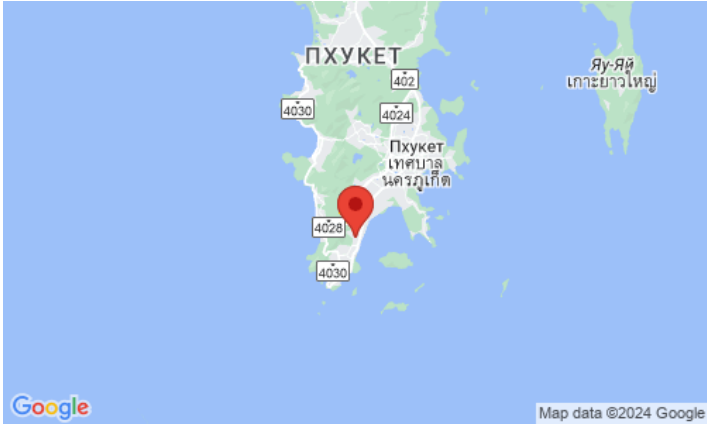


ID0530 ПРЕКРАСНАЯ ВИЛЛА С 3 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ СУКСАН, НА ПЛЯЖЕ РАВАЙ



Сделка	Аренда	Ванных	3
Тип недвижимости	Вилла	Общая площадь, м²	220
Готовность	Готовый	Размер участка, м²	370
Год сдачи	2011	Вид	Бассейн, Сад
До пляжа, м	7900	Этажей в здании	1
Спален	3	Мебель	С мебелью
Гостей	6	Предложение от	Компания

Даты	Сутки, ТНВ	3 Суток, ТНВ	Неделя, ТНВ	2 Недели, ТНВ	Месяц, ТНВ
01.03 - 14.07	10 500	22 500	65 000	86 250	150 000
15.07 - 31.08	12 000	24 000	75 000	92 000	160 000
01.09 - 31.10	8 500	18 000	50 000	69 000	120 000
01.11 - 30.11	11 500	34 500	70 000	132 250	230 000
01.12 - 31.01	17 500	52 500	113 750	201 250	350 000
01.02 - 30.04	14 000	36 000	90 000	138 000	240 000





Вилла построена в L-образной форме вокруг бассейна и состоит из трех спален, гостиной и столовой зоны. Гостиная и обеденная зона оснащена пятью большими стеклянными дверьми, через которые открывается великолепный вид на сад и элегантный бассейн с подсветкой и джакузи. В гостиной находится удобный диван и деревянный стол на 8 персон, ЖК-телевизор с 50 международными каналами, домашний кинотеатр с Радио/CD- плеером и Ipad doc. Кухня оснащена всем необходимым: плитой, духовкой, холодильником, вытяжкой, микроволновой печью, блендером, стаканами, посудой и столовыми приборами. Спальни обставлены удобной мебелью и украшены оригинальными картинами местных художников. В каждой спальне имеется двуспальная кровать размера king-size.

Вилла расположена всего в двух минутах езды от прекрасного пляжа Най Харн, ресторанов, кафе и других мест отдыха. За 10 минут можно доехать до пирса Чалонг или Ката, где находится много разных отелей. До знаменитого пляжа Патонг добраться порядка 30 минут.

Стоимость	Сутки	Неделя	Месяц
Низкий сезон (1 Сен - 30 Нояб)	8,500 THB	50,000 THB	120,000 THB
Высокий сезон (1 Дек - 17 Дек)	11,500 THB	90,000 THB	по запросу
Пик сезона (18 Дек - 7 Янв)	17,500 THB	по запросу	по запросу
Высокий сезон (8 Янв - 28 Фев)	14,000 THB	90,000 THB	240,000 THB
Зеленый сезон (1 Мар - 14 Июля)	10,500 THB	65,000 THB	150,000 THB
Летний сезон (15 Июля - 31 Авг)	12,000 THB	75,000 THB	160,000 THB

Описание и инфраструктура

Небольшой проект из 6 вилл с 2 и 3 спальнями. Проект находится под управлением отеля и имеет фитнес-центр, круглосуточную охрану, видеонаблюдение.

Что поблизости

Виллы расположены на пляже Равай – это пляж не совсем комфортный для купания из-за частых отливов. Но вдоль пляжа протянулась живописная набережная с рыбными ресторанчиками, а в восточной ее части находится известный на Пхукете рынок морских цыган, где продают свежие и живые морепродукты. Ближайший купабельный пляж - Най Харн находится в 10 минутах езды от виллы. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской, так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. В районе Равай и в соседнем с ним районе Найхарне сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 7-10 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Продуктовые супер маркеты : Tesco Lotus, Macro, Villa Market, рынок море продуктов на Раваи, большое количество круглосуточных магазинов (7 Eleven Super Cheap, Family Mart).

Кому подходит

Этот комплекс идеально подходит, как для постоянного проживания, так и для каникул или зимовки.