплексе Лагуны —Angsana Villas Resort , имеющем на своей территории два ресторана, тренажерный зал, два общих и два детских бассейна, детский клуб, зеленые лужайки и дорожки для прогулок. На территории Лагуны находятся также несколько пятизвездочных отелей, гольф-поле, теннисные корты, спа-салоны, магазины и большое количество ресторанов.

Двухэтажная вилла площадью 480 м2 с собственным бассейном, четырьмя спальнями и тремя ванными комнатами. Имеется также отдельный гостевой (или для горничной) мебелированный домик с телевизором и с душевой комнатой.

Полностью укомплектованная вилла имеет все необходимое оборудование, посуду и столовые принадлежности. В просторной гостиной — большой smart телевизор со спутниковыми российскими каналами, домашним кинотеатром и уютным диваном, на котором так приятно расслабиться после пляжа и насыщенного впечатлениями дня.

3 спальни имеют большие кровати размера king-size и в гостевом домике тоже. В детской спальне есть 2 односпальные кровати. Каждая комната оборудована телевизорами с жидкокристаллическими экранами. Все телевизоры имеют множество каналов, в том числе около 20 российских каналов. У каждой спальни второго этажа есть собственная терраса с видом на бассейн или на лагуну. У бассейна установлен гриль, обеденная зона и зона отдыха с зонтиками и шезлонгами.

Описание проекта

Angsana Villas Resort Phuket - роскошный пятизвездочный отель, входящий в курортный комплекс Laguna Phuket. Он был построен в 2011 году и стал излюбленным местом для жизни и отдыха состоятельных людей. Гости и жители Ангсана Виллас Резорт могут пользоваться всей инфраструктурой огромного курорта Laguna Phuket, получая привилегии в виде скидок в ресторанах, спа и бутиках курорта. Проект Angsana Villas Resort Phuket имеет на своей территории 4 типа недвижимости: резиденции, дуплексы, таунхаусы и апартаменты. Резиденции и дуплексы имеют приватные бассейны. Всего в отеле 151 вилла, все они двухэтажные, выполнены в едином стиле и располагаются по берегам живописных озер. Из окон домов и террас открываются великолепные виды на лагуну. в таунхаусы полукольцом окружают ландшафтный плавательный бассейн. Особенностью проекта является то, что виллы не огорожены заборами, что придает ему особый шарм и внешне напоминает американские загородные поселки.

Инфраструктура

На территории отеля Angsana Villas Phuket есть собственный ресторан, ресепшен, два общих плавательных бассейна с шезлонгами и беседками-кабанами, душем и туалетными комнатами, бар, прогулочные дорожки. Владельцы недвижимости и их гости могут бесплатно посещать тренажерный зал, а также дополнительные платные занятия как тайский бокс, йога, тай-чи, пилатес и прочее. Для детей работает детский клуб, в котором можно просто поиграть и провести время, либо записаться на ежедневные занятия такие как лепка, рисование, папье-маше, кулинарная школа, танцы, бокс и многое другое. От комплекса до пляжа и обратно регулярно курсирует бесплатный шатл-бас. Отдыхая в отеле Angsana Villas Phuket, вы можете не брать транспорт в аренду - на шаттле вы можете добраться до пляжа, до ресторанов, магазинов, главного здания. Это особенно удобно для семей с маленькими детьми. В ресторане можно заказать выездное обслуживание на вилле или барбекю.

Что поблизости

Комплекс Angsana Villas Resort Phuket расположен в 5 минутах езды от пляжа Бангтао. Как раз на этом пляже находятся самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Angsana Villas Resort расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. В 10 минутах езды от комплекса Ангсана Виллас расположен торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 30 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 25 минут.

Для кого подходит

Отель расположен в одном из самых престижных районов Пхукета с развитой инфраструктурой, поэтому

здесь любят отдыхать состоятельные гости острова. Арендуя и ли приобретая недвижимость в Laguna Phuket, вы вместе с домом приобретаете стиль, образ жизни и привилегии резидента самого престижного азиатского курорта. Инфраструктура проекта Ангсана виллас привлекает семьи с детьми, этот район очень популярен у обеспеченных экспатов.