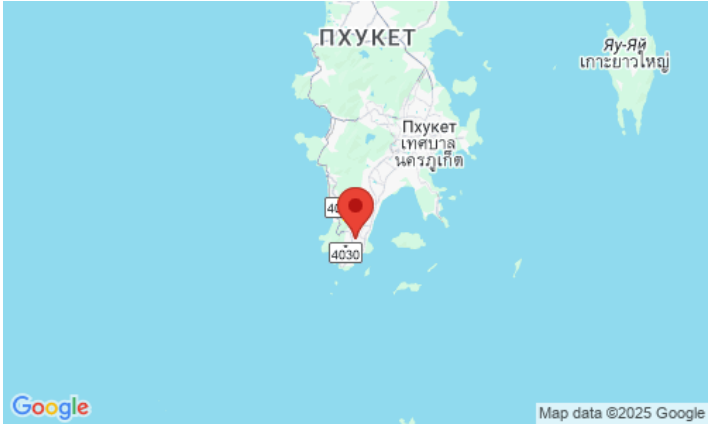


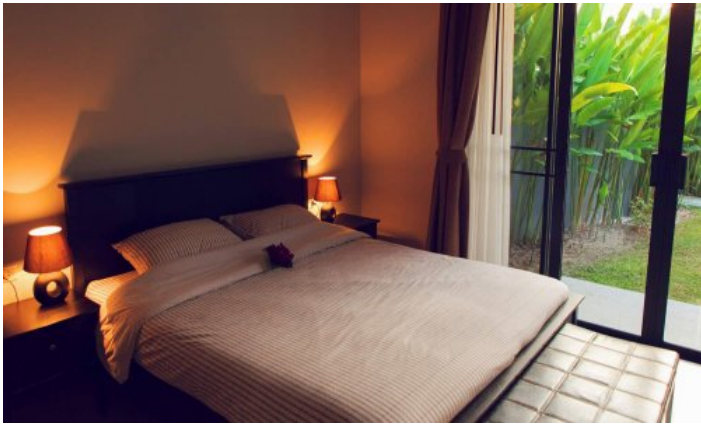
ID0653 СТИЛЬНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ ОНИКС, НА ПЛЯЖЕ
НАЙХАРН



Сделка	Аренда	Ванных	2
Тип недвижимости	Вилла	Общая площадь, м²	280
Готовность	Готовый	Размер участка, м²	500
Год сдачи	2014	Вид	Бассейн, Сад
До пляжа, м	6000	Этажей в здании	1
Спален	3	Мебель	С мебелью
Гостей	6	Предложение от	Частный владелец

Даты	Сутки, ТНВ	3 Суток, ТНВ	Неделя, ТНВ	2 Недели, ТНВ	Месяц, ТНВ
01.05 - 31.10	7 000	19 500	35 000	74 750	130 000
01.11 - 30.11	7 000	22 500	42 000	86 250	150 000
01.12 - 28.02	12 000	37 500	63 000	143 750	250 000
01.03 - 31.03	7 000	22 500	49 000	86 250	150 000
01.04 - 30.04	7 000	19 500	4 200	74 750	130 000





Этот уютный дом расположен в комплексе, состоящем из 32 таунхаусов со своей системой охраны и безопасности. В пяти минутах езды от пляжа Най Харн, одного из чистейших на Пхукете и в нескольких минутах езды на машине от красивейшей смотровой площадки, откуда можно наблюдать потрясающие закаты. В пешей доступности от виллы находится множество ресторанов и баров, супермаркеты и банк, массажные и спа-салоны, и прочие атрибуты беззаботной тропической жизни.

Одноэтажный дом, одновременно компактный и просторный, выполнен в современном стиле, все комнаты со вкусом декорированы предметами искусства. Во дворе дома — девятиметровый бассейн с водопадом, терраса для отдыха и принятия солнечных ванн и небольшая лужайка.

Белая глянцевая кухня оборудована встроенной бытовой техникой и всем необходимым для приготовления ваших любимых блюд. К кухне примыкает столовая и гостиная открытого плана. Основная спальня имеет выход к бассейну и большое панорамное окно. Примыкающая к ней ванная комната имеет душевую кабину, ванную, туалетный стол. Вторая и третья спальня, несколько меньших размеров, также оборудована двухспальной кроватью и встроенными шкафами.

Собственный бассейн и терраса ограждены от посторонних взглядов и создают атмосферу полной приватности, которой так трудно достичь, проживая в отеле.

Стоимость	Высокий сезон (Нояб, Март)	Пиковый сезон (Дек - Фев)	(Окт, Апр)	Низкий сезон (Май - Сентябрь)
Сутки	8,000 THB	12,000 THB	7,000 THB	6,000 THB
Неделя	49,000 THB	63,000 THB	42,000 THB	35,000 THB
Месяц	150,000 THB	250,000 THB	130,000 THB	130,000 THB

Описание проекта

Onyx Style Villas – это один из популярных и востребованных проектов на юге Пхукета от известного застройщика Two villas Grove. Расположенный в самом центре туристической инфраструктуры района Найхарн, в непосредственной близости от ресторанов, магазинов и массажных салонов. Строительство было завершено в 2014 году. В проекте 46 вилл с двумя и тремя спальнями, площадью от 158 м2 до 280 м2.

Onyx Style Villas - это уютные одноэтажные виллы с частным бассейном с романтической атмосферой, окруженные пышной зеленью. Практически все виллы в проекте с двумя спальнями. Выполнены в едином архитектурном стиле и дизайне. Просторная гостиная с зоной отдыха совмещена с полностью оборудованной кухней с обеденной зоной. Из дверей гостиной можно выйти прямо к бассейну в саду, оборудованному барбекю зоной и шезлонгами для загара. Декор комнат выполнен в стиле Modern Sino, который делает этот проекты отличным от других. Виллы Onyx Style предлагают большую главную спальню с выходом к бассейну и роскошную ванную комнату с красивой ванной и душевой кабиной. Вторая спальня чуть меньше по размерам, со своим приватным санузлом. Индивидуального парковочного места за виллой не закреплено, но есть большая парковка на въезде в комплекс, который находится под круглосуточной охраной.

Инфраструктура

46 вилл в проекте находятся на закрытой, охраняемой территории, в окружении тропического сада.

Что поблизости

Комплекс находится в самом центре развитой туристической инфраструктуры района Найхарн, в непосредственной близости от магазинов 7/11, ресторанов, массажных салонов. Один из лучших пляжей - Найхарн находится в 6 километрах от проекта. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. В двух шагах от пляжа есть пресноводное озеро и смотровая площадка с ветряными мельницами. Пляж Най Харн пользуется популярностью у семей с детьми, а также у зимовщиков и долгожителей острова. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. Для длительного проживания на Найхарне комфортно жить семьям с детьми - рядом расположены международные и тайские детские сады, интернациональные и русская школы. Путь от Найхарна до популярного детского игрового комплекс «Раваи парк» займет 5 минут на авто или байке. Также Найхарн часто выбирают для йога-туров или спортивных кемпингов. На Найхарне и в соседнем с ним районе Раваи сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и

площадки для воркаута. В 5 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Так же в этом районе сконцентрировано максимальное количество школ и детских садов.

Кому подходит

Комплекс идеально подходит абсолютно всем категориям туристов. Идеально место как для отдыха с детьми, так и для пар любых возрастов. Виллы в проекте доступны, как для коротких каникул, так и для долгосрочной аренды. Этот проект часто выбирают зимовщики и экспаты для долгосрочной аренды. А также любители спокойного и комфортного отдыха на выходные дни.