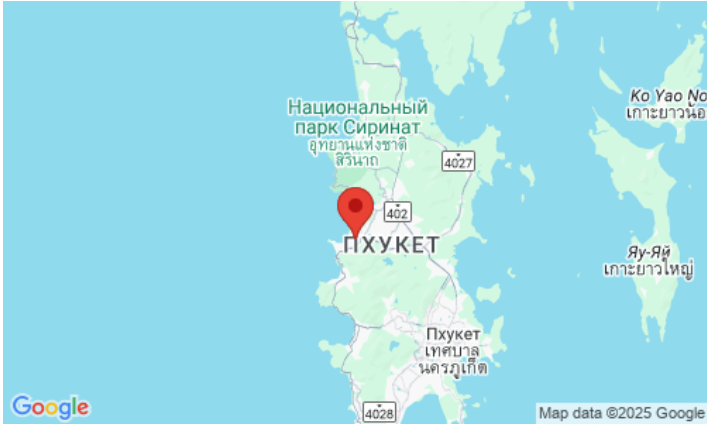


**ID0949 КОМФОРТАБЕЛЬНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ ЗЕ РЕЗИДЕНС БАНГТАО, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА (+ ВИДЕО ОБЗОР)**



|                  |         |                    |                  |
|------------------|---------|--------------------|------------------|
| Сделка           | Аренда  | Ванных             | 3                |
| Тип недвижимости | Вилла   | Общая площадь, м²  | 180              |
| Готовность       | Готовый | Размер участка, м² | 380              |
| Год сдачи        | 2005    | Вид                | Бассейн, Сад     |
| До пляжа, м      | 600     | Этажей в здании    | 1                |
| Спален           | 3       | Мебель             | С мебелью        |
| Гостей           | 6       | Предложение от     | Частный владелец |

| Даты          | Сутки, ТНВ | 3 Суток, ТНВ | Неделя, ТНВ | 2 Недели, ТНВ | Месяц, ТНВ |
|---------------|------------|--------------|-------------|---------------|------------|
| 01.04 - 30.09 | 10 000     | 22 500       | 50 000      | 86 250        | 150 000    |
| 01.10 - 30.11 | 15 000     | 42 000       | 90 000      | 161 000       | 280 000    |
| 01.12 - 31.01 | 17 500     | 52 500       | 113 750     | 201 250       | 350 000    |
| 01.02 - 30.04 | 15 000     | 42 000       | 90 000      | 161 000       | 280 000    |





Вилла находится в крупном охраняемом комплексе, на территории которого имеется ресторан, спа-салон и фитнес-центр. Поблизости находится пляжный клуб Catch с рестораном, шезлонгами и приятной музыкой. Пешком до пляжа с белоснежным песком не более 15-20 минут.

В распоряжении гостей двухэтажная вилла с тремя спальнями со встроенными гардеробами и ванными комнатами, полностью оборудованной кухней, столовой и просторной гостиной, которые объединены в общее открытое пространство.

Крыша оборудована крытой беседкой в тайском стиле для отдыха на свежем воздухе. С террасы на крыше открывается вид на зеленые холмы, покрытые тропическими джунглями, а вечером – на закат.

Эти роскошные виллы оформлены в теплых тонах, в отделке использованы гранит, натуральный камень, красное дерево, современная сантехника. На участке – собственный бассейн с террасой, душем, зонтиком и шезлонгами; парковка с автоматическими воротами, газон, пальмы и другие тропические растения.

## **Описание проекта**

The Residence Bangtao - комплекс вилл, который был построен на Бангтао в 2005 году и до сих пор является излюбленным местом для жизни экспатов и отдыха гостей Пхукета. Комплекс состоит из однокомнатных вилл каждая из которых имеет открытую террасу на крыше. В The Residence Bangtao 3 типа недвижимости: двухкомнатные таунхаусы, двухкомнатные и трехкомнатные виллы. Всего в проекте 25 просторных вилл.

## **Инфраструктура**

На территории The Residence Bangtao есть собственный ресепшен, прогулочные дорожки, спа.

## **Что поблизости**

Идеальное местоположение, в 5-ти минутах ходьбы от пляжа Бангтао. В пешей доступности от комплекса находятся Siam Blue & Catch beach club, Tesco lotus express. Также богатая курортная инфраструктура района Банг Тао включает в себя магазины, рестораны, бары, СПА-центры, детский клуб, центр, торговый центр, банки.

## **Для кого подходит**

The Residence Bangtao расположена в одном из самых престижных районов Пхукета с развитой инфраструктурой, но стоимость жилья относительно невысока. Поэтому проект подходит всем тем, кто любит размеренный отдых в окружении красивейших пейзажей. Этот проект любят все, от молодых семей с детьми до людей почтенного возраста.