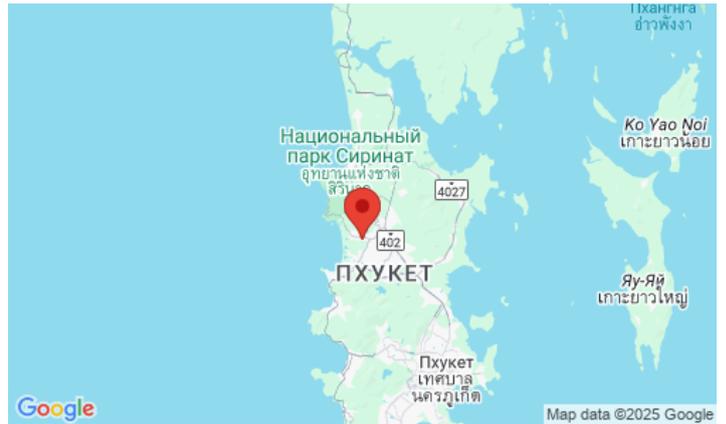


**ID2636 ПРЕКРАСНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ ТАНОД ЭСТЭЙТ,  
НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА**



**Цена 18 900 000 THB (554 715 USD)**

<b>Сделка</b>	Продажа	<b>Жилая площадь, м<sup>2</sup></b>	403
<b>Тип недвижимости</b>	Вилла	<b>Размер участка, м<sup>2</sup></b>	740
<b>Готовность</b>	Готовый	<b>Вид</b>	Бассейн, Сад
<b>Год сдачи</b>	2012	<b>Этажей в здании</b>	1
<b>До пляжа, м</b>	3300	<b>Предложение от</b>	Застройщик
<b>Спален</b>	3	<b>Тип владения объектом</b>	Foreign Freehold, Thai Freehold, Leasehold, Company
<b>Ванных</b>	3	<b>Тип владения землей</b>	Foreign Freehold, Thai Freehold, Leasehold, Company
<b>Общая площадь, м<sup>2</sup></b>	740	<b>Документ о собственности</b>	Чанот
<b>Цена за кв.м</b>	25 540 THB		





Вилла выдержана в духе ненавязчивой элегантности. Внутренний двор с тропическим садом подарит Вам покой и уединение, а просторная гостиная с мягкой мебелью порадует Вас своим уютом. Дизайн виллы – это уникальное сочетание балийского и европейского стилей. Наслаждаетесь ли Вы массажем или расслабляетесь под полуденным солнцем, нежные звуки пения птиц помогут Вам почувствовать полное единение с природой. Каждая спальная комната имеет собственную ванную комнату. Из окон гостиной открывается чудесный вид на сад и бассейн. Вилла удачно расположена на благоустроенной охраняемой территории уважаемого поселка. И находится всего в минутах езды от красивого пляжа Лайян и 5\* курорта Лагуна. В 5 минутах от нового торгового центра Tesco Lotus и в 15 минутах от международного аэропорта. В 20 минутах от международных школ: Phuket International Academy и British International School. Дом идеален для постоянного проживания, а также проведения отпусков и сдачи в аренду.

## **Описание проекта**

Tanode Estate - проект который предлагает беспрецедентное сочетание качественного строительства и отличной цены, при этом он находится в одном из самых привлекательных мест Пхукета - районе Лагуна на западном побережье Пхукета. Проект был построен в самом сердце курорта Laguna Phuket в 2015 году и до сих пор является излюбленным местом для жизни экспатов и отдыха гостей Пхукета. Проект небольшой - состоит всего из 14 одноэтажных вилл. В Tanode Estate 3 вида недвижимости - 2, 3 и 4 спальные виллы на участках разного размера, вы наверняка сможете найти в Tanode Estate недвижимость, которая соответствует вашим потребностям.

## **Инфраструктура**

На территории Tanode Estate есть круглосуточная охрана.

## **Что поблизости**

Комплекс Tanode Estate находится в 6 км от пляжа Бангтао. Как раз на этом пляже находятся самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. Рядом с Tanode Estate расположен гольф-клуб Laguna Phuket, где проводятся турниры международного класса. Неопытные игроки могут воспользоваться услугами персонального тренера по гольфу. В 5 минутах езды от комплекса Tanode Estate расположен торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 30 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 25 минут.

## **Для кого подходит**

Tanode Estate расположена в одном из самых престижных районов Пхукета с развитой инфраструктурой, но стоимость жилья относительно невысока. Поэтому проект подходит всем тем, кто предпочитает размеренный отдых в окружении красивейших пейзажей. Tanode Estate любят все, от молодых семей с детьми до людей почтенного возраста.