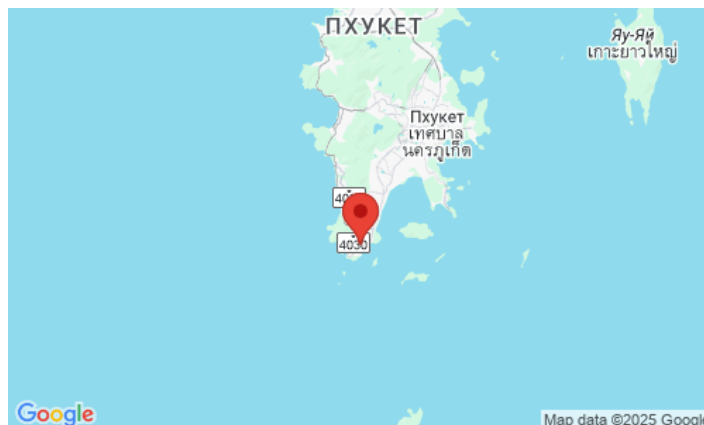


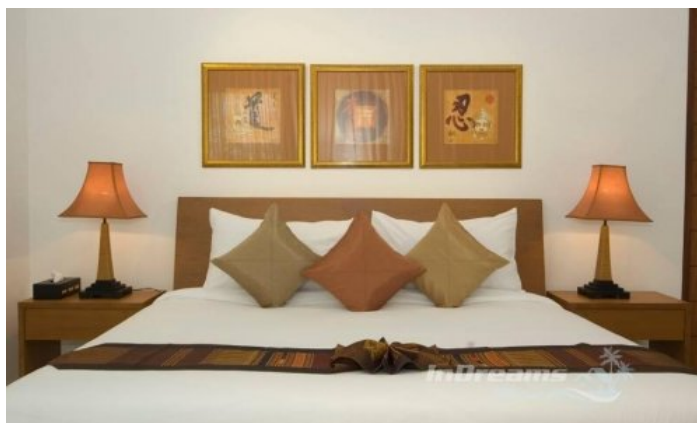
ID0231 ПРЕКРАСНАЯ ВИЛЛА С 2 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН В ПРОЕКТЕ РАВАЙ ВИЛЛАС, НА ПЛЯЖЕ РАВАЙ



Сделка	Аренда
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Готовый
Год сдачи	2006
До пляжа, м	2000
Спален	2
Гостей	4

Ванных	2
Общая площадь, м²	150
Вид	Бассейн, Сад
Этажей в здании	1
Мебель	С мебелью
Предложение от	Компания

Даты	Сутки, THB	3 Суток, THB	Неделя, THB	2 Недели, THB	Месяц, THB
01.05 - 31.10	6 750	18 000	40 000	69 000	120 000
01.11 - 14.12	12 000	32 400	72 000	124 200	216 000
15.12 - 15.01	15 000	40 500	90 000	155 250	270 000
16.01 - 30.04	12 000	32 400	72 000	124 200	216 000





Роскошная вилла является частью эксклюзивного закрытого комплекса, в котором расположено 20 потрясающих вилл среди живописных ландшафтов и душистых тропических садов. Вилла выполнена в современном азиатском стиле и идеально подходит для безмятежного комфортного проживания. Оригинально выполненная терраса является частью жилого пространства. Главная спальня располагает шикарным видом на бассейн с прямым выходом к нему и оснащена большой кроватью размера king size. Гостиная комната имеет аналогичное расположение и личную ванную комнату. Надвес над крышей служит защитой от палящего солнца и дает возможность наслаждаться прохладой в течение всего дня. Все комнаты оборудованы потолочными вентиляторами и канальной системой кондиционирования. Европейская кухня расположена рядом со столовой и имеет все необходимое для приготовления Ваших любимых блюд. Уютная гостиная оснащена удобной мебелью и имеет плазменный телевизор со спутниковым телевидением и домашней стереосистемой. Всего в 250 метрах от виллы расположен живописная набережная Равай с многочисленными барами и ресторанами, магазинами, массажными салонами и пирсом, который является отправной точкой для экскурсий на ближайшие острова. Также вилла находится всего в нескольких минутах езды от прекрасного пляжа Най Харн, Ката и Карон, и примерно в 20 минутах от центра острова Пхукет и крупных торговых центров.

Стоимость	Высокий сезон 01 ноября-14 декабря и 14 января-30 апреля	Пиковый сезон 15 декабря-13 января	Низкий сезон 01 мая-31 октября
Сутки	12,000 THB	15,000 THB	6,750 THB
Неделя	72,000 THB	90,000 THB	40,000 THB
Месяц	216,000 THB	270,000 THB	120,000 THB
3 месяца	140,000 THB	по запросу	100,000 THB
6 месяцев	140,000 THB	по запросу	90,000 THB
1 год	140,000 THB	по запросу	84,000 THB

Описание проекта

Комплекс расположен на юге острова Пхукет, всего в нескольких минутах от набережной Равай, в шаговой доступности от кафе, ресторанов и массажных салонов. Комплекс состоит из 18 отдельно стоящих вилл каждая из которых с собственным бассейном, расположенных на пологом склоне среди живописных тропических садов с видом на пляж Равай и другие отдаленные острова. Дизайн виллы выполнен в современном стиле. В комплексе несколько типов вилл виллы с 2, 3 спальнями - одноэтажные. Полностью укомплектованная кухня, совмещенная с обеденной зоной и гостиной, все спальни изолированы, с приватными ванными комнатами, возле каждой виллы есть парковка. Виллы с 4 и 5 спальнями двухэтажные площадью от 430 м2, Из главной спальни виллы открывается панорамный вид на бассейн, сад и территорию всего комплекса. Все виллы изолированы друг от друга с приватными ванными комнатами. Частный бассейн 65 кв.м. оснащен шезлонгами. Экзотический сад с тайской салой и открытой обеденной зоной на террасе создадут дополнительный расслабляющий комфорт. Все комнаты технически укомплектованны, оснащены кондиционерами, есть спутниковое телевидение и беспроводной Интернет. Кухня в западном стиле оборудована всеми необходимыми бытовыми приборами и посудой, совмещена с обеденной зоной. В подсобном помещении есть стиральная машина. Возле каждой виллы есть крытая парковка.

Инфраструктура

Круглосуточная охрана, офис управляющей компании.

Что поблизости

Комплекс расположен в центре туристической инфраструктуры района Равай, буквально в нескольких шагах от знаменитой равайской набережной. Равай – это пляж не совсем комфортный для купания из за частых отливов. Но вдоль пляжа протянулась живописная набережная с рыбными ресторанчиками, а в восточной ее части находится известный на Пхукете рынок морских цыган, где продают свежие и живые морепродукты.

Ближайший купабельный пляж - Най Харн находится в 10 минутах езды от виллы. Пляж пользуется популярностью у семей с детьми и экспатов, по этому здесь вы не встретите большое скопление туристов. Отпуск здесь проводить комфортно, т.к. рядом множество ресторанов как европейской. так и национальной тайской кухни. Здесь же есть офисы с арендой транспорта и экскурсионными услугами. В нескольких минутах езды от комплекса находится международная школа. Также в радиусе 5-10 километров есть русские и тайские детские сады, интернациональные и русская школы. В районе Равай и в соседнем с ним районе Найхарне сосредоточены спортивные залы, специализированные ринги для занятий тайским боксом и площадки для воркаута. В 7-10 минутах езды находится гипер маркет Макро, супермаркет с европейскими продуктами Villa Market, рыбный рынок. Продуктовые супер маркеты : Tesco Lotus, Macro, Villa Market, рынок море продуктов на Раваи, большое количество круглосуточных магазинов (7 Eleven Super Cheap, Family Mart).

Кому подходит

Комплекс отлично подойдет для любой категории туристов, здесь будет комфортно семьям с детьми, компаниям и парам разных возрастов. Виллы подходят как для долгосрочных, так и для коротких каникул.