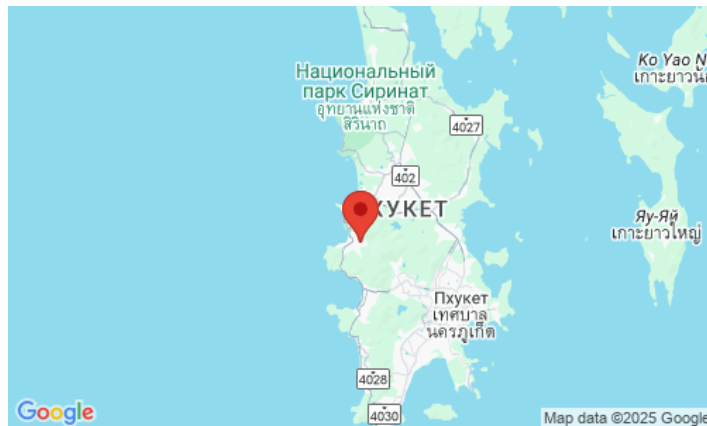
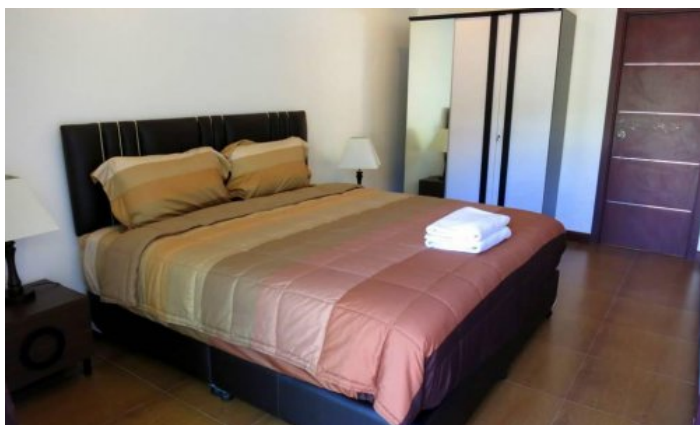


**ID1140 СНОГШИБАТЕЛЬНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ АП  
ГРАНД РЕЗИДЕНС, НА ПЛЯЖЕ КАМАЛА**



|                         |         |                           |                  |
|-------------------------|---------|---------------------------|------------------|
| <b>Сделка</b>           | Аренда  | <b>Ванных</b>             | 2                |
| <b>Тип недвижимости</b> | Вилла   | <b>Общая площадь, м²</b>  | 170              |
| <b>Готовность</b>       | Готовый | <b>Размер участка, м²</b> | 70               |
| <b>Год сдачи</b>        | 2015    | <b>Вид</b>                | Бассейн          |
| <b>До пляжа, м</b>      | 1600    | <b>Этажей в здании</b>    | 3                |
| <b>Спален</b>           | 3       | <b>Мебель</b>             | С мебелью        |
| <b>Гостей</b>           | 6       | <b>Предложение от</b>     | Частный владелец |

| Даты | Сутки, THB | 3 Суток, THB | Неделя, THB | 2 Недели, THB | Месяц, THB |
|------|------------|--------------|-------------|---------------|------------|
| -    | 0          | 0            | 0           | 0             | 0          |





Трехспальный и трехэтажный таунхаус, расположенный на охраняемой территории в 5 минутах езды от пляжа Камала.

На первом этаже находится просторная гостиная и полностью оборудованная кухонная зона. На втором этаже - гостевая и мастер спальня с собственной ванной комнатой. На третьем этаже - еще одна мастер спальня с собственным выходом на террасу с уютной летней мебелью. В каждой из спален установлен телевизор и большая двухспальная кровать.

На территории комплекса имеется общий бассейн, тренажерный зал, детская и баскетбольная площадка. Одним словом, есть все необходимое для комфортного отдыха!

Таунхаус находится в 2 км от пляжа Камала рядом с ресторанами и магазинами.

| Стоимость | Высокий сезон (1 Фев - 30 Апр и Нояб) | Пиковый сезон (1 Дек - 31 Янв) | Низкий сезон (1 Мая - 31 Окт) |
|-----------|---------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| Сутки     | 4,000 THB                             | -                              | 2,000 THB                     |
| Месяц     | 110,000 THB                           | 140,000 THB                    | 45,000 THB                    |

#### Описание проекта

Проект AP Grand Residence - один из красивейших и доступных жилых комплексов Пхукета. Проект состоит из таунхаусов, каждый из которых имеет 3 спальни. На первом этаже находится просторная гостиная и полностью оборудованная кухонная зона. На втором этаже - гостевая и мастер спальня с собственной ванной комнатой. На третьем этаже - еще одна мастер спальня с собственным выходом на террасу с уютной летней мебелью.

#### Инфраструктура

На палубе бассейна можно понежиться в лучах тропического солнца или насладиться расслабляющей терапией в джакузи. Вы можете посетить сауну и спортзал. Для маленьких гостей предусмотрен детский бассейн и небольшая детская площадка.

#### Что поблизости

Комплекс AP Grand Residence расположен всего в 1,5 км от пляжа Камала, излюбленного места туристов и резидентов всего острова, с развитой инфраструктурой и наличием несметного количества ресторанов международной и местной кухни, пивных и спортивных баров, супермаркетов и небольших магазинов. Если Вы равнодушны к вечеринкам, Патонг - эпицентр ночной жизни, находится всего в 15 минутах езды. Прекрасный клуб и ресторан Del Mar (Камала), пляжный клуб PINE в отеле Intercontinental, пляжный клуб HQ порадуют разнообразными программами и безупречной кухней. Модный ночной клуб Catch расположен на пляже Банг Тао в 15-20 минутах езды. Что бы Вы ни выбрали для своего отдыха, Вам не составит труда вернуться в свой тропический оазис и слушать утреннее мирное пение птиц. Совсем рядом (1,4 км) находится тематический парк Phuket Fantasea.

#### Для кого подходит

AP Grand Residence идеально подходит для людей, которые предпочитают жить на земле, нежели в многоэтажках, но не готовы переплачивать за собственную виллу с приватным бассейном. Таунхаус - идеальный выбор для семей с детьми, ваши дети здесь быстро найдут себе компанию ровесников.