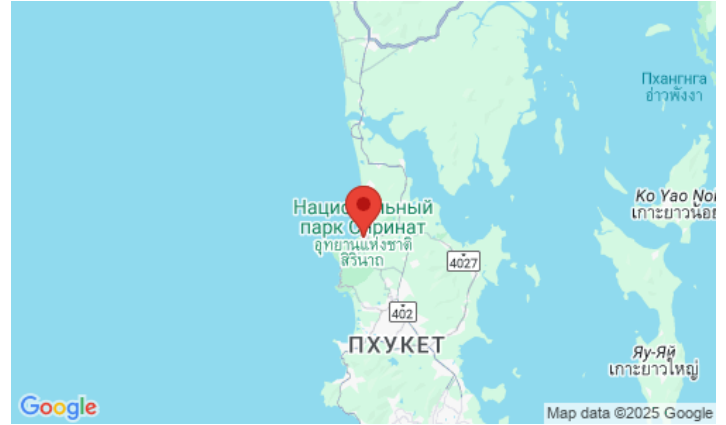


**ID2690 РОСКОШНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ СТУДИЯ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ ЗЕ ТАЙТЛ РЕЗИДЕНС НАЯНГ, НА ПЛЯЖЕ НАЙЯНГ**



|                         |             |                          |                  |
|-------------------------|-------------|--------------------------|------------------|
| <b>Сделка</b>           | Аренда      | <b>Ванных</b>            | 1                |
| <b>Тип недвижимости</b> | Апартаменты | <b>Общая площадь, м²</b> | 36               |
| <b>Готовность</b>       | Готовый     | <b>Вид</b>               | Бассейн          |
| <b>Год сдачи</b>        | 2018        | <b>Этаж</b>              | 3                |
| <b>До пляжа, м</b>      | 350         | <b>Этажей в здании</b>   | 7                |
| <b>Спален</b>           | Студия      | <b>Мебель</b>            | С мебелью        |
| <b>Гостей</b>           | 3           | <b>Предложение от</b>    | Частный владелец |

| Даты          | Сутки, ТНВ | 3 Суток, ТНВ | Неделя, ТНВ | 2 Недели, ТНВ | Месяц, ТНВ |
|---------------|------------|--------------|-------------|---------------|------------|
| 01.05 - 30.08 | 2 000      | 6 000        | 13 000      | 23 000        | 40 000     |
| 01.09 - 31.10 | 1 750      | 5 250        | 11 375      | 20 125        | 35 000     |
| 01.11 - 14.12 | 2 750      | 8 250        | 17 875      | 31 625        | 55 000     |
| 15.12 - 31.01 | 3 750      | 11 250       | 24 375      | 43 125        | 75 000     |
| 01.02 - 30.04 | 3 000      | 9 000        | 19 500      | 34 500        | 60 000     |





Новый проект всего в 250 метрах от бесподобного пляжа Най Янг, в нескольких минутах езды от аэропорта, в окружении национального парка. Близость к морю и низкие цены делают этот проект одним из самых привлекательных на острове.

Современный комплекс состоит из семи зданий по 6 и 7 этажей и насчитывает 472 квартиры с одной или двумя спальнями, территория самого комплекса огорожена и находится под круглосуточным видеонаблюдением и охраной.

Из каждого здания есть выход к общему бассейну и ухоженному саду. 5 бассейнов у каждого корпуса находятся на уровне 1-го этажа, а шестой - на крыше одного из зданий. На этой же крыше будет находиться зона отдыха. К услугам гостей комплекса бесплатный тренажерный зал, две сауны, ресепшн, игровая зона для детей. Парковка на 240 автомобилей организована с южной стороны здания и отделена зелеными насаждениями и оградой.

Интерьер каждой квартиры выполнен в мягких, светлых тонах. А дизайнерские находки позволили создать пространство даже в самых маленьких апартаментах. Уютная студия 36 кв.м очень удачно разместила на своей площади двуспальную кровать, прикроватные тумбочки, шкаф, раскладной диван с зоной отдыха, укомплектованную кухню и обеденную зону, а едва заметная перегородка из стекла позволила визуально разделить спальню и гостинную, что непременно оценят семьи с детьми.

Комплекс идеально вписывается в окружающую тропическую среду, а пешая прогулка до пляжа доставит вам истинное удовольствие. Всего 5 минут и вы окажетесь на одном из самых потрясающих пляжей Пхукета - Най Янг. Небольшой, уютный пляж протяженностью чуть меньше 3 километров, акватория которого защищена коралловыми рифами, позволит вам наслаждаться купанием в море круглый год, независимо от сезона. С 1986 года этот пляж входит в зону морского национального парка Sirinath National Park и все моторные виды спорта на нем запрещены.

Этот комплекс идеально подойдет, как для постоянного проживания, так и для коротких каникул.

## Описание

The Title Naiyang - современный курортный комплекс, который состоит из семи зданий по 6 и 7 этажей и насчитывает 472 квартиры: студии 36-39м2, квартиры с одной спальней площадью 46м2 или с двумя спальнями, территория самого комплекса огорожена и находится под круглосуточным видеонаблюдением и охраной. Концепция проекта и дизайн несколько необычны для Таиланда, в отделке комплекса используется красный кирпич и он больше напоминает средневековый замок, нежели современный азиатский кондоминиум. Квартиры имеют удобную планировку, в светлых серо-синих тонах. Общая территория представляет собой красивый, ухоженный парк отдыха, вдоль зданий протекает речка, которая придает проекту некий шарм и красоту слияния современной городской архитектуры с природой.

## Инфраструктура

На территории комплекса есть собственный ресторан, который предлагает гостям завтраки, обеды и ужина а-la carte. Из каждого здания есть выход к общему бассейну и ухоженному саду. 5 бассейнов у каждого корпуса находятся на уровне 1-го этажа, а шестой - на крыше одного из зданий. На этой же крыше находится зона отдыха. К услугам гостей комплекса бесплатный тренажерный зал, две сауны, ресепшен, игровая зона для детей в виде пиратского корабля. Парковка на 240 автомобилей организована с южной стороны здания и отделена зелеными насаждениями и оградой.

## Что поблизости

Комплекс идеально вписывается в окружающую тропическую среду, а пешая прогулка до пляжа доставит вам истинное удовольствие. Всего 5 минут и вы окажетесь на одном из самых потрясающих пляжей Пхукета - Най Янг. Небольшой, уютный пляж протяженностью чуть меньше 3 километров, акватория которого защищена коралловыми рифами, позволит вам наслаждаться купанием в море круглый год, независимо от сезона. С 1986 года этот пляж входит в зону морского национального парка Sirinath National Park и все моторные виды спорта на нем запрещены. Вдоль пляжа - большой выбор ресторанов, баров, кафе. Сам проект The Title отделяет от пляжа знаменитый 5\* отель The Slate с прекрасными ресторанами высокой кухни. В пяти минутах ходьбы - местный продуктовый рынок и мини маркеты.

## Кому подходит

Близость к морю и низкие цены делают этот проект одним из самых привлекательных на острове. А особенность пляжа Найянг, на котором никогда не бывает волн, даже в низкий сезон, делает проект популярным круглый год. Вход в воду очень пологий, поэтому пляж любят семьи с маленькими детьми.

Невысокая стоимость апартаментов как в аренду, так и для покупки, делает проект доступным для всех желающих.