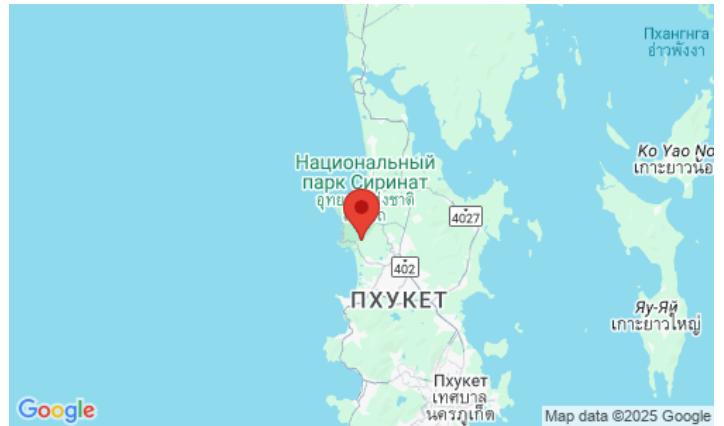
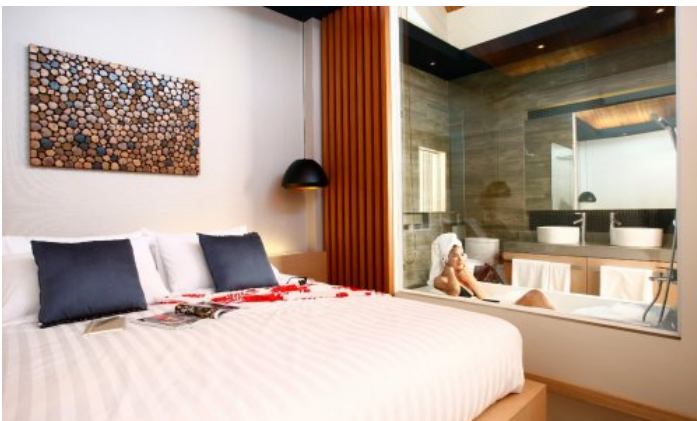


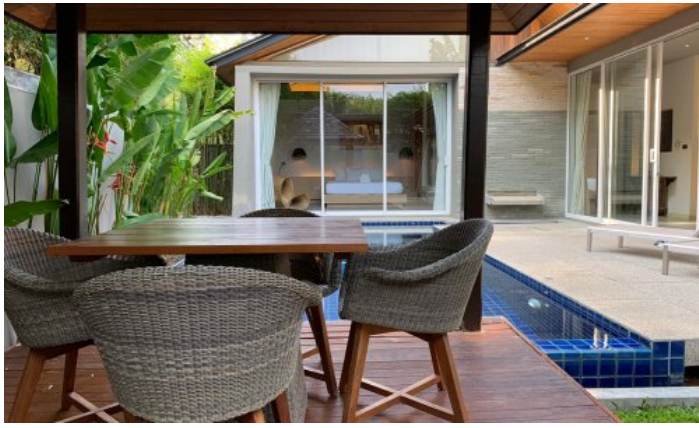
ID2990 КОМФОРТАБЕЛЬНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ САНПАО,  
НА ПЛЯЖЕ ЛАЯН (+ ВИДЕО ОБЗОР)



Цена 6 900 000 THB (202 515 USD)

|                   |            |                          |           |
|-------------------|------------|--------------------------|-----------|
| Сделка            | Продажа    | Коммунальные в мес       | 8 500 THB |
| Тип недвижимости  | Вилла      | Размер участка, м²       | 214       |
| Готовность        | Готовый    | Вид                      | Бассейн   |
| Год сдачи         | 2017       | Этажей в здании          | 1         |
| До пляжа, м       | 2600       | Мебель                   | С мебелью |
| Спален            | 3          | Предложение от           | Компания  |
| Ванных            | 3          | Тип владения объектом    | Leasehold |
| Общая площадь, м² | 158        | Тип владения землей      | Leasehold |
| Цена за кв.м      | 43 670 THB | Документ о собственности | Чанот     |





Шикарная вилла расположена в охраняемом комплексе в элитном районе Пхукета - Лагуна. Поблизости рестораны, кафе, гольф-клуб, спа-салоны, теннисные корты, супермаркет Villa Market и другие заведения. До пляжа Бангтао или Лайян ехать 5-7 минут.

Вилла располагает просторной гостиной, европейской кухней, тремя спальнями с собственными ванными комнатами. Вилла со вкусом меблирована и декорирована. Панорамные окна дарят возможность любоваться великолепным видом на сад и бассейн.

## **Описание проекта**

Villa Sunpao - это уютный курортный бутик-отель, который предлагает элегантно оформленные виллы с частным бассейном в окружении природы и зелени. Коллекция тропических домов сочетает в себе современные технологии и экзотические материалы, создавая богатый дизайн в полной гармонии с окружающей средой; красивая традиционная крыша сочетает в себе минималистскую архитектуру с чистыми современными линиями. Виллы Sunpao, построенные в 2017 году, построены с бескомпромиссным вниманием к деталям; Виллы отделаны высококачественными материалами, обставлены итальянской мебелью и украшены местным декором.

## **Инфраструктура**

На территории Sunpao имеется парковка, круглосуточная охрана и тропический сад.

## **Что поблизости**

Комплекс Sunpao расположен в 10 минутах езды от пляжа Bangtao. Как раз на этом пляже находятся самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Неподалеку от Sunpao расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. В 15 минутах езды от комплекса Sunpao расположен торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 30 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 25 минут.

## **Для кого подходит**

Комплекс расположен в одном из самых престижных районов Пхукета с развитой инфраструктурой, поэтому здесь любят отдыхать состоятельные гости острова.