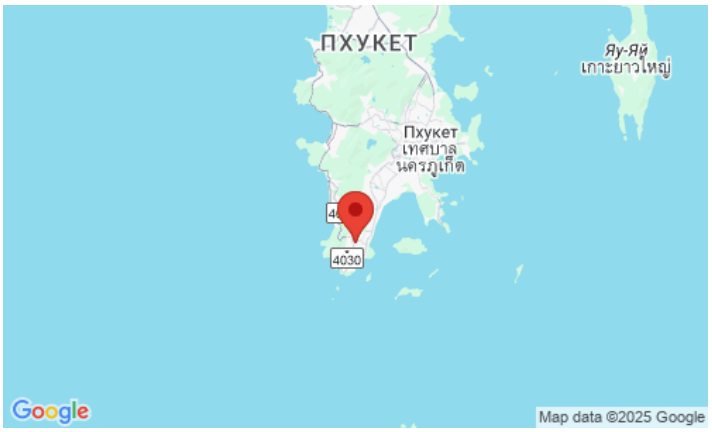
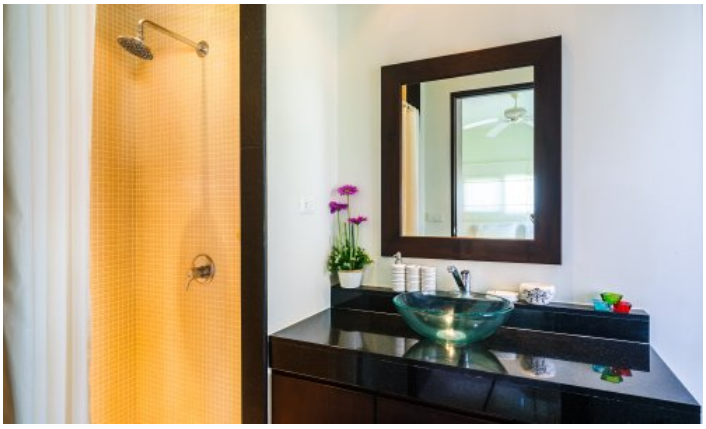
ID4105 ПРЕКРАСНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ НИШ ВИЛЛАС, НА ПЛЯЖЕ НАЙХАРН



Цена 10 000 000 THB (0 USD) ~~12 000 000 THB~~

Сделка	Продажа	**Коммунальные в мес**	5 000 THB
Тип недвижимости	Вилла	**Жилая площадь, м²**	210
Готовность	Готовый	**Вид**	Бассейн, Сад
Год сдачи	2009	**Этажей в здании**	1
До пляжа, м	4500	**Мебель**	С мебелью
Спален	3	**Предложение от**	Частный владелец
Ванных	3	**Тип владения объектом**	Foreign Freehold
Общая площадь, м²	431	**Тип владения землей**	Leasehold
Цена за кв.м	23 201 THB	**Документ о собственности**	Чанот



Описание проекта инфраструктура

Комплекс вилл Niche расположен на юге острова Пхукет, в центре туристического района Най-Харн, всего лишь в 7 минутах езды от пляжа, вблизи ресторанов и кафе. Комплекс состоит из 16 вилл с приватным бассейном, персональной крытой парковкой возле каждой виллы и находится под круглосуточной охраной. Виллы с 3 спальнями спроектированы буквой L из панорамных окон открывается вид на бассейн. Все виллы прекрасно декорированы и комфортны для проживания. Вилла с 3 спальнями состоит из двух здании. В первом размещена просторная гостиная, с мягкой мебелью и телевизором со спутниковыми каналами, которая объединена с обеденной зоной, полностью оборудованной кухней и две спальни, с кроватями king size, с вместительными шкафами и с приватными ванными комнатами. Гостевая спальня с кроватью king size, ванной комнатой и персональным входом, находится в отдельном павильоне на территории виллы. При выходе из виллы Вы окажетесь на террасе, оборудованной шезлонгами для загара рядом с личным бассейном.

Что поблизости

Магазины, рестораны и массаж, находятся в шаговой доступности.
Один из лучших пляжей - Найхарн находится в 5,5 километрах от проекта. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. В двух шагах от пляжа есть пресноводное озеро и смотровая площадка с ветряными мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. Для длительного проживания на Найхарне комфортно жить семьям с детьми - рядом расположены международные и тайские детские сады, интернациональные и русская школы. Путь от Найхарна до популярного детского игрового комплекс «Раваи парк» займет 5 минут на авто или байке.
Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в соседнем с ним районе Раваи сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 5 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Так же в этом районе сконцентрировано максимальное количество школ и детских садов.

Для кого подходит

Комплекс идеально подходит абсолютно всем категориям туристов. Отличное место для отдыха с детьми и для пар и компаний любого возраста. Виллы в проекте доступны, как для коротких каникул, так и для долгосрочной аренды. Этот комплекс пользуется популярностью у экспатов и зимовщиков.