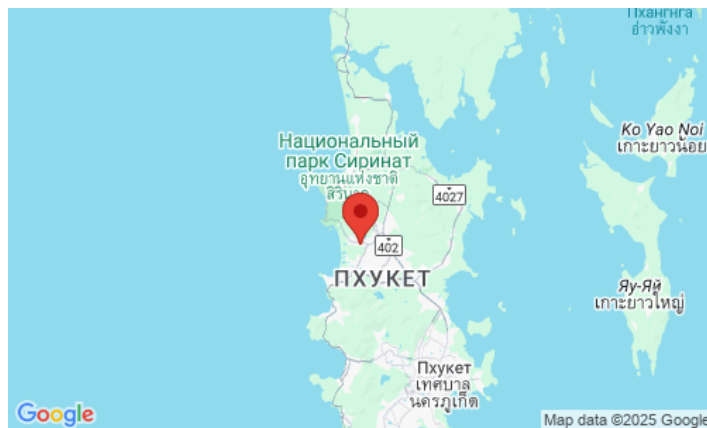


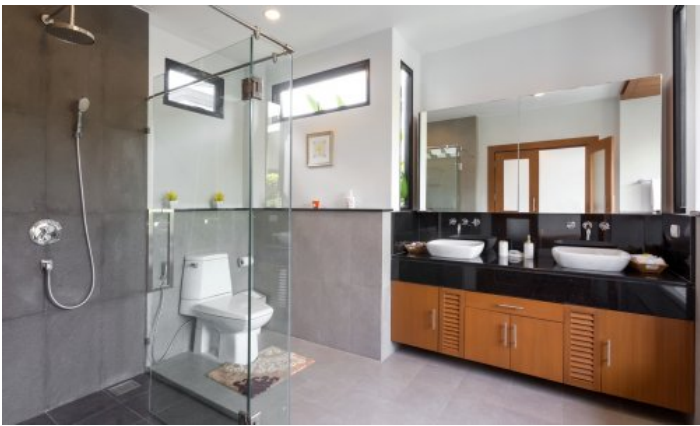
**ID2677 РОСКОШНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ ТАНОД ЭСТЭЙТ, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА**



|                         |         |                           |                  |
|-------------------------|---------|---------------------------|------------------|
| <b>Сделка</b>           | Аренда  | <b>Ванных</b>             | 4                |
| <b>Тип недвижимости</b> | Вилла   | <b>Общая площадь, м²</b>  | 230              |
| <b>Готовность</b>       | Готовый | <b>Размер участка, м²</b> | 347              |
| <b>Год сдачи</b>        | 2012    | <b>Вид</b>                | Бассейн          |
| <b>До пляжа, м</b>      | 3300    | <b>Этажей в здании</b>    | 1                |
| <b>Спален</b>           | 3       | <b>Мебель</b>             | С мебелью        |
| <b>Гостей</b>           | 6       | <b>Предложение от</b>     | Частный владелец |

| Даты          | Сутки, THB | 3 Суток, THB | Неделя, THB | 2 Недели, THB | Месяц, THB |
|---------------|------------|--------------|-------------|---------------|------------|
| 01.05 - 30.09 | 7 500      | 22 500       | 48 750      | 86 250        | 150 000    |
| 01.10 - 30.11 | 15 000     | 37 500       | 81 250      | 143 750       | 250 000    |
| 01.12 - 31.01 | 15 000     | 45 000       | 97 500      | 172 500       | 300 000    |
| 01.02 - 30.04 | 10 000     | 33 000       | 71 500      | 126 500       | 220 000    |





Erawana – это одна из самых популярных и заслуживающих уважения компаний-застройщиков, которая уже реализовала 13 проектов, начиная с 2002 года. Вилла находится охраняемом комплексе Tanode в самом престижном районе Пхукета – Лагуна.

Вилла с тремя спальнями, полностью оборудованной кухней и гостиной комнатой. Из гостиной и мастер-спальни есть выход к бассейну и зеленому саду. К услугам гостей бесплатный интернет wifi и кабельное телевидение.

Комплекс находится в 300 метрах от 5\* отеля Angsana Villas Resort Phuket. В 5 минутах езды от пляжа Бангтао или Лайян, а также крупного супермаркета Villa Market. В 2 минутах от небольшого магазина Family Mart и ресторанов.

## **Описание проекта**

Tanode Estate - проект который предлагает беспрецедентное сочетание качественного строительства и отличной цены, при этом он находится в одном из самых привлекательных мест Пхукета - районе Лагуна на западном побережье Пхукета. Проект был построен в самом сердце курорта Laguna Phuket в 2015 году и до сих пор является излюбленным местом для жизни экспатов и отдыха гостей Пхукета. Проект небольшой - состоит всего из 14 одноэтажных вилл. В Tanode Estate 3 вида недвижимости - 2, 3 и 4 спальные виллы на участках разного размера, вы наверняка сможете найти в Tanode Estate недвижимость, которая соответствует вашим потребностям.

## **Инфраструктура**

На территории Tanode Estate есть круглосуточная охрана.

## **Что поблизости**

Комплекс Tanode Estate находится в 6 км от пляжа Бангтао. Как раз на этом пляже находятся самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Tanode Estate расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. В 5 минутах езды от комплекса Tanode Estate расположен торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 30 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 25 минут.

## **Для кого подходит**

Tanode Estate расположена в одном из самых престижных районов Пхукета с развитой инфраструктурой, но стоимость жилья относительно невысока. Поэтому проект подходит всем тем, кто предпочитает размеренный отдых в окружении красивейших пейзажей. Tanode Estate любят все, от молодых семей с детьми до людей почтенного возраста.