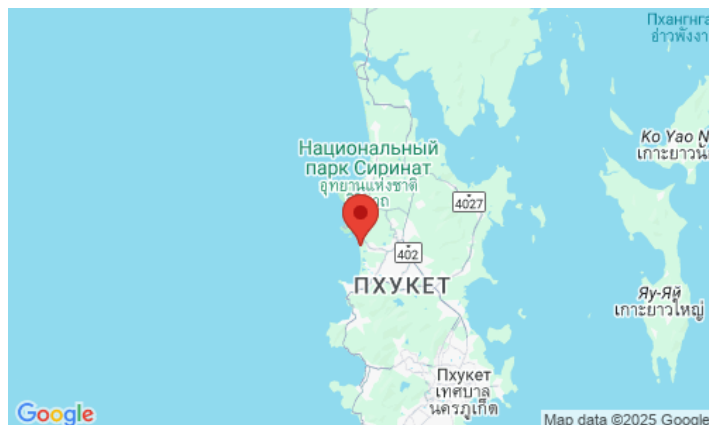


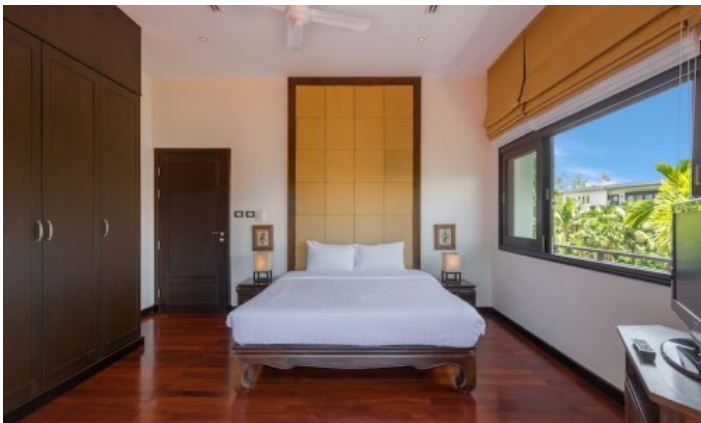
ID2788 ПРЕВОСХОДНЫЙ ПЕНТХАУЗ С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА МОРЕ В ПРОЕКТЕ МААНТАВАН,
НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА



Цена 14 000 000 THB (410 900 USD) 19 500 000 THB

Сделка	Продажа	Коммунальные в мес	16 000 THB
Тип недвижимости	Пентхауз	Жилая площадь, м²	500
Готовность	Готовый	Вид	Море, Бассейн, Город, Сад
Год сдачи	2004	Этаж	2
До пляжа, м	50	Этажей в здании	2
Спален	3	Парковочных мест	1
Ванных	2	Мебель	С мебелью
Общая площадь, м²	500	Предложение от	Частный владелец
Цена за кв.м	28 000 THB	Тип владения	Leasehold





Преимущества:

Район:

Бангтао расположен в северо-западной части острова в 30 минутах езды от аэропорта.

Это тихое, спокойное место, но с достаточно хорошо развитой инфраструктурой. Это отличная локация для тех, кто хочет провести спокойный отдых, но при этом иметь возможность немного «повеселиться». Бары, рестораны, кафе, массажные салоны - есть все, что нужно.

Пляж - прекрасен! Здесь очень широкая и длинная береговая линия. А большая гавань позволяет насладиться всей красотой океана, ощутить свежий, морской бриз и почувствовать абсолютную свободу. И разве не за этим чувством мы едем к океану? Кроме того, только на Бангтао бич Вы сможете посетить пляжный клуб или ресторан прямо у моря. Но главное - длинная береговая линия позволяет найти отличный вариант проживания в реальной пешей доступности от океана по вполне демократичной цене. Да и в целом в районе Бангтао построено большое количество великолепных кондоминиумов и разнообразных комплексов с виллами.

Плюсы:

- длинный пляж;
- спокойный отдых;
- развитая инфраструктура;
- близость к аэропорту.

Минусы:

- опасное море в летний сезон.

Планировка:

Kanika - это в первую очередь красивая квартира с тремя просторными спальнями, пейзажным бассейном и пешей доступности от пляжа Бангтао. Расслабляющая гостиная зона с большими стеклянными окнами позволяет естественному освещению Пхукета наполнять Вашу комнату и оснащена удобными диванами и журнальным столиком с современным телевизором. В гостиной зоне также есть выход на большой балкон с видом на красивый сад и бассейн. Столовая вмещает восемь человек, а большая, хорошей оборудованной западной кухне может позавидовать любой местный шеф-повар! К слову, на территории комплекса Вы можете заказать услугу "Шеф в номер" и к Вам придет повар и приготовит приватный ужин перед Вами у Вас в апартаментах. Лестница ведет на крышу пентхауса, где есть пространство для загара, частичный вид на море и окружающие горы. На крыше находится 10-метровый пейзажный бассейн, окруженный яркими цветами, создающий спокойное личное пространство для отдыха, а также идеальное место для наблюдения за захватывающими закатами Пхукета. Внизу тропические сады ведут к огромному коммунальному бассейну, который вьется через ландшафтный сад с витиеватыми дорожками по обе стороны от центральной беседки с барбекю и шезлонгами для загара.

Этот пентхаус идеально подходит для пары, семьи или группы друзей, которые ценят просторные апартаменты со вкусом тайского интерьера рядом с пляжем.

Для кого?

Это лучшее предложение для тех, кто хочет приобрести недвижимость в престижном комплексе на первой линии моря на солнечном побережье Коста Бланка. Отличный выбор как для себя, так и для получения прибыли. Не упустите шанс стать владельцем элитной недвижимости! Мы тщательно отбираем проекты перед тем, как выложить их на сайт. Мы рекомендуем этот комплекс, как выгодное приобретение и успешное инвестирование.

Редкость для Пхукета - первая линия от моря! Maan Tawan - комплекс уютных просторных апартаментов и вилл с красивым видом находящийся в 50-ти метрах от пляжа Бангтао. Рядом с комплексом находится знаменитый комплекс Лагуна, отель Banyan Tree и многое другое. Проект состоит из 20 роскошных вилл и 24 просторных апартаментов. Построено в тайском тропическом стиле: массивная мебель, много зелени, деревьев и извилистых дорожек среди пальм. Всего в 5 минутах езды расположен торговый центр Boat avenue, где большой выбор ресторанов, магазинов, есть продовольственный супермаркет Villa Market и многое другое.

Инфраструктура

Проект Maan Tawan представляет собой небольшой ухоженный городок с утопающими в зелени дорожками для прогулок и зелеными лужайками между домами. Проект круглосуточно охраняется, здесь же находится офис обслуживающей компании.

Что поблизости

8-километровый пляж Бангтао находится в нескольких минутах ходьбы от проекта Maan Tawan. На этом пляже расположились самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Maan Tawan расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. Рядом находится торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах ходьбы. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 25 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 30 минут. Такая локация делает Maan Tawan одним из самых желанных и популярных жилых комплексов как у туристов, так и у экспатов.

Для кого подходит

Расположение зданий и вилл обеспечивает полную приватность, поэтому здесь любят отдыхать состоятельные гости острова. Большой размер вилл привлекает большие семьи с детьми и нянями. А особенность планировки с приватными не соприкасающимися между собой спальнями нравится большим компаниям из нескольких семей.