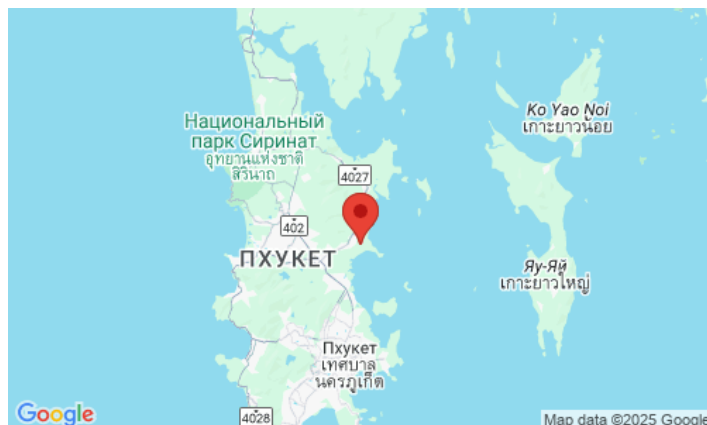


ID2936 ШИКАРНАЯ ВИЛЛА С 2 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА МОРЕ В ПРОЕКТЕ УТОПИЯ ЯМУ, НА ПЛЯЖЕ МЫС ЯМУ



Цена 3 999 000 THB (0 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Готовый
Год сдачи	2022
До пляжа, м	1600
Спален	2
Ванных	2
Общая площадь, м²	68

Цена за кв.м	58 808 THB
Вид	Море
Этажей в здании	1
Мебель	С мебелью
Предложение от	Застройщик
Тип владения объектом	Foreign Freehold, Leasehold
Тип владения землей	Leasehold
Гарантированный доход	6%





Уникальный проект в марокканском стиле состоит из 79 стильных таунхаусов, находится на восточном побережье острова Пхукет в престижном районе Яму, в 15 минутах пешей прогулки до пляжа. Это девятый проект застройщика UTOPIA CORPORATIO, который на рынке Пхукета с 2015 года, что безусловно говорит и надежности и качестве.

Начало строительства запланировано на октябрь 2020 года, окончание на октябрь 2021.

Эксклюзивный дизайн позволит вам очутиться в марокканской сказке и является визитной карточкой проекта. На общей территории 12 872 м² к вашим услугам общий бассейн, детская игровая зона, круглосуточная охрана.

Таунхаус с 2 спальнями.

Тип А площадью от 67,58 м² – две спальни, две ванных комнаты, гостиная зона и одно парковочное место.

Таунхаус с 3 спальнями, разной конфигурации от 86, 03 м² до 135,79 м²

Тип В площадью от 86,03 м² – три спальни, гостиная зона, две ванных комнаты, одно парковочное место.

Тип С площадью от 135,79 м² – три спальни, две гостиные зоны, три ванных комнаты, два парковочных места.

Проект представляет идеальное сочетание цены, качества, стильного дизайна, близости к морю, а также удачной локации и делает его актуальным, как для собственного проживания, так и для инвестиций.

Инвестиционная программа предполагает получение гарантированного дохода 6 % годовых в течении 2 лет.

Локация:

1. Yamu Beach/3 minutes drive, 14 minutes walk
2. Mission Hills Golf Course/20 minutes by car
3. Elephant Ecological Park/7 minutes drive
4. Bang Pae Waterfall Park/10 minutes drive
5. Royal Yacht Club/15 minutes drive
6. Blue tree (blue tree) water park and shopping center/14 minutes
7. British International School BISP/10 minutes drive
8. UWC World Union College / 15 minutes drive

Застройщик предоставляет возможность приобретения недвижимости в полноправное владение фрихолд с доплатой 500 000 бат.

И удобный график платежей (4 платежа на период строительства) .

Описание проекта

Уникальный проект в марокканском стиле состоит из 81 стильных таунхаусов, находится на восточном побережье острова Пхукет в престижном районе Яму, в 15 минутах пешей прогулки до пляжа. Это девятый проект застройщика UTOPIA, который на рынке Пхукета с 2015 года, что безусловно говорит и надежности и качестве. Визитная карточка проекта - эксклюзивный дизайн в марокканском стиле. В проекте представлены таунхаусы с 2 и 3 спальнями от 67,58 до 135,79 кв.м.

Инфраструктура

На территории комплекса будут общий бассейн, детская игровая зона, круглосуточная охрана.

Что поблизости

Комплекс будет расположен на восточном побережье острова в районе мыса Яму, откуда открывается потрясающий вид на залив Пханг Нга и острова. Несмотря на то, что вы чувствуете себя вдали от шума и суеты центральных районов острова, проект находится всего в 10-20 минутах езды от международного аэропорта, полей для гольфа мирового класса, международной больницы, Британского международного колледжа Таиланда, пристани для яхт Боут Лагун и центра города Пхукет с широким выбором магазинов, кинотеатров и ресторанов.

Для кого подходит

Идеальное сочетание цены, качества, стильного дизайна, близости к морю, а также удачной локации и делает его актуальным, как для собственного проживания, так и для инвестиций.