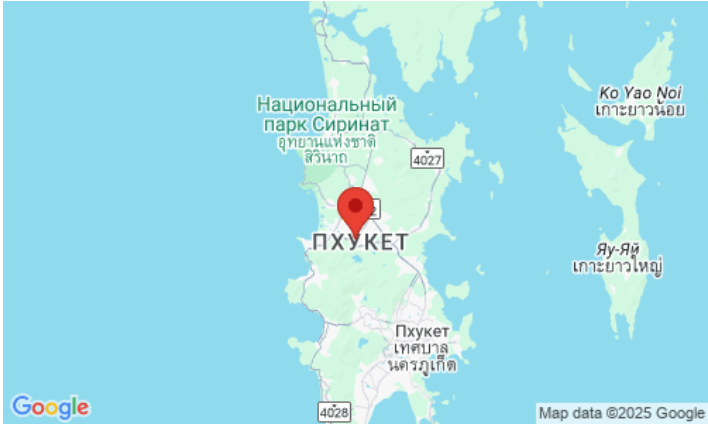


ID1048 СКАЗОЧНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ ЛАЯН ХИЛЛС
ЕСТЕЙТ, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА



Сделка	Аренда	Ванных	4
Тип недвижимости	Вилла	Общая площадь, м²	353
Готовность	Готовый	Размер участка, м²	1920
Год сдачи	2009	Вид	Бассейн, Сад
До пляжа, м	5200	Этажей в здании	2
Спален	4	Мебель	С мебелью
Гостей	8	Предложение от	Частный владелец

Даты	Сутки, THB	3 Сутки, THB	Неделя, THB	2 Недели, THB	Месяц, THB
01.05 - 30.09	18 000	37 500	81 250	143 750	250 000
01.10 - 30.11	60 000	120 000	260 000	460 000	800 000
01.12 - 31.01	70 000	147 000	318 500	563 500	980 000
01.02 - 30.04	60 000	120 000	260 000	460 000	800 000





Layan Hills Estate - эксклюзивный и шикарный комплекс, расположенный всего лишь в 10 минутах ходьбы от пляжа Лайян или Бангтао. Вилла окружена ухоженным садом с лужайками и пышными тропическими растениями. Также на территории имеется детская игровая площадка и ошеломляющий 20-метровый бассейн с террасой, где установлены комфортабельные шезлонги - идеальное место для отдыха под горячим солнцем Пхукета!

Шикарная вилла отделана со вкусом и дарит ощущение уюта с первой минуты пребывания. Современная техника, стильная мебель и уникальный декор обеспечат комфортную и непринужденную атмосферу. Вилла располагает четырьмя спальнями, оборудованной кухней и гостиной. Мастер-спальня находится на нижнем этаже с прямым доступом к 20-метровому бассейну. Вторая спальня также на первом этаже, но с видом на прекрасный сад. Третья и четвертая спальни - на втором этаже, в одной из них установлены две односпальные кровати, а во второй - кровать размера king-size.

Описание проекта

Проект Layan Hills Estate — это стильные современные виллы с 4 или 5 спальнями, личными бассейнами и просторной зеленой территорией. Проект был построен в 2000 году и до сих пор является излюбленным местом для жизни экспатов и отдыха гостей Пхукета. Каждую виллу окружает просторная приватная территория с тропическими садами, большим личным бассейном, террасой для загара, обеденной зоной, крытой парковкой для авто. Всего в проекте 32 просторных вилл. Большие светлые помещения со стильным дизайном, полами из тикового дерева, удобной современной мебелью наполнены комфортом и уютом. Стеклопакетные раздвижные двери из гостиных и спален ведут прямо к бассейну или тропическому саду. Каждая спальня оборудована личной ванной комнатой и гардеробной. К современной кухне примыкает большая столовая с видом на зелень и бассейн. На виллах имеются помещения для рабочего кабинета.

Инфраструктура

На территории Layan Hills Estate есть круглосуточная охрана и прогулочные дорожки.

Что поблизости

Комплекс Layan Hills Estate расположен всего в 10 минутах езды от пляжа Бангтао. Как раз на этом пляже находятся самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Dream Beach Club и Catch Club. В 15 минутах езды от комплекса Allamanda расположен торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, несчисленным количеством ресторанов и баров, супермаркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с бесчисленным количеством ресторанов, супермаркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 30 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 25 минут.

Для кого подходит

Layan Hills Estate расположена в одном из самых престижных районов Пхукета с развитой инфраструктурой. Layan Hills Estate подойдет большим семьям кто ищет спокойствие, уединение и приватность.