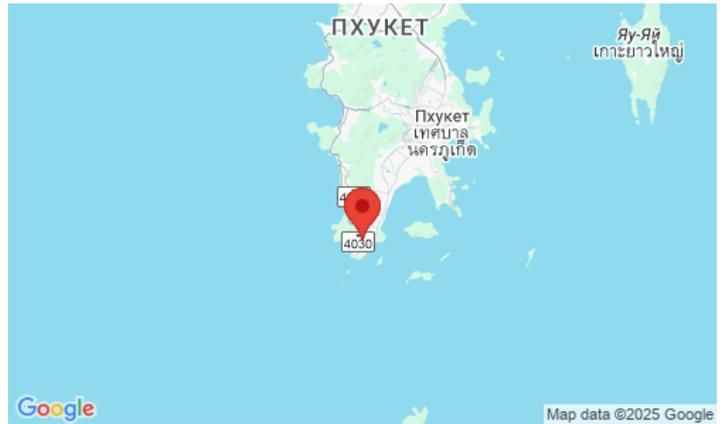


**ID2254 ВЕЛИКОЛЕПНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ С 1 СПАЛЬНЕЙ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ УТОПИЯ
НАЙХАРН, НА ПЛЯЖЕ НАЙХАРН**



Цена 5 800 000 THB (0 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Апартаменты
Готовность	Готовый
Год сдачи	2019
До пляжа, м	1400
Спален	1
Ванных	1
Общая площадь, м²	37

Цена за кв.м	156 756 THB
Вид	Бассейн, Город, Сад
Этажей в здании	4
Мебель	С мебелью
Предложение от	Частный владелец
Тип владения	Foreign Freehold, Thai Freehold, Leasehold, Company
Гарантированный доход	10%





Потрясающий проект расположен в окружении джунглей между пляжами Най-Харн и Януи. Этот проект, который предлагает гарантированный доход до 10% в год от стоимости апартаментов в течении 20 лет! При вступлении в арендную программу от застройщика, Вы можете отдыхать в своем жилье бесплатно до 40 дней в году и при этом получить прибыль в 2 раза выше, чем стоимость покупки. Также застройщик предлагает услугу обратного выкупа по стоимости покупки. Кондоминиум состоит из 110 квартир и 9 современных, дизайнерских вилл с личным бассейном. Будет обеспечен сервис 5* отеля с лобби, охраной, рестораном на крыше, спа-салонам и фитнес-центром. Два общих бассейна, один из которых на крыше, а второй на нижнем этаже - комфортный для детей. В первой фазе будет построено два здания с одноуровневыми апартаментами и будет завершено в марте 2018 года. Во второй фазе - два здания с двухуровневыми апартаментами. Строительство второй фазы начнется в начале 2018 года и будет завершено в марте 2019 года. Рассрочка на время строительства.

Описание проекта

Utopia Naiharn - это проект состоящий из кондоминиума и вилл в современном роскошном стиле. Он расположен среди красивых горных пейзажей и пышной зелени рядом с пляжем. В проекте представлены 1-но спальные апартаменты трех типов от 43 до 53м², а также виллы с бассейном и двумя спальнями 177м².

Инфраструктура

Проект представляет полный спектр 5-звездочных удобств, включая спа-центр Utopia, спа-пакеты, тайские процедуры и массаж, фитнес-центр на крыше и детский клуб Utopia, чтобы порадовать ваших детей множеством предлагаемых мероприятий. Кроме того, в общей зоне есть 4 бассейна с разной атмосферой. Кроме того, проект также предоставляет трансфер до пляжей Най Харн и Раваи, прокат велосипедов и частные занятия йогой для всех желающих.

Что поблизости

Один из лучших пляжей - Найхарн находится в 700 метрах от проекта. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. В двух шагах от пляжа есть пресноводное озеро и смотровая площадка с ветряными мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. Для длительного проживания на Найхарне комфортно жить семьям с детьми - рядом расположены международные и тайские детские сады, интернациональные и русская школы. Путь от Найхарна до популярного детского игрового комплекс «Раваи парк» займет 5 минут на авто или байке.

Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в соседнем с ним районе Раваи сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 7-10 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок.

Для кого подходит

Проект отлично подойдет как для инвестиций так и для отпуска. Чаще всего кондоминиум выбирают молодые пары и компании друзей. Виллы семьи с детьми.