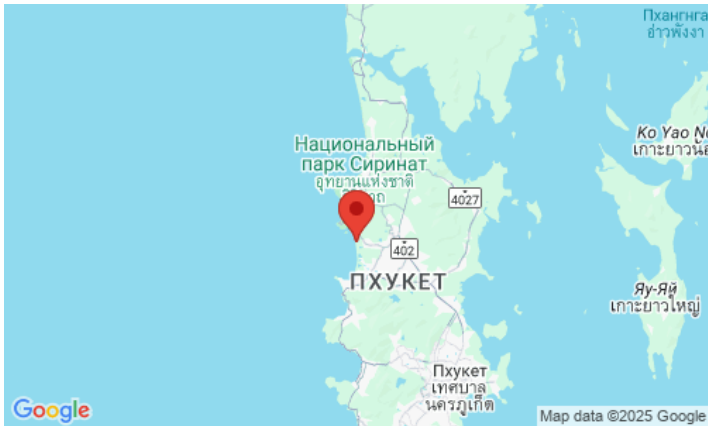


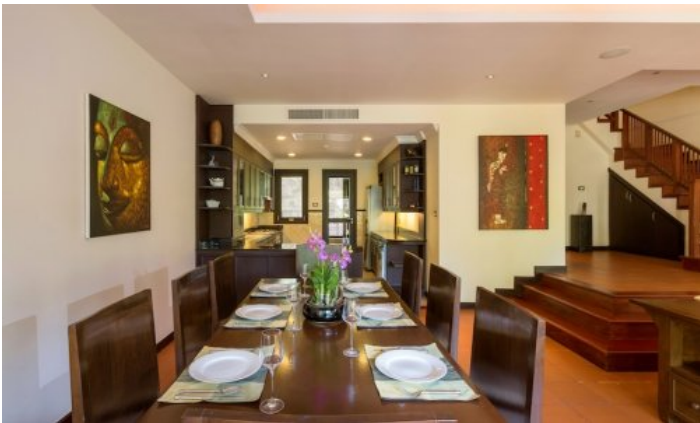
**ID2790 СКАЗОЧНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 2 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН, НЕ ДАЛЕКО ОТ МОРЯ
В ПРОЕКТЕ МААНТАВАН, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА**

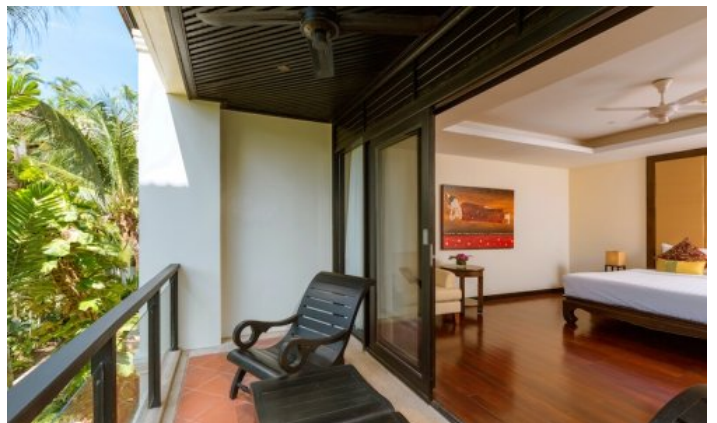
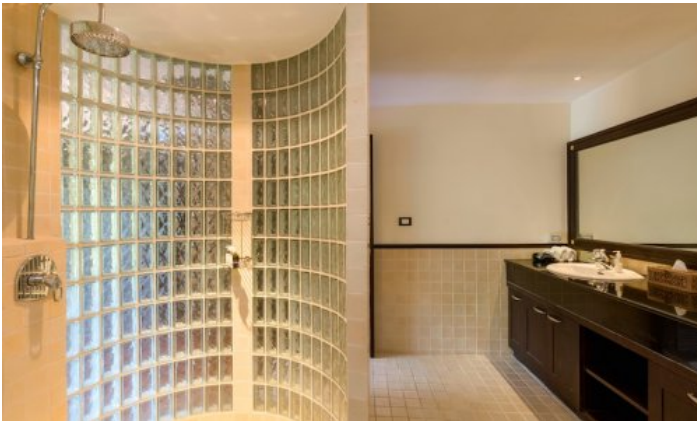


