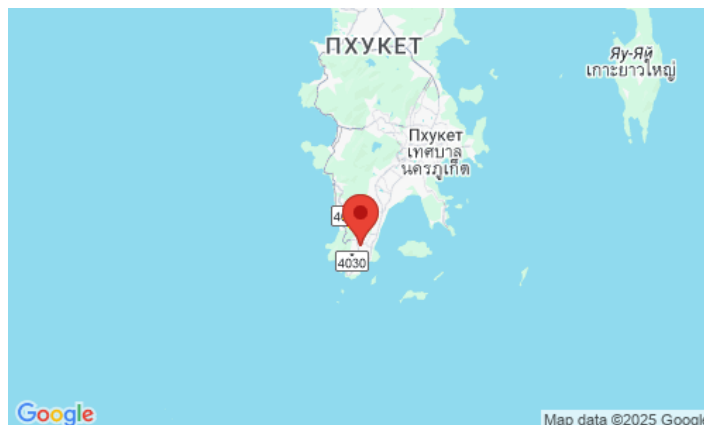


ID4109 УДОБНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ НИШ ВИЛЛАС, НА ПЛЯЖЕ НАЙХАРН



Цена 8 000 000 THB (0 USD) 10 500 000 THB

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Готовый
Год сдачи	2009
До пляжа, м	4500
Спален	3
Ванных	3
Общая площадь, м²	370
Цена за кв.м	21 621 THB

Коммунальные в мес	4 500 THB
Жилая площадь, м²	185
Вид	Бассейн, Сад
Этажей в здании	1
Мебель	С мебелью
Предложение от	Частный владелец
Тип владения объектом	Foreign Freehold
Тип владения землей	Leasehold
Документ о собственности	Чанот





Описание проекта инфраструктура

Комплекс вилл Niche расположен на юге острова Пхукет, в центре туристического района Най-Харн, всего лишь в 7 минутах езды от пляжа, вблизи ресторанов и кафе. Комплекс состоит из 16 вилл с частным бассейном, персональной крытой парковкой возле каждой виллы и находится под круглосуточной охраной. Виллы с 3 спальнями спроектированы буквой L из панорамных окон открывается вид на бассейн. Все виллы прекрасно декорированы и комфортны для проживания. Вилла с 3 спальнями состоит из двух зданий. В первом размещена просторная гостиная, с мягкой мебелью и телевизором со спутниковыми каналами, которая объединена с обеденной зоной, полностью оборудованной кухней и две спальни, с кроватями king size, с вместительными шкафами и с частными ванными комнатами. Гостиная спальня с кроватью king size, ванной комнатой и персональным входом, находится в отдельном павильоне на территории виллы. При выходе из виллы Вы окажетесь на террасе, оборудованной шезлонгами для загара рядом с личным бассейном.

Что поблизости

Магазины, рестораны и массаж, находятся в шаговой доступности.

Один из лучших пляжей - Найхарн находится в 5,5 километрах от проекта. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. В двух шагах от пляжа есть пресноводное озеро и смотровая площадка с ветряными мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. Для длительного проживания на Найхарне комфортно жить семьям с детьми - рядом расположены международные и тайские детские сады, интернациональные и русская школы. Путь от Найхарна до популярного детского игрового комплекс «Раваи парк» займет 5 минут на авто или байке.

Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в соседнем с ним районе Раваи сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 5 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Так же в этом районе сконцентрировано максимальное количество школ и детских садов.

Для кого подходит

Комплекс идеально подходит абсолютно всем категориям туристов. Отличное место для отдыха с детьми и для пар и компаний любого возраста. Виллы в проекте доступны, как для коротких каникул, так и для долгосрочной аренды. Этот комплекс пользуется популярностью у экспатов и зимовщиков.