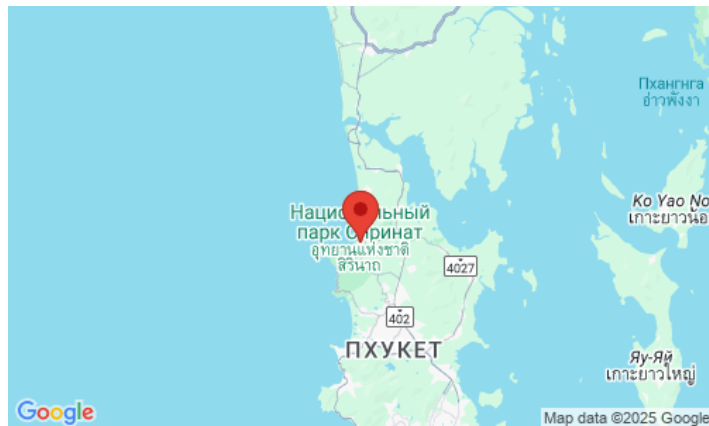
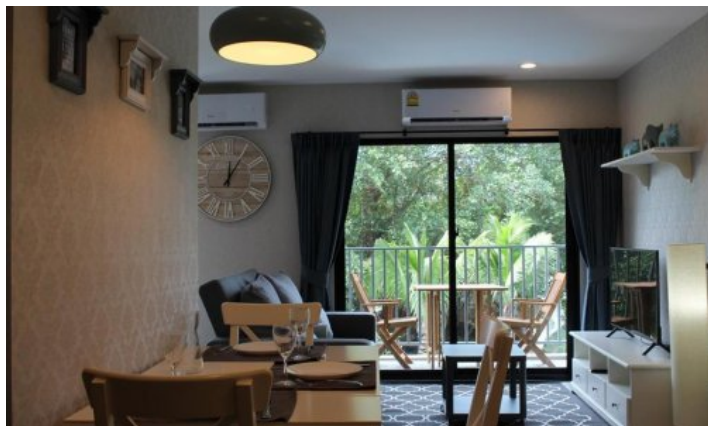


ID4197 ШИКАРНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ СТУДИЯ И С ВИДОМ НА БАСЕЙН В ПРОЕКТЕ ЗЕ ТАЙТЛ
РЕЗИДЕНС НАЯНГ, НА ПЛЯЖЕ НАЙЯНГ



Цена 2 950 000 THB (86 582 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Апартаменты
Готовность	Готовый
Год сдачи	2018
До пляжа, м	350
Спален	Студия
Ванных	1
Общая площадь, м²	39
Цена за кв.м	75 641 THB

Коммунальные за кв.м	45 THB
Вид	Бассейн, Город
Этаж	6
Этажей в здании	7
Мебель	С мебелью
Предложение от	Частный владелец
Тип владения	Leasehold
Документ о собственности	Чанот





Интерьер квартиры выполнен в мягких, светлых тонах. А дизайнерские находки позволили создать пространство даже в самых маленьких апартаментах. Уютная студия 39 кв.м очень удачно разместила на своей площади двуспальную кровать, прикроватные тумбочки, шкаф, раскладной диван с зоной отдыха, укомплектованную кухню и обеденную зону, а едва заметная перегородка из стекла позволила визуально разделить спальню и гостинную, что непременно оценят семьи с детьми.

Описание

The Title Naiyang - современный курортный комплекс, который состоит из семи зданий по 6 и 7 этажей и насчитывает 472 квартиры: студии 36-39м², квартиры с одной спальней площадью 46м² или с двумя спальнями, территория самого комплекса огорожена и находится под круглосуточным видеонаблюдением и охраной. Концепция проекта и дизайн несколько необычны для Таиланда, в отделке комплекса используется красный кирпич и он больше напоминает средневековый замок, нежели современный азиатский кондоминиум. Квартиры имеют удобную планировку, в светлых серо-синих тонах. Общая территория представляет собой красивый, ухоженный парк отдыха, вдоль зданий протекает речка, которая придает проекту некий шарм и красоту слияния современной городской архитектуры с природой.

Инфраструктура

На территории комплекса есть собственный ресторан, который предлагает гостям завтраки, обеды и ужина а-la carte. Из каждого здания есть выход к общему бассейну и ухоженному саду. 5 бассейнов у каждого корпуса находятся на уровне 1-го этажа, а шестой - на крыше одного из зданий. На этой же крыше находится зона отдыха. К услугам гостей комплекса бесплатный тренажерный зал, две сауны, ресепшен, игровая зона для детей в виде пиратского корабля. Парковка на 240 автомобилей организована с южной стороны здания и отделена зелеными насаждениями и оградой.

Что поблизости

Комплекс идеально вписывается в окружающую тропическую среду, а пешая прогулка до пляжа доставит вам истинное удовольствие. Всего 5 минут и вы окажетесь на одном из самых потрясающих пляжей Пхукета - Най Янг. Небольшой, уютный пляж протяженностью чуть меньше 3 километров, акватория которого защищена коралловыми рифами, позволит вам наслаждаться купанием в море круглый год, независимо от сезона. С 1986 года этот пляж входит в зону морского национального парка Sirinath National Park и все моторные виды спорта на нем запрещены. Вдоль пляжа - большой выбор ресторанов, баров, кафе. Сам проект The Title отделяет от пляжа знаменитый 5* отель The Slate с прекрасными ресторанами высокой кухни. В пяти минутах ходьбы - местный продуктовый рынок и мини маркеты.

Кому подходит

Близость к морю и низкие цены делают этот проект одним из самых привлекательных на острове. А особенность пляжа Найянг, на котором никогда не бывает волн, даже в низкий сезон, делает проект популярным круглый год. Вход в воду очень пологий, поэтому пляж любят семьи с маленькими детьми. Невысокая стоимость апартаментов как в аренду, так и для покупки, делает проект доступным для всех желающих.