Цена 11 500 000 THB (337 525 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Апартаменты
Готовность	Готовый
Год сдачи	2004
До пляжа, м	50
Спален	2
Ванных	2
Общая площадь, м²	335

Цена за кв.м	34 328 THB
Коммунальные в мес	12 000 THB
Вид	Бассейн, Сад
Этаж	2
Этажей в здании	2
Мебель	С мебелью
Предложение от	Частный владелец
Тип владения	Leasehold





Маан Тауап - это элегантно оформленные двухуровневые апартаменты с двумя спальнями, расположенные в прекрасно ухоженных тропических садах, практически на берегу моря.

На нижнем уровне выгодно используется доступное пространство, позволяющее жить с открытой планировкой, включая полностью оборудованную западную кухню, обеденный зал на 6 персон, а также гостиную, которая легко соединяется с открытой террасой, обеденной зоной и платформой для принятия солнечных ванн.

Окна апартаментов выходят на один из бассейнов и площадок для барбекю, предназначенных для принятия солнечных ванн или купания. Центральная зона для барбекю подходит как для семейной встречи, так и просто для барбекю во второй половине дня.

Жилой комплекс оснащен системой безопасности и охраной 24/7.

Преимущества:

Район:

Бангтао расположен в северо-западной части острова в 30 минутах езды от аэропорта.

Это тихое, спокойное место, но с достаточно хорошо развитой инфраструктурой. Это отличная локация для тех, кто хочет провести спокойный отдых, но при этом иметь возможность немного «повеселиться». Бары, рестораны, кафе, массажные салоны - есть все, что нужно.

Плюсы:

- длинный пляж;
- спокойный отдых;
- развитая инфраструктура;
- близость к аэропорту.

Минусы:

- опасное море в летний сезон

Почему стоит покупать: Квартира расположена на территории резиденции Kanika с круглосуточной системой безопасности. Бангтао известен множеством очень отличных ресторанов и недалеко от некоторых известных пляжных клубов острова. Гольф, верховая езда, детские клубы, банки и кафе находятся в нескольких минутах езды.

Подходит для:

Эта квартира идеально подойдет для пар и небольших семей. Это лучшее предложение для тех, кто хочет приобрести недвижимость в престижном комплексе на первой линии моря на солнечном побережье Пхукета. Отличный выбор как для себя, так и для получения прибыли. Не упустите шанс стать владельцем элитной недвижимости! Мы тщательно отбираем проекты перед тем, как выложить их на сайт. Мы рекомендуем этот комплекс, как выгодное приобретение и успешное инвестирование.

Редкость для Пхукета – первая линия от моря! Маан Тауап - комплекс уютных просторных апартаментов и вилл с красивым видом находящийся в 50-ти метрах от пляжа Бангтао. Рядом с комплексом находится знаменитый комплекс Лагуна, отель Banyan Tree и многое другое. Проект состоит из 20 роскошных вилл и 24 просторных апартаментов. Построено в тайском тропическом стиле: массивная мебель, много зелени, деревьев и извилистых дорожек среди пальм. Всего в 5 минутах езды расположен торговый центр Boat Avenue, где большой выбор ресторанов, магазинов, есть продовольственный супермаркет Villa Market и многое другое.

Инфраструктура

Проект Маан Тауап представляет собой небольшой ухоженный городок с утопающими в зелени дорожками для прогулок и зелеными лужайками между домами. Проект круглосуточно охраняется, здесь же находится офис обслуживающей компании.

Что поблизости

8-километровый пляж Бангтао находится в нескольких минутах ходьбы от проекта Маан Тауап. На этом пляже расположились самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Маан Тауап расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. Рядом находится торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах ходьбы. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 25

минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 30 минут. Такая локация делает Maan Таваподним из самых желанных и популярных жилых комплексов как у туристов, так и у экспатов.

Для кого подходит

Расположение зданий и вилл обеспечивает полную приватность, поэтому здесь любят отдыхать состоятельные гости острова. Большой размер вилл привлекает большие семьи с детьми и нянями. А особенность планировки с приватными не соприкасающимися между собой спальнями нравится большим кампаниям из нескольких семей